



REPUBLIKA HRVATSKA  
**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU**  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL  
Prilaz baruna Filipovića 22

Posl. br. Z-25804/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu Pavlu Vukšiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Tihomira Hidića, OIB: 42835815813, i Đurđice Hidić, OIB: 51665168937, oboje iz Zagreba, I. Petruševac, IV. odvojak 60, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 17. lipnja 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u pogledu nekretnine upisane u:

- zk. ul. br. 224812 k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od kčbr. 6646/739, dvorište (površine 229 m<sup>2</sup>) i kuća, Zagreb, I. Petruševac IV. odvojak 60 (površine 137 m<sup>2</sup>), a kao vlasnici upisani su Ljubica Mišak, Hribarov prilaz 4, Zagreb, Marica Lujanac, Ulica Petra Dobrovića 22, Sesvete i Ante Ačkar, Radnička cesta 288d, Zagreb.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. br. 224812 k.o. Grad Zagreb (kčbr. 6646/739).

III. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja u zk. ul. br. 224812 k.o. Grad Zagreb (kčbr. 6646/739), radi uknjižbe prava vlasništva Tihomira Hidića, OIB: 42835815813, i Đurđice Hidić, OIB: 51665168937, na predmetnoj nekretnini (u ½ dijela svakog ponaosob).

IV. Zabilježuje se da rok za podnošenje prijave i prigovora počinje teći 15. srpnja 2026. (dan objave na E-oglasnoj ploči), a završava 14. kolovoza 2026.

V. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja dostave ovome sudu sljedeću ispravu:

- rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ljubice Mišak, preminule 2. studenog 2020. i
- rješenje o nasljeđivanju iza pok. Božidara Mišaka.

VI. Ovo rješenje sadrži i

## O G L A S

Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje da je kod ovog suda zaprimljen prijedlog predlagatelja Tihomira Hidića, OIB: 42835815813, i Đurđice Hidić, OIB: 51665168937, oboje iz Zagreba, I. Petruševac, IV. odvojak 60, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu nekretnine upisane u zk. ul. br. 224812 k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od kčbr. 6646/739, dvorište (površine 229 m<sup>2</sup>) i kuća, Zagreb, I. Petruševac IV. odvojak 60 (površine 137 m<sup>2</sup>), a kao vlasnici upisani su Ljubica Mišak, Hribarov Prilaz 4, Zagreb, Marica Lujanac, Ulica Petra Dobrovića 22, Sesvete i Ante Ačkar, Radnička Cesta 288d, Zagreb.

Prijedlogu su priloženi izjava Snježane Koljaj, OIB: 03789708541, od 7. svibnja 2026., ugovor o kupoprodaji nekretnina od 8. ožujka 1999., povijest promjena posjeda na kčbr. 3284/21 k.o. Žitnjak, te prijepis posjedovnog lista 4139 k.o. Žitnjak.

Prijedlogom je zatraženo uknjižiti pravo vlasništva Tihomira Hidića, OIB: 42835815813, i Đurđice Hidić, OIB: 51665168937, na predmetnoj nekretnini u ½ dijela svakog ponaosob.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se upis u zk.ul. 224812 k.o. Grad Zagreb (kčbr. 6646/739) dopusti na predloženi način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave ili prigovore ovom sudu pozivom na broj predmeta Z-25804/2026 u roku za prijave i prigovore koji teče od 15. srpnja 2026. do 14. kolovoza 2026., jer će se nakon proteka tog roka postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku pri čemu nije dopušten povrat u prijašnje stanje. Ako u roku za prijave i prigovore nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave za ispravak.

U Zagrebu, 17. lipnja 2026.

Sudac:  
Pavle Vukšić

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaraju u tijeku ispravnog postupka odnosno u

parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Tihomir Hidić i
2. Đurđica Hidić, iz Zagreba, I. Petruševac, IV. odvojak 60
3. Snježana Koljaj, Krapinske Toplice, Klokovec 55B
4. Ljubica Mišak, Hribarov prilaz 4, Zagreb - oglasna ploča suda 30 dana
5. Marica Lujanac, Ulica Petra Dobrovića 22, Sesvete
6. Ante Ačkar, Radnička cesta 288d, Zagreb.

O tome obavijest:

Grad Zagreb, e-oglasna ploča

Gradski ured za katastar i geodetske poslove, e-oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

17.06.2026 14:  
38

**Serijski broj  
certifikata**

302873960337001296644259774614822196592524128106

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z187329860efa486e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-