

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stečajni sudac
Nada Roso

Na broj: 6 St-821/2020

PREDMET: - Prijedlog za donošenje zaključka o prodaji nekretnine
- Dostava zahtjeva za prodaju nekretnine u stečaju
- Dostava izvotka iz zemljišnih knjiga

Dana 28.04.2022.g. održano je ročište na kojem je utvrđena vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo.

Predlažem da sud donese zaključak o prodaji slijedeće nekretnine upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb u:

- zk.ul. 20266, k.o. Zaprudski otok
- k.č.br. 612/6, 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), garaža u prizemlju br. 5/P površine 14,52 m2, Adamićeva bb

Utvrđena vrijednost nekretnine u iznosu od 93.400,00 kn (PDV nije uključen).

Na predmetnoj nekretnini uknjiženo je založno pravo temeljem zabilježbe ovrhe po Zaključku Općinskog suda u Novom Zagrebu posl. broj: OVR-482/2020-22 od 28.04.2022. i Rješenja o ovrsi posl. broj: OVR-482/2020-21 od 28.04.022, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja KONČAR - profesionalne kuhinje d.o.o., Slavenska avenija 18, 10000 Zagreb, OIB:03298184641 i Kovačević Nikole, OIB: 89858667433, Baburičina ulica 6, Zagreb, protiv ovršenika LMG FORTIS KONCEPT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Adamićeva 1, OIB: 38254827875.

U privitku dostavljam popunjen obrazac zahtjeva za prodaju nekretnina u stečaju za gore navedenu nekretninu stečajnog dužnika.

Prilog: Zahtjev

Također dostavljam Izvadak iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, Katastarska općina Zaprudski otok, izdan u Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku dana 24.05.2022.g., kontrolni broj: Z1390807445b59332.

Prilog: Izvadak iz zemljišnih knjiga

U Osijeku 11.06.2022.g.

Stečajni upravitelj:
Blanka Gambiraža, dipl.iur.