



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U CRIKVENICI
Kralja Tomislava 85 a
51260 Crikvenica

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici, po sucu toga suda Marku Pogarčiću kao sucu pojedincu, u ostavinskom postupku iza pokojnoga Marijana Kovača, od oca Augusta, Kralja Tomislava 35, 51260 Crikvenica, po prijedlogu Dušanke Kovač, OIB: 43272073847, Kralja Tomislava 35, 51260 Crikvenica, zastupane po punomoćniku Kazimiru Ferenčiću, odvjetniku iz Crikvenice, za raspoređivanjem naknadno pronađene imovine, nakon rasprave održane 15. rujna 2025., 7. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

- I. Utvrđuje se da naknadno pronađenu imovinu iza pokojnoga Marijana Kovača, od oca Augusta (Augustina), Kralja Tomislava 35, 51260 Crikvenica (u zemljišnim knjigama upisan kao Kovač Marijan, Augustinov, Crikvenica 201), rođenog 24. srpnja 1908., a preminulog 25. lipnja 1992., s posljednjim prebivalištem na adresi Kralja Tomislava 35, 51260 Crikvenica, umirovljenika, državljanina Republike Hrvatske čine:

1. Nekretnine:

- a) Katastarska čestica 6054/1 oranica i trsje ravno pod žafaranići površine 88 čhv,
Katastarska čestica 6208 oranica grohotina u kovači površine 197 čhv,
Katastarska čestica 6234 oranica dolac u kovači površine 55 čhv,
Katastarska čestica 6236 oranica trsje u kovači površine 210 čhv,
Katastarska čestica 6241 oranica dolac u kovači površine 241 čhv,
Katastarska čestica 6244 oranica dolac u kovači površine 83 čhv,
Katastarska čestica 9606/1 šuma knežina u bačevu površine 56 čhv,
Katastarska čestica 14082/2 pašnjak kosirnici u kosirnici površine 1287 čhv,
Katastarska čestica 14082/3 pašnjak kosirnici u kosirnici površine 1 jutro 126 čhv,
Katastarska čestica 14163/1 oranica kosirnici u dragi površine 704 čhv,
Katastarska čestica 14264 livada draga u dragi površine 1 jutro 609 čhv,
Katastarska čestica 14341 livada draga u dragi površine 1107 čhv, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku 83 katastarska općina Grižane u 14/80 dijela (ostavitelj upisan kao KOVAČ MARIJAN, AUGUSTINOV, CRIKVENICA 201 pod B6);

- b) Katastarska čestica 6261 ruševina Kovači, Kovači površine 97 m²,
Katastarska čestica 6362 livada srhovo površine 525 m²,
Katastarska čestica 6367 livada srhovo površine 468 m²,
Katastarska čestica 7009 pašnjak Tušenje površine 119 m²,
Katastarska čestica 7033 pašnjak Tušenje površine 173 m²,
Katastarska čestica 7047 livada Kovačevo selo površine 220 m²,
Katastarska čestica 9623 pašnjak Knežina površine 104 m²,
Katastarska čestica 9637 pašnjak Knežina površine 144 m²,
Katastarska čestica 10405 pašnjak Planina površine 730 m²,
Katastarska čestica 10464 livada Planina površine 935 m²,
Katastarska čestica 10466 pašnjak Planina površine 726 m²,
Katastarska čestica 14733 livada Brikvica 1298 m²,
Katastarska čestica 14734 oranica Brikvica površine 342 m²,
Katastarska čestica 14735 šuma Brikvica površine 1144 m²,
Katastarska čestica 14772 livada Brikvica površine 155 m²,
Katastarska čestica 14785 livada Brikvica površine 122 m²,
Katastarska čestica 14790 livada Brikvica površine 745 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku 4183 katastarska općina Grižane u 14/80 dijela (ostavitelj upisan kao KOVAČ MARIJAN, AUGUSTINOV, CRIKVENICA 201 pod B6);
- c) Katastarska čestica 17798 put Pod Bitoraj površine 65 m², upisana u zemljišnoknjižnom ulošku 4265 katastarska općina Grižane u 14/160 dijela (ostavitelj upisan kao KOVAČ MARIJAN, AUGUSTINOV, CRIKVENICA 201 pod B7);
- d) Katastarska čestica 6425 pašnjak Srkovo u Srkovu površine 800 čhv, upisana u zemljišnoknjižnom ulošku 1088 katastarska općina Grižane u 252/5760 dijela (ostavitelj upisan kao KOVAČ MARIJAN, AUGUSTINOV, CRIKVENICA K.BR. 201 pod B8);
- II. Nasljednicama ostavitelja kojima se raspoređuje naknadno pronađena imovina, temeljem Zakona, utvrđuju se:
- 1) DUŠANKA KOVAČ, OIB: 43272073847, Kralja Tomislava 35, 51260 Crikvenica, nevjesta ostavitelja, kojoj imaju pripasti nekretnine pod točkom I. 1. izreke u 2/6 dijela,
 - 2) PAULA BANUŠIĆ, OIB: 04828591265, Kralja Tomislava 35, 51260 Crikvenica, unuka ostavitelja kojoj imaju pripasti nekretnine pod točkom I. 1. izreke u 2/6 dijela
 - 3) IVA VALERIA ORNIK, OIB: 09470256175, Ante Starčevića 56, 51260 Crikvenica, praunuka ostavitelja, kojoj imaju pripasti nekretnine pod točkom I. 1. izreke u 1/6 dijela,
 - 4) BIANKA MARIA ORNIK, OIB: 71828655484, Ante Starčevića 56, 51260 Crikvenica, praunuka ostavitelja, kojoj imaju pripasti nekretnine pod točkom I. 1. izreke u 1/6 dijela.

- III. Zemljišnoknjižni odjel ovoga suda izvršiti će, po pravomoćnosti ovoga rješenja, u B listu uknjižbu prava vlasništva na nekretninama utvrđenima u točki I. izreke, na ime i pravo nasljednika navedenih u točki II. izreke.

Obrazloženje

1. Ostavinski postupak iza pokojnoga Marijana Kovača, sina Augusta dovršen je pravomoćnim rješenjem o nasljeđivanju ovoga suda pod poslovnim brojem O-144/1992 od 7. kolovoza 1992., a njegovim nasljednicama temeljem Zakona proglašeni su Anka Kovač, supruga ostavitelja i Krunoslav Kovač, sin ostavitelja.
2. Dušanka Kovač, nevjesta ostavitelja, konkretno supruga sada pokojnoga Krunoslava Kovača, ovome je sudu 14. travnja 2025. podnijela prijedlog za raspoređivanje naknadno pronađene imovine iza pokojnoga Marijana Kovača u kojem navodi kako je nakon donošenja rješenja o nasljeđivanju utvrđeno da isti dolazi upisan na nekretninama označenima u točki I. izreke ovoga rješenja kao suvlasnik te da predmetne nekretnine predstavljaju naknadno pronađenu imovinu iza ostavitelja.
3. Ostavitelj je preminuo ne sačinivši oporuku, a bio je suvlasnik imovine poblje opisane u točki I. izreke rješenja.
4. Tijekom postupka je utvrđeno da je ostavitelj preminuo 25. lipnja 1992. Imenovani da je bio u jednom braku i to sa Ankom Kovač koja je preminula nakon njega, konkretno 22. srpnja 1998. U tom braku je rođeno jedno zajedničko dijete, sin Krunoslav Kovač. Krunoslav Kovač je preminuo 14. studenog 2024., a iza imenovanoga su kao zakonski nasljednici prvoga nasljednog reda ostale supruga Dušanka Kovač, kćer Paula Banušić i unuke Iva Valeria Ornik i Bianka Maria Ornik (kćeri pokojne Ane-Marije Kovač, kćeri Krunoslava).
5. U svezi naknadno pronađene imovine valja naglasiti da je njen opseg utvrđen uvidom u dokumentaciju priležuću spisu i to zk izvadak za zk uloške 83, 4183, 4265 i 1088, svi k.o. Grižane (stranica 31-38 spisa), a tijekom postupka nije utvrđeno da bi ostavitelj u času smrti bio vlasnikom ili korisnikom druge imovine, niti je u prilog tome tijekom postupka za raspoređivanje naknadno pronađene imovine po nasljednicima dostavljena pravno relevantna dokumentacija.
6. Na ročištu održanom 15. rujna 2025. punomoćnik Dušanke Kovač je u njeno ime dao nasljedničku izjavu kako se imenovana prihvaća nasljedstva koje joj temeljem Zakona pripada na naknadno pronađenoj imovini iza pokojnoga Marijana Kovača.
7. Uredno pozvane nasljednice Paula Banušić, unuka ostavitelja, te Iva Valeria Ornik i Bianka Maria Ornik, prauunuke ostavitelja, nisu pristupile na ročište niti su dostavile svoje nasljedničke izjave. Stoga je o nasljednim pravima imenovanih Paule Banušić, Ive Valerie Ornik i Bianke Marie Ornik kao u točki II. izreke, podtočkama 2) do 4) izreke odlučeno primjenom odredbe članka 220. Zakona o nasljeđivanju (Narodne novine broj 48/2003., 163/2003., 35/2005., 127/2013., 33/2015. i 14/2019.; dalje u tekstu: ZN).

8. Slijedom svega navedenoga, sud je rasporedio naknadno pronađenu imovinu iz ostavitelja na temelju odredbe članka 234. ZN-a te odlučio kao u točkama I. i II. izreke. Odluka iz točke III. izreke ovoga rješenja donijeta je pozivom na odredbu članka 228. stavak 1. ZN-a.

U Crikvenici, 7. kolovoza 2026.

SUDAC:
Marko Pogarčić

UPUTA O REDOVITOM PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba. Žalba se podnosi putem ovoga suda u tri (3) istovjetna primjerka, u roku od 15 dana od dana dostave prijepisa tog rješenja. O žalbi odlučuje nadležni županijski sud.

D N A :

1. Nasljednica Kovač Dušanka, putem punomoćnika, putem e-Komunikacije
2. Nasljednica Banušić Paula, Kralja Tomislava 35, 51260 Crikvenica
3. Nasljednica Ornik Iva Valeria, Ante Starčevića 56, 51260 Crikvenica
4. Nasljednica Ornik Bianka Maria, Ante Starčevića 56, 51260 Crikvenica
5. Zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, putem e-Komunikacije u ZIS, po pravomoćnosti
6. Porezna uprava Crikvenica, po pravomoćnosti

PRISTOJBA:

1. Nasljednice Dušanku Kovač i Paulu Banušić iz točke II. izreke ovoga rješenja pozvati na platež sudske pristojbe na rješenje o nasljeđivanju u iznosu od 30,00 EUR (iznos sudske pristojbe za svaku nasljednicu posebno), a nasljednice Ivu Valeriju Ornik i Bianku Mariu Ornik pozvati na platež sudske pristojbe na rješenje o nasljeđivanju u iznosu od 15,00 EUR (iznos sudske pristojbe za svaku nasljednicu posebno) temeljem odredbe članka 25. Zakona o sudskim pristojbama (Narodne novine broj 118/2018. i 51/2023.; dalje u tekstu ZSP) te temeljem odredbe Tar. br. 11. stavak 1. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (Narodne novine broj 50/2026.).



Broj zapisa: **9-3088b-9bcc5**

Kontrolni broj: **0f1a5-45d22-a1c97**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Crikvenici** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.