

Stečajna masa iza HOTEL ESPLANADE d.d. u stečaju  
ZAGREB, Mihanovićeva 1

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STEČAJNI SUDAC  
67 St-277/2011

PREDMET: Očitovanje stečajnog upravitelja na Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu  
broj St-277/2021 od 1. lipnja 2022. god.

-izvješće o parničnim postupcima u kojima je stečajni dužnik stranka:

1. Tužitelj: Stečajna masa iza Hotel ESPLANADE d.d. u stečaju

Tuženik: Grad Zagreb

Trgovački sud u Zagrebu

Sudski spis P-1891/2012 i Rev-1387/2019

Stečajni upravitelj osporio tražbinu u iznosu od 19.810.524,13 kn, stečajni dužnik upućen u parnicu obzirom da tuženik kao vjerovnik ima ovršnu ispravu.

-Pravomoćno osporena tražbina u stečaju u iznosu od 6.588.075,41 kn, tuženik uložio reviziju Vrhovnom sudu RH.

-Pravomoćno odbijena tužba za iznos od 142.390,01 kn ( tražbina tuženika priznata ).

-Vodi se ponovni postupak radi osporavanja tražbine u iznosu od 13.080.058,71 kn (obračun zatezne kamate).

Prema ranijoj odluci Skupštine vjerovnika iz 2012. god. za vođenje ovog sudskog postupka potrebno je rezervirati 390.000,00 kn.

2. Tužitelj: Grad Zagreb

Tuženik: Stečajna masa iza Hotel ESPLANADE d.d. u stečaju

Općinski građanski sud u Zagrebu

Sudski spis: P-2318/1996 i Rev.908/2017

Tužitelj je uspio s iznosom od 77.378,99 EUR u kunsjoj portu vrijednosti na dan plaćanja sa zateznim kamatama od 01.10.1993. god. do otvaranja stečajnog postupka uz parnični trošak od 164.589,35 kn. Tuženik uložio reviziju Vrhovnom sudu RH.

3. Tužitelj: Grad Zagreb

Tuženik: Stečajna masa iza Hotel ESPLANADE d.d. u stečaju

Općinski građanski sud u Zagrebu

Sudski spis: P-6254/2020 (ranije P-1877/2008)

VPS 757.106,45 kn, tužbeni zahtjev glasi na glavicu i zatezne kamate do otvaranja stečajnog postupka.

Parnice opisane pod rednim brojem 2. i 3. prijavljene su u stečajnom postupku u ukupnom iznosu od 3.996.682,85 kn, a stečajni upravitelj osporio je ukupan iznos tražbina.

Prema ranijoj odluci Skupštine vjerovnika iz 2012.god. za vođenje navedena dva sudska postupka potrebno je rezervirati iznos od 1.845.000,00 kn

4. Tužitelj: Stečajna masa iza Hotel ESPLANADE d.d. u stečaju

Tuženik: Grad Zagreb

Općinski građanski sud u Zagrebu

Sudski spis: P-4844/2018, naknada štete

VPS: 5.285.195,00

Naknada za zastupanje u ovom sporu iznosi 957.000,00 kn.

Izračun za prvu naknadnu diobu

A / Utvrđene tražbine-UKUPNO II. viši isplatni red **kn 2.878.767,78**

B/ Tražbine na utvrđenje

-P-1891/12, TS ZG kn 19.000.000,00

-2318/96 i P6254/20 OGS ZG kn 3.996.682,85

kn 23.807.206,98

kn 23.807.206,98

**Ukupno**

**kn 26.685.974,76**

C / Troškovi stečajne mase

-pravomoćna presuda u P-5542/15 (P-3402/06 i  
P-4930/00) OGS ZG- naknada odvjetniku

kn 1.245.100,00

-P-1891/12 TS ZG, P-6254/20 i 2318/96 OGS ZG

-predvidivi trošak, odluka Skupštine vjerovnika

kn 2.235.000,00

-P-4848/18 OGS ZG –predvidivi trošak postupka

kn 957.000,00

-nagrada stečajnom upravitelju na isplatu 2.878.767,78,

bruto nagrada kn 231.513,74 + 7,5% HZZO=248.877,73

kn 248.877,27

**Ukupno**

**kn 4.685.977,27**

Prijedlog prve naknadne diobe:

1.Vjerovnici II. viši isplatni red 2.878.767,78 x 27% =

**kn 777.267,30**

2.Rezervacije:

-Tražbine na utvrđenje 23.807.206,98 x 27%

kn 6.427.945,88

-Predvidivi troškovi stečajne mase

kn 4.685.977,27

1. + 2.

**Ukupno**

kn 11.891.190,45

Stanje na žiro računu

kn 12.128.879,28

Pričuva za eventualne nepredvidive troškove

kn 237.688,83

Predložiti ću prvu naknadnu diobu u iznosu od 777.267,30 kn što iznosi 27% utvrđenih Tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda.

Knjigovodstveni troškovi:

Zadatak knjigovodstvenog servisa bio je izraditi početnu bilancu, te prikazati sve knjigovodstvene analitičke podatke ( bruto bilanca ) sintetičke podatke ( bilanca stanja na dan 31.12.2021.god.), te ažurirati sve PDV obrasce od registracije stečajne mase do 31.12.2021.god. FINA-i je predan Godišnji financijski izvještaj poduzetnika za 2021.god. uz koji je priložena Bilanca stanja na dan 31.12.2021.god., račun dobiti i gubitaka za razdoblje od 01.01. do 31.12.2021.god., kao i dodatni podaci, odluke i bilješke. Poreznoj upravi predana je Prijava poreza na dobit za razdoblje od 01.01. do 31.12.2022.god.

Ukupan trošak iznosio je 13.750,00 kn zajedno sa PDV-om ( prilog račun broj 54/1/1 od 29.04.2022.god.).

U Zagrebu, 16. lipnja 2022.god.

Stečajni upravitelj:  
Milorad Zajkovski

-potrebna dokumentacija dostavlja se u  
pisanom obliku na Sud.