



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-397/2013-620

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u zaključenom stečajnom postupku nad dužnikom SPLIT SHIP MANAGEMENT d.o.o, OIB: 98656583257, Split, 114. brigade 12, 3. svibnja 2024.

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-397/2013-559 od 23. svibnja 2015., a koja zabilježba je upisana pod brojem Z-862/15 na nekretninama i to:

a) na nekretninama upisanim u zk. ul. 15467, K.O. Split, Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, 1. kat. čest. zem. 5457/18, označene kao zgrada površine 189 m², neplodno površine 1065 m², ukupne površine 1254 m², 2. kat. čest. zem. 5457/26, označene kao zgrada površine 204 m², 3. kat. čest. zem. 5457/28, označene kao neplodno površine 124 m², zgrada površine 169 m², skladište površine 372 m², ukupne površine 665 m², sveukupno površine 2123 m², i to:

- 1. Suvlasnički dio: 155/1864 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade, a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od skladišta, uredskog prostora i sanitarnog čvora, u površini od 155,05 m², označen br. IX. u prizemlju;
- 2. Suvlasnički dio: 159/1864 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade, a u naravi predstavlja poslovni prostor u površini od 159,30 m², označen br. XIII. na I. katu;
- 3. Suvlasnički dio: 184/1864 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade, a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od skladišnog prostora, dvije uredske prostorije i sanitarnog čvora u površini od 184,92 m², označen br. VI. u prizemlju;
- 4. Suvlasnički dio: 136/1864 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade, a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od osam uredskih prostorija i hodnika u površini od 136,30 m², označen br. X. na I. katu;

b) na nekretnini upisanoj u zk. ul. 16184, K.O. Split, Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, označenoj kao kat. čest. zem. 5457/24, neplodno površine 277 m².

II. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Split da odmah provede brisanje iz točke I. izreke ovog zaključka.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-397/2013 od 23. siječnja 2015. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom SPLIT SHIP MANAGEMENT d.o.o., Split, te je na temelju tog rješenja u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split upisano otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-397/2013-559 od 17. svibnja 2023. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom, a koje rješenje je postalo pravomoćno 3. lipnja 2023.

3. Podneskom od 22. rujna 2023. predlagatelj SPLIT SHIP MANAGEMENT d.o.o., podnio je prijedlog da se briše zabilježba na predmetnim nekretninama s obzirom na to da je pravomoćno zaključen stečajni postupak nad dužnikom.

4. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-397/2013-578 od 25. rujna 2023. naloženo je brisanje gore navedene zabilježbe.

5. Rješenjem Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split poslovni broj Z-41127/2023 od 26. ožujka 2024. odbijen je prijedlog brisanja zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom jer je pregledom rješenja ovog suda od 25. rujna 2023. utvrđeno kako nekretnina nije označena na način kako je to označeno u zemljišnoj knjizi i baš u dijelu koji se odnosi na opis etažnog vlasništva i bez navedenog suvlasničkog dijela i bez točne oznake zemljišta.

6. Podnescima od 8. travnja 2024. i 2. svibnja 2024. predlagatelj SPLIT SHIP MANAGEMENT d.o.o., podnio je novi prijedlog za brisanjem zabilježbe otvaranja stečaja na predmetnim nekretninama.

7. Pregledom spisu priloženih isprava i izvadaka iz zemljišnih knjiga za predmetnu nekretninu te uzimajući u obzir navode predlagatelja SPLIT SHIP MANAGEMENT d.o.o., trebalo je odrediti brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka te naložiti nadležnom zemljišnoknjižnom odjelu da provede ovo brisanje.

8. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu 3. svibnja 2024.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajna upraviteljica Natalija Mladineo
- predlagatelj po punomoćniku Hrvoju Petricu, odvjetniku u ZOU Hrvoje Petric i Anita Piližota Petric, Zagreb, Marulićev trg 17
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30867-1935c**

Kontrolni broj: **0f686-6be3c-00453**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.