



Broj računa: 2489004-1006755391
Partija: 7010001863

Vaba d.d. banka Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1, Varaždin, OIB: 38182927268, koju zastupa predsjednik Uprave Stanko Kežman (u daljnjem tekstu: Banka).....
Savia Sisak d.o.o. iz Siska, Mihanovićeve obala 33, OIB: 55208846738, koju zastupa direktor Zoran Kovač (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita/Založni dužnik).....
Zoran Kovač iz Siska, Mihanovićeve obala 33, OIB: 6531809984, datum rođenja: 12.06.1962. (daljnjem tekstu: Jamac platec).....
sklapaju dana 15.02.2013. sljedeći.....

Aneks 1. Sporazuma o reguliranju međusobnih odnosa po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 7020000075 (novi br. partije 7010001863)

Članak 1.

1.1. Utvrđuje se da su dana 10.07.2012. (slovima: desetogsrpnjadvijetisućidvanaeste) Banka, Korisnik kredita, i Jamac platec sklopili Sporazum o reguliranju međusobnih odnosa po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 7020000075 (novi br. partije 7010001863; dalje: Sporazum), kojim su regulirali otplatu dugovanja u iznosu od 1.424.214,70 kuna (slovima: milijuničetristodvadesetičetiristisućdvjestotinečetnaestkunaisedmadesetlila), s dospijecom navedenog iznosa jednokratno 01.02.2013. (slovima: prvogveljačedvijetisućetirinaeste) uz mjesečni obračun kamate za vrijeme trajanja Sporazuma po redovnoj kamatnoj stopi od 11,90% (slovima: jedanaestcijelihdevetpostot) godišnje, promjenjivu, te naplatu iste uz ostale uvjete iz Sporazuma, a koji Sporazum je solemniziran kod Javnog bilježnika Ivana Markovića iz Siska pod brojem OV-3346/12 od 11.07.2012. (slovima: jedanaestisrpnjadvijetisućidvanaeste).....

1.2. Utvrđuje se da iznos dugovanja po Sporazumu na dan 01.02.2013. (slovima: prvilistopaddvijetisućidvanaeste) iznosi:.....
- po dospeljoj glavnici 1.424.214,70 kuna (slovima: milijuničetristodvadesetičetiristisućdvjestotinečetnaestkunaisedmadesetlila).....
- po dospeljoj redovnoj kamati 14.594,24 kuna (slovima: četnaesttisućapetstodevedestičetirikuneidvadesetičetirilipe).....

Članak 2.

2.1. Ovim Aneksom Korisnik kredita se obvezuje cjelokupno dugovanje iz članka 1.2. ovog Aneksa podmiriti Banci kako slijedi:.....
Dug na ime glavnice u iznosu od 1.424.214,70 kuna (slovima: milijuničetristodvadesetičetiristisućdvjestotinečetnaestkunaisedmadesetlila) Korisnik kredita će otplatiti jednokratno na dan 01.09.2013. (slovima: prvogrujnadvijetisućetirinaeste).....
Kamate po stopi od 11,90% (slovima: jedanaestcijelihdevetpostot) godišnje, promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama ili odlukom nadležnog tijela Banke obračunavaju se i naplaćuju mjesečno sukladno Pravilniku o načinu obračuna revalorizacije, kamata i naknada, te o izračunu efektivne kamatne stope. Kamata dospijeva na naplatu prvog u mjesecu koji slijedi mjesecu za koji se obračunava kamata, a plativa je u roku od 8 (osam) dana od dana dospijeća.....
Dug na ime redovne kamate u iznosu od 14.594,24 kuna (slovima: četnaesttisućapetstodevedestičetirikuneidvadesetičetirilipe) Korisnik kredita će otplatiti najkasnije do 01.03.2013. (slovima: prvogožujkadvijetisućetirinaeste).....
Korisnik kredita uplaćuje sve dospjele obveze na žiro-račun Banke broj 2489004-1006755391, s pozivom na broj 270001-7010001863.....
Na dospjele i nenaplaćene tražbine Banka obračunava i naplaćuje zateznu kamatu, promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke.....
2.2. Za sklapanje ovog Sporazuma Korisnika kredita se obvezuje platiti Banci jednokratnu naknadu u visini od 0,5 % (slovima: nulaacijelihpetpostot) od iznosa dospjele glavnice iz članka 1.2. ovog Sporazuma.....

Članak 3.

- 3.1. U svemu što nije izričito drugačije regulirano ovim Aneksom i nadalje vrijede odredbe Sporazuma, u dijelu u kojem nisu suprotni odredbama ovog Aneksa, osobito sva do sada ugovorena sredstva osiguranja.
- 3.2. Korisnik kredita i Jamac platca dozvoljavaju Banci da, za slučaj neisplate po dospelju obveza iz ovog aneksa Sporazuma, može na temelju ovog Sporazuma neposredno provesti prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata, kao i na cjelokupnoj njihovoj imovini.
- 3.3. Ugovorne strane su suglasne da, javni bilježnik, na temelju pisanog zahtjeva Banke, stavi na ovaj Sporazum potvrdu ovršnosti, u kojoj će kao datum nastupanja ovršnosti navesti datum koji Banka odredi u svom zahtjevu.
- 3.4. Za sve što nije regulirano ovim Aneksom primjenjivat će se zakonski propisi, Opći uvjeti poslovanja Vaba d.d. banke Varaždin, te ostali važeći opći akti Banke, uključujući i sve njihove kasnije izmjene i dopune.
- 3.5. Sve eventualne sporove koji proizađu iz ovog Aneksa, ugovorne strane će rješavati sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Varaždinu.
- 3.6. Ovaj Aneks se primjenjuje od 01.02.2013.g. (slovima: prvogveljačedvjetisućetrinaeste).

Članak 4.

- 4.1. Troškove solemnizacije ovog ugovora kod javnog bilježnika snosi Korisnik kredita.
- 4.2. Ovaj Aneks sastavljen je u 6 (slovima: šest) istovjetna primjerka, od kojih su po 1 (jedan) za Korisnika kredita/Založnog dužnika, Jamca platca, te za potrebe solemnizacije ugovora kod javnog bilježnika, a 2 (dva) za Banku.

U Varaždinu, dana 15.02.2013.g. (slovima: petnaestiveljačedvjetisućetrinaeste).

KORISNIK KREDITA/ZALOŽNI DUŽNIK:

savija
sisak d.o.o.

BANKA:



JAMAC PLATAC:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

173.7i



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
IVAN MARKOVIĆ
Stjepana i Antuna Radića 1, Sisak

Ja, Javni bilježnik **IVAN MARKOVIĆ** iz Siska, Stjepana i Antuna Radića 1, potvrđujem da su mi stranke:

Zoran Kovač, OIB 65318099884, rođen 12.06.1962, Sisak, Mihanovićeva obala 33, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105173270 izdanu od PU Sisačko-moslavačka, kao direktor Savia Sisak, d.o.o., Sisak, Mihanovićeva obala 33, kao Korisnik kredita/Založni dužnik

Zoran Kovač, OIB 65318099884, rođen 12.06.1962, Sisak, Mihanovićeva obala 33, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105173270 izdanu od PU Sisačko-moslavačka, kao Jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

potvrđeno 5 primjeraka

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.16 PPJT zaračunata u iznosu od 250,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl. 37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 63,75 kn.

BROJ: OV-867/13

U Sisku, 21.02.2013.

(dvadesetpriveljačedvjetisućetrinaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
IVAN MARKOVIĆ
ZA JAVNOG BILJEŽNIKA

PRISJEDNIK

Maja Tomazinić-Grahovac



Broj računa: 2489004-1006755391
Partija: 7020008965

Vaba d.d. banka Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1, Varaždin, OIB: 38182927268, koju zastupa predsjednik Uprave Stanko Kežman (u daljnjem tekstu: Banka).....
Savia Sisak d.o.o. iz Siska, Mihanovićeve obala 33, OIB: 55208846738, koju zastupa direktor Zoran Kovač (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita/Založni dužnik).....
Zoran Kovač iz Siska, Mihanovićeve obala 33, OIB: 6531809984, datum rođenja: 12.06.1962. (daljnjem tekstu: Jamac platca).....
Frugis bene d.o.o. iz Buševca, Sisačka 63, OIB: 63650024811, koju zastupa direktor Zoran Stanojević (u daljnjem tekstu: Pristupatelj dugu).....
sklapaju dana 04.12.2013. sljedeći.....

Aneks 2. Sporazuma o reguliranju međusobnih odnosa po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 7020000075 (novi broj 7010001863, a sada 7020008965)

Članak 1.

1.1. Utvrđuje se da su dana 10.07.2012. (slovima: desetogsrpnjadvijetisućeidvanaeste) Banka, Korisnik kredita, i Jamac platca sklopili Sporazum o reguliranju međusobnih odnosa po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 7020000075 (novi br. partije 7010001863; dalje: Sporazum), kojim su regulirali otplatu dugovanja u iznosu od 1.424.214,70 kuna (slovima: milijuničetristodvadesetičetritisućedvijestotinečetnaestkunaishedmadesetlipa), s dospijećem navedenog iznosa jednokratno 01.02.2013. (slovima: prvogveljačedvijetisućeitrinaeste) uz mjesečni obračun kamate za vrijeme trajanja Sporazuma po redovnoj kamatnoj stopi od 11,90% (slovima: jedanaestcijelihdevedestposto) godišnje, promjenjivu, te naplatu iste uz ostale uvjete iz Sporazuma, a koji Sporazum je solemniziran kod Javnog bilježnika Ivana Markovića iz Siska pod brojem OV-3346/12 od 11.07.2012. (slovima: jedanaestisrpnjadvijetisućedvanaeste), te dana 15.02.2013. (slovima: petnaestiveljačedvijetisućeitrinaeste) Aneks 1. Sporazum o reguliranju međusobnih odnosa po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 7020000075 (dalje: Aneks 1.), kojim su regulirali otplatu dugovanja u iznosu od 1.424.214,70 kuna (slovima: milijuničetristodvadesetičetritisućedvijestotinečetnaestkunaishedmadesetlipa), s dospijećem navedenog iznosa jednokratno 01.09.2013. (slovima: prvogrujnadvijetisućeitrinaeste) uz mjesečni obračun kamate za vrijeme trajanja Sporazuma po redovnoj kamatnoj stopi od 11,90% (slovima: jedanaestcijelihdevedestposto) godišnje, promjenjivu, te naplatu iste uz ostale uvjete iz Sporazuma, a koji Aneks 1. Sporazuma je solemniziran kod Javnog bilježnika Ivana Markovića iz Siska pod brojem OV-867/13 od 21.02.2013. (slovima: dvadesetiprvogveljačedvijetisućeitrinaeste)

1.2. Utvrđuje se da iznos dugovanja po Sporazumu na dan 01.12.2013. (slovima: prviprosinacdvijetisućeitrinaeste) iznosi:

- po dospjeloj glavnici	1.424.214,70	kuna	(slovima: milijuničetristodvadesetičetritisućedvijestotinečetnaestkunaishedmadesetlipa).....
- po dospjeloj redovnoj kamati	35.311,94	kuna	(slovima: tridesetipettisućatristotinejedanaestkunaidevedesetičetirilipe).....
- po dospjeloj zateznoj kamati	53.261,73	kuna	(slovima: pedesetitritisućedvijestotinešestdesetijednakunaishedamdesetitirilipe).....

Članak 2.

2.1. Ovim Aneksom Korisnik kredita, Jamac platca, i Pristupatelj dugu (dalje ponegdje u tekstu skupno nazvani: dužnici) se obvezuje cjelokupno dugovanje iz članka 1.2. ovog Aneksa podmiriti Banci kako slijedi:

Dug iz članka 1.2. ovog Sporazuma se otplaćuje u 120 (slovima: stodvadeset) jednakih mjesečnih anuiteta uz redovnu kamatnu stopu od 10,90% (slovima: desetcijelihdevedesetposto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke.....
Banka se obvezuje obavijestiti dužnike o svakoj promjeni kamate za ovu vrstu otplate.....
Dužnici izjavljuju da su suglasni i bez prigovora prihvaćaju pismenu obavijest Banke o promjeni kamatne stope, visini anuiteta, te novu otplatnu tablicu sukladno promijenjenoj kamati.....
Na dospelje i nenaplaćene tražbine Banka obračunava i naplaćuje zateznu kamatu, promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke.....
Visina mjesečnog anuiteta biti će određena u Planu otplate koji će dužnicima biti dostavljen naknadno. Anuiteti dospijevaju prvog dana u mjesecu, s time da prvi anuitet dospijeva 01.01.2014.g. (slovima: prvogsiječnjadvijetisućetnaestegodine), a posljednji 01.12.2023.g. (slovima: prvogprosincadvije tisućdvadesetitrećegodine).....
Dospjeli anuitet dužnici uplaćuju na transakcijski račun broj HR77 2489 0041 0067 5539 1, model 17, poziv na broj 7020008965.....
2.2. Za sklapanje ovog Sporazuma Korisnika kredita se obvezuje platiti Banci jednokratnu naknadu u visini od 0,5 % (slovima: nulacijelihpetposto) od iznosa ukupnog dugovanja iz članka 1.2. ovog Sporazuma.....

Članak 3.

3.1. Korisnik kredita/Založni dužnik i Jamac platac daju Banci suglasnost da se sva sredstva osiguranja iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 7020000075 sa pripadajućim aneksima, Sporazuma i Aneksa 1. i nadalje koriste za naplatu dugovanja iz članka 1.2. ovog Sporazuma, pod uvjetima iz ovog Aneksa.....
3.2. Pristupatelj dugu Frugis bene d.o.o. iz Buševca, Sisačka 63, OIB: 63650024811, koju zastupa direktor Zoran Stanojević, se ovim ugovorom u smislu čl. 101. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08) obvezuje Banci da će solidarno ispuniti njeno potraživanje prema Korisniku kredita iz čl. 1.2. ovog Aneksa, te ovim ugovorom stupa u obvezu pored Korisnika kredita, a pod uvjetima utvrđenim ovim Aneksom. Potpisom ovog Aneksa Pristupatelj izričito izjavljuje da je upoznat sa svim uvjetima iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 7020000075 sa pripadajućim aneksima, Sporazuma i Aneksa 1., te se odriče prava prigovora s tog osnova.....
Kao osiguranje potraživanja Banke po ovom ugovoru Pristupatelj se obvezuje predati Banci 1 (jednu) običnu zadužnicu na cjelokupni iznos duga iz čl. 1.2. ovog Aneksa, potvrđenu od javnog bilježnika.....
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se primljeni instrumenti osiguranja temeljem ovog Aneksa odnose i na sve naknadne izmjene i dopune (anekse) ovog Aneksa, koje će ugovorne strane sklopiti u pismenoj formi.....
Ugovorne strane su suglasne da Banka može svaku dospjelu, a nepodmirenu tražbinu s osnova ovog Aneksa neposredno prebiti s bilo kojom tražbinom koju Pristupatelj potražuje od Banke s osnova depozitnih sredstava ili priljeva po svim računima kod Banke ili s drugog osnova, i to bez njegova daljnjeg odobrenja ili suglasnosti.....
3.3. Korisnik kredita, Jamac platac i Pristupatelj dugu dozvoljavaju Banci da, za slučaj neisplate po dospijeću obveza iz ovog Aneksa, može na temelju ovog Aneksa neposredno provesti prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata, kao i na cjelokupnoj njihovoj imovini.....
3.4. Ugovorne strane su suglasne da, javni bilježnik, na temelju pisanog zahtjeva Banke, stavi na ovaj Aneks potvrdu ovršnosti, u kojoj će kao datum nastupanja ovršnosti navesti datum koji Banka odredi u svom zahtjevu.....

Članak 4.

4.1. U svemu što nije izričito drugačije regulirano ovim Aneksom i nadalje vrijede odredbe Sporazuma i Aneksa 1., u dijelu u kojem nisu suprotni odredbama ovog Aneksa, osobito sva do sada ugovorena sredstva osiguranja.....
4.2. Za sve što nije regulirano ovim Aneksom primjenjivat će se zakonski propisi, Opći uvjeti poslovanja Vaba d.d. banke Varaždin, te ostali važeći opći akti Banke, uključujući i sve njihove kasnije izmjene i dopune.....
4.3. Sve eventualne sporove koji proizađu iz ovog Aneksa, ugovorne strane će rješavati sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Varaždinu.....
4.4. Ovaj Aneks se primjenjuje od 01.12.2013.g. (slovima: prvogprosincadvijetisućetnaeste).....

2.

[Handwritten signatures and initials]

Članak 5.

5.1. Troškove solemnizacije ovog ugovora kod javnog bilježnika snosi Korisnik kredita.....
5.2. Ovaj Aneks sastavljen je u 6 (slovima: šest) istovjetna primjerka, od kojih su po 1 (jedan) za Korisnika kredita/Založnog dužnika, Jamca platca, Pristupatelja dugu te za potrebe solemnizacije ugovora kod javnog bilježnika, a 2 (dva) za Banku

U Varaždinu, dana 04.12.2013.g. (slovima: četvrtiprosinacdvijetisučetirinaeste)

KORISNIK KREDITA/ZALOŽNI DUŽNIK:

Savia
Sisak d.o.o.

JAMAC PLATAC:

A. Vuković

PRISTUPATELJ DUGU:

[Signature]

FRUGIS BENE d.o.o.
Sisačka 63, 10417 BUŠEVEC

BANKA:



[Signature]



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
IVAN MARKOVIĆ
Stjepana i Antuna Radića 1, Sisak

Ja, Javni bilježnik **IVAN MARKOVIĆ** iz Siska, Stjepana i Antuna Radića 1, potvrđujem da su mi stranke:

Zoran Kovač, OIB 65318099884, rođen 12.06.1962, Sisak, Mihanovićeve obala 33, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnim poznavanjem, kao direktor Savia Sisak, d.o.o., Sisak, Mihanovićeve obala 33, OIB: 55208846738, kao Korisnik kredita/Založni dužnik
Zoran Kovač, OIB 65318099884, rođen 12.06.1962, Sisak, Mihanovićeve obala 33, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnim poznavanjem, kao Jamac platac
Zoran Stanojević, OIB 51092215373, rođen 27.05.1973, Sisak, Hrv. nar. preporoda 7, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110037116 izdanu od PU Sisačko-moslavačka, kao direktor FRUGIS BENE d.o.o., Buševac, Sisačka 63, OIB: 63650024811, kao pristupatelj dugu

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

potvrđeno 5 primjeraka

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.16 PPJT zaračunata u iznosu od 250,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl. 37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 63,75 kn.

BROJ: OV-5649/13

U Sisku, 10.12.2013.

(desetiprosincadvijetisućeitrinaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
IVAN MARKOVIĆ
ZA JAVNOG BILJEŽNIKA

PRISJEDNIK

Maja Tomazinić-Grahovac

