



ODVJETNIK GORAN VUJANIĆ
Amruševa ulica 8, 10000 Zagreb
M: +385 (0) 91 560 6913, +385 (0) 99 759 9619
E: gvujanic@ougv.hr, tmarcus@ougv.hr

Na posl.br.: **St-1812/2013**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Razlučni vjerovnik: **TRUSTY TRADE d.o.o.**, Velika Gorica, Šenoin put III 16, OIB: 56643927415, zastupano po direktoru Ozrenu Kučišu, zastupani po Goranu Vujaniću, odvjetniku u Zagrebu, Amruševa ulica 8, OIB: 56499833143

Razlučni vjerovnik: **AGROBURZA D.O.O.**, OIB: 53425232703, KSAVERSKA CESTA 16, 10000 ZAGREB

Stečajni dužnik: **EKOTEKS d.o.o. - u stečaju**, Lučko, Puškarićeva 15, OIB: 75592937137

P O D N E S A K

Punomoć

Prilozi

1

I. U postupku pod gornjim poslovnim brojem Razlučni vjerovnik je jedini ponuditelj na provedenim elektroničkim javnim dražbama za predmete prodaje nekretnine upisane u zk. ul. 6153 k.o. Remete i to: k.č.br. 3524/9 oranica površine 54 m², k.č.br. 3524/10 oranica površine 11 m², sveukupno 65 m² i nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb i to: - 1/2 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zk. ul. 5997 k.o. Remete, kat.čest. 3524/3, VOĆNJAK KRČ U DOLJU, ukupne površine 130 čhv.

Navedeno je razvidno iz spisu priloženih izvještaja o provedenim elektroničkim javnim dražbama (identifikator nadmetanja: 49348 i 49854) u kojima se Razlučni vjerovnik navodi kao jedini uplatitelj jamčevine te ponuditelj sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju.

II. U ovom postupku, Razlučni vjerovnik je izjavio prijeboje svoje tražbine s protutražbinom stečajnoga dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnina, i to podnescima od 10.04.2024. godine koji prileže spisu, sve budući da je tražbina Razlučnog vjerovnika, osigurana razlučnim pravom, viša od utvrđene vrijednosti nekretnina koje su predmet prodaje.

III. Slijedom navedenog, a posebice uzimajući u obzir činjenicu da je Razlučni vjerovnik ponuditelj sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanjima u obje provedene elektroničke javne dražbe te uzimajući u obzir činjenicu izjavljenih prijeboja tražbine Razlučnog vjerovnika s protutražbinom stečajnoga dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnina, se



ODVJETNIK GORAN VUJANIĆ

Amruševa ulica 8, 10000 Zagreb

M: +385 (0) 91 560 6913, +385 (0) 99 759 9619

E: gvujanic@ougv.hr, tmarcus@ougv.hr

predlaže

Da Naslovni sud čim prije Razlučnom vjerovniku, temeljem prijetoja, dosudi nekretninu upisanu u zk. ul. 6153 k.o. Remete i to: k.č.br. 3524/9 oranica površine 54 m², k.č.br. 3524/10 oranica površine 11 m², sveukupno 65 m² i nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb i to: - 1/2 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zk. ul. 5997 k.o. Remete, kat.čest. 3524/3, VOĆNJAK KRČ U DOLJU, ukupne površine 130 čhv, iz stečajne mase, sve sukladno odredbama Stečajnog zakona.

U Zagrebu, 18.10.2024. godine

Razlučni vjerovnik,
po punomoćniku