

Stečajni upravitelj Ivan Morosavljević mag. ing. mech.

adresa: Težačka ulica 5A, 22243 Murter | e pošta: ivan.morosavljevic@gmail.com | mobitel: 091 151 7640

BURIN YACHT CHARTER d.o.o.
Sukošan, Marina Dalmacija 1
OIB: 45576210409

Trgovački sud u Zadru
St – 94/2020
Dr. Franje Tuđmana 35, Zadar
n/r sutkinja
Ana Markač

PREDMET: Ispravak izvješća privremenog stečajnog upravitelja

Poštovana,

U prilogu dostavljam ispravljeni izvještaj. Ispričavam se na lapsusu.

Provjerio sam podatke u svezi s Vašim upitom za Državnu geodetsku upravu. U nastavku ovog pismena dostavljam Vam kopiju uvjerenja kojeg sam dobio za jedno od društava u kojem sam upravitelj, te na taj način utvrdio vlasništvo nekretnina. Ovaj slučaj bio je specifičan jer da sam tražio uvjerenje od Općinskog suda u Rijeci gdje je sjedište dužnika, dobio bih informaciju samo o stanju upisa u toj općini, dok sam od Državne geodetske uprave dobio uvjerenje na razini cijele Republike Hrvatske.

Hvala uz lijep pozdrav,

PRILOG:

1. Ispravljeni izvješće privremenog stečajnog upravitelja

U Murteru 28. rujna 2020.

Privremeni stečajni upravitelj
Ivan Morosavljević

Stečajni upravitelj Ivan Morosavljević mag. ing. mech.

adresa: Težačka ulica 5A, 22243 Murter | e pošta: ivan.morosavljevic@gmail.com | mobitel: 091 151 7640



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
SREDIŠNJI URED

10000 Zagreb, Gruška 20
Tel. 01/6165 – 404, fax: 01/6165 – 484

SEKTOR ZA INFRASTRUKTURU PROSTORNIH PODATAKA
SLUŽBA PROSTORNIH PODATAKA, SERVISA I ARHIVA
ODJEL PROSTORNIH PODATAKA I SERVISA

KLASA: 935-08/20-04/8365
URBROJ: 541-05-02-02/11-20-3
Zagreb, 15.07.2020. god.

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09), a na zahtjev **STEČAJNI UPRAVITELJ IVAN MOROSAVLJEVIĆ, Težačka ul. 5A, 22244 Murter**, izdaje se:

UVJERENJE

Potvrđuje se da je **AQUA CAMPUS d.o.o.**, OIB **21768206833**, upisan/a u katastarski operat u posjedovne list/ove: **pl.br. 6433, K.o. TREŠNJEVKA (Mbr. 335622)**.

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan **15.07.2020.** godine. Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **stečajnog postupka**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Izvodi ili prijepisi posjedovnih listova izdaju se kao javne isprave iz službenih evidencija Područnih ureda za katastar Državne geodetske uprave, sukladno čl. 160. i čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18).

Upravna pristojba po tarifnom broju 4. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17) u iznosu od 20,00 kuna naplaćena je u državnim bilježima i poništena na podnesku.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva.



Ovlašteni geodetski referent:

SR
Gordana Poklepić, geod.teh.

Stečajni upravitelj Ivan Morosavljević mag. ing. mech.

adresa: Težačka ulica 5A, 22243 Murter | e pošta: ivan.morosavljevic@gmail.com | mobitel: 091 151 7640

Redni broj dijela	Udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Udio	OIB
169	1887/1000000	ALLEGHENY FINANCIAL D.O.O, TRAKOŠČANSKA 4, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	56388790507
170	2112/1000000	ALLEGHENY FINANCIAL D.O.O, TRAKOŠČANSKA 4, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	56388790507
171	1219/1000000	ALLEGHENY FINANCIAL D.O.O, TRAKOŠČANSKA 4, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	56388790507
172	1125/1000000	ALLEGHENY FINANCIAL D.O.O, TRAKOŠČANSKA 4, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	56388790507
173	1503/1000000	ZLATA BILIĆ, TRAKOŠČANSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	66740403241
174	1547/1000000	JURICA ŠEGOVIĆ, TRAKOŠČANSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	21860421948
175	1584/1000000	JURICA ŠEGOVIĆ, TRAKOŠČANSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	21860421948
176	1731/1000000	BLANKA POKIĆ, BISAČKA ULICA 3, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	58851878168
177	1104/1000000	DUBRAVKO TOPLAK, TRAKOŠČANSKA ULICA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	50600652964
		VESNA TOPLAK, TRAKOŠČANSKA ULICA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	64193552766
178	2989/1000000	ANA KRISTIĆ, TRAKOŠČANSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	86164741478
179	1563/1000000	ALLEGHENY FINANCIAL D.O.O, TRAKOŠČANSKA 4, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	56388790507
180	1563/1000000	RATIMIR ČULAR, ULICA STJEPANA BABONIČA 77, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	47066498238
181	1555/1000000	AQUA CAMPUS D.O.O., STROSSMAYEROVA 10, 51000 RIJEKA, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	21768206833
182	1218/1000000	DAVOR ŠTEFIČEK, TRAKOŠČANSKA ULICA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	52051369241
183	3103/1000000	HO-KOM D.O.O., TRAKOŠČANSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	93975457467
184	1563/1000000	MARKO KUTNJAK, TRAKOŠČANSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	94551598536
185	1555/1000000	MARIN SEKULA, TRAKOŠČANSKA ULICA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	63531525413
186	1555/1000000	NIKO KRIVTIC, TRAKOŠČANSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	01137631162
187	1696/1000000	MATIJA CRNOGORAC, TRAKOŠČANSKA ULICA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	07459578459
188	1673/1000000	MISLAV CRNOGORAC, TRAKOŠČANSKA ULICA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	40027090120
189	1790/1000000	PETRA BENDER, DRAČASTA 5, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	69185356801
190	1790/1000000	AKSIOM-INFORMACIJSKE TEHNOLOGIJE D.O.O., TRAKOŠČANSKA ULICA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	69775555118
191	1939/1000000	JAKOV KANDIDO, STJEPANA RADIČA 56A, 22000 ŠIBENIK, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	79933281977

Stečajni upravitelj Ivan Morosavljević mag. ing. mech.

adresa: Težačka ulica 5A, 22243 Murter | e pošta: ivan.morosavljevic@gmail.com | mobitel: 091 151 7640

Redni broj dijela	Udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Udio	OIB
235	7397/1000000	MIRJANA TURUDIĆ, PRVE POLJANICE 3, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	66232793370
		IVE TURUDIĆ, ULICA MATE ŽIGROVIĆA 11, 10380 SVETI IVAN ZELINA, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	36266033116
236	7272/1000000	ANA NOVAČIĆ, TRAKOŠČANSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	26291959714
237	8219/1000000	JAKOV KANDIDO, STJEPANA RADIČA 56A, 22000 ŠIBENIK, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	79933281977
238	7272/1000000	NATAŠA PAVUNA, ULICA ANTUNA STIPANČIĆA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	24478703277
239	7272/1000000	ALLEGHENY FINANCIAL D.O.O, TRAKOŠČANSKA 4, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	56388790507
240	7374/1000000	ANTO JURIČIĆ, ULICA 8. OŽUJKA 1A, UMAG 52470 UMAG (UMAGO), HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	85628172721
241	9682/1000000	AQUA CAMPUS D.O.O., STROSSMAYEROVA 10, 51000 RIJEKA, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	21768206833
242	9766/1000000	INES DENDER, OD MRČE 8, 20232 SLANO, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	95212893010
243	9796/1000000	SRĐAN VINCEK, ILICA 139A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	24399919415
		ĐURĐA VINCEK, ILICA 139A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	10053931110
244	10080/1000000	BRANKO JOVIĆ, NOVA CESTA 5, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	81954027988
245	11930/1000000	HO-KOM D.O.O., TRAKOŠČANSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	93975457467
246	13596/1000000	IVA SEMREN, OKIČKA ULICA 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	18393262094
247	13292/1000000	IVONA BRKIĆ, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 69, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	04503846350
248	8652/1000000	DAVOR ŠTEFIČEK, TRAKOŠČANSKA ULICA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	52051369241
249	8652/1000000	AKSIOM-INFORMACIJSKE TEHNOLOGIJE D.O.O., TRAKOŠČANSKA ULICA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	69775555118
250	7272/1000000	MISLAV CRNOGORAC, TRAKOŠČANSKA ULICA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	40027090120
251	7272/1000000	LIDIJA HUMSKI, ALEJA ANTUNA AUGUSTINČIĆA 16, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	75881183538
		ADALBERT HUMSKI, TRAKOŠČANSKA ULICA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	96872651193
252	7272/1000000	KOLJA MIROŠEVIĆ, ZAMENHOFOVA ULICA 21, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	78486761916
253	7272/1000000	MARTINA MALOBABIĆ, TRAKOŠČANSKA ULICA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	72655805842
254	7272/1000000	ZLATKO MARIĆ, PANTOVČAK 190, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	54983250294
255	7272/1000000	MATIJA CRNOGORAC, TRAKOŠČANSKA ULICA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	07459578459

Stečajni upravitelj Ivan Morosavljević mag. ing. mech.

adresa: Težačka ulica 5A, 22243 Murter | e pošta: ivan.morosavljevic@gmail.com | mobitel: 091 151 7640

Redni broj dijela	Udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Udio	OIB
279	15134/1000000	DAMJAN HADJINA, TRAKOŠČANSKA ULICA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	35971828156
280	14596/1000000	MIRVET LUSHAJ, MEŠTROVIČEV TRG 2, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	24091440410

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1380	TRAKOŠČANSKA ULICA	2182	6		
			ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Zagreb, Trakošćanska ulica 6, 4	1174			
			DVORIŠTE	1008			
Ukupna površina katastarskih čestica				2182			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 21.07.2020. 23:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 109587

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25570/2019
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 181, 241 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4908/19	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 4 I 6, TRAKOŠĆANSKA (POV. 1174 M2) I DVORIŠTE (POV. 1008 M2)			2182	Pripis iz uložka 19984
		UKUPNO:			2182	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 24.12.2012. broj Z-61566/12=Z-8191/10 Usljed otpisa zk.č.br. 4908/19 iz zk.ul.br. 19984 iste k.o., prenosi se i sljedeći upis Zabilježuje se da su za zgradu mješovite uporabe br. 4 i 6, Trakošćanska (pov. 1174 m2) i dvorište (pov. 1008 m2), ukupne površine 2182 m2, priložene građevna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet od 28.02.2002. (klasa: UP/I-361-03/2001-01/540 urbroy: 251-05-39/908-2002-25), izmjena građevne dozvole Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet od 18.03.2003. (klasa: UP/I-361-03/2003-01/17 urbroy: 251-05-39/908-2003-4) i uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet od 26.03.2004. (klasa: UP/I-361-05/03-01/212 urbroy: 251-05-39/908-2004-9).	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
181.	Suvlasnički dio: 1555/1000000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55) garaža oznake g9, u podrumu (-1), podne površine 15,22 m2, sve u elaboratu označeno zelenom bojom	
	AQUA CAMPUS D.O.O. U STEČAJU, OIB: 21768206833, STROSSMAYEROVA 10, 51000 RIJEKA	
241.	Suvlasnički dio: 9682/1000000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115) stambeni prostor oznake C21 na II. katu, koji se sastoji od dnevnog boravka, predsoblja, sobe, kuhinje, kupaoalice, izbe i wc-a ukupne podne površine 64,93 m2, sa pripadajućom lođom podne površine 3,60 m2 i lođom podne površine 4,62 m2, sve u elaboratu označeno sivom bojom	
	AQUA CAMPUS D.O.O. U STEČAJU, OIB: 21768206833, STROSSMAYEROVA 10, 51000 RIJEKA	