

551 u dost. R 13 St - 380/13-75 22  
18-92

**OBRAZAC 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: St-380/13

Dužnik: Branko Kostić vl. Poljoprivrednog obrta Agroživ u stečaju, Vera

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01. rujna 2017. do 01. prosinca 2017.**

- Dana 27. rujna 2017. održana je usmena javna dražba za prodaju nekretnina stečajnog dužnika bez uspjeha, jer prije održanog ročišta nije uplaćena niti jedna jamčevina. Oglas o prodaji je objavljen na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku i Glasu Slavonije od 20. rujna 2017., nije bilo uplate jamčevine pa javna dražba nije održana.

- Dana 30. listopada 2017. održana je usmena javna dražba za prodaju nekretnina stečajnog dužnika bez uspjeha, jer prije održanog ročišta nije uplaćena niti jedna jamčevina. Oglas o prodaji je objavljen na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku i Njuškalu, nije bilo uplate jamčevine pa javna dražba nije održana.

- Dana 28. studenog 2017. održana je usmena javna dražba za prodaju nekretnina stečajnog dužnika bez uspjeha, jer prije održanog ročišta nije uplaćena niti jedna jamčevina. Oglas o prodaji je objavljen na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku i Njuškalu, nije bilo uplate jamčevine pa javna dražba nije održana.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čine:

**Nekretnine:**

- Stečajni dužnik posjeduje nekretninu kč.br. 964, k.o. Vera, u naravi gospodarska zgrada, gospodarsko dvorište i oranica, ukupne površine 6037 m<sup>2</sup>, upisano u zk. ul. br. 1007., na kojima su upisani tereti. U stvarnosti se radi o hali i silosu za tov pilića sa svom opremom površine 1140m<sup>2</sup>.

- na nekretnini je upisan teret dana 18. kolovoza 2004.g. temeljem ugovora o kreditu i sporazuma o zasnivanju založnog prava u protuvrijednosti od 122.389,00 EUR-a, u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK iz Zagreba.

- te teret dana 21. srpnja 2006.g. temeljem ugovora o kreditu i sporazuma o zasnivanju založnog prava u protuvrijednosti od 66.029,56 EUR-a, u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK iz Zagreba.

**Pokretnine:** Stečajni dužnik nema evidentiranih pokretnina

- Obveze prema vjerovnicima stečajne mase su: troškovi knjigovodstva, troškovi oglasa, troškovi platnog prometa i obveza za nagradu i pokriće troškova stečajnog upravitelja.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Predviđam provođenje radnji u narednom razdoblju od 01. prosinca 2017 do 01. ožujka 2018.:

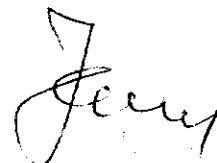
-Nastaviti sa objavljivanjem oglasa o prodaji nekretnina stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Osijek, 15. 12. 2017.

Stečajni upravitelj

Mr. sc. Jozo Pavičić



**Branko Kostić**  
vl. poljoprivrednog obrta  
"AGROŽIV" u stečaju  
VERA, S. Stepanovića 2  
OIB: 92149830503

e-oglasna ploča 20-12-2017 hzy