



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Karlovcu  
Zemljišnoknjižni odjel u Ozlju

Posl.br. Z-4633/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po sucu Tomislavu Marasu, kao zk sucu, povodom prijedloga predlagatelja Bukovščak Ivana, OIB: 89397469639, iz Mali Erjavec 3/A, Mali Erjavec, Ozalj zastupanog po punomoćniku Ivi Zlatić, odvjetnici iz Karlovca, protiv protustranke Bukovščak Mare, iz Mali Erjavec 57, Bukovščak Mare, iz Mali Erjavec 16, Halić Kate, iz Jaškovo 53, Bukovščak Reze žene Josipa, iz Mali Erjavec 57, Bukovščak Ljube, iz Mali Erjavec 57, Halić Katice, iz Jaškovo 53, Jaškovo, Ozalj, Klausner Ljubice, iz Schlangenbuhl 4, 7230 Schramberg, Njemačka, Bukovščak Mate, iz Mali Erjavec 17, Mali Erjavec, Ozalj, Bukovščak Juraja, iz Mali Erjavec 17, sada Australija, Klaussner Ljube, iz Schlangenbuhl, 7230 Schramberg, Njemačka, Bukovščak Jure, iz Mali Erjavec 7, sada Dom počitka, Metlika, Bukovščak Ivana, iz Mali Erjavec 3/A, Mali Erjavec, Ozalj, Bukovščak Nade, iz Mahićno 105/B, Mahićno, Karlovac, Špehar Marije, OIB: 17921649610, iz Bledska 10, Karlovac, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 21. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak za kčbr. 22/2 čestin 4399 m2 (oranica 4399 m2) upisanu u zk.ul.br. 2096 k.o. Jaškovo.
- II. Određuje se zabilježba vođenja pojedinačnog ispravnog postupka za kčbr. 22/2 čestin 4399 m2 (oranica 4399 m2) upisanu u zk.ul.br. 2096 k.o. Jaškovo (čl.210 Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19)
- III. Općinski sud u Ozlju objavljuje

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Bukovščak Ivana, OIB: 89397469639, iz Mali Erjavec 3/A, Mali Erjavec, Ozalj zastupanog po punomoćniku Ivi Zlatić, odvjetnici iz Karlovca, pokrenut pojedinačni ispravni postupak za kčbr. 22/2 čestin 4399 m2 (oranica 4399 m2) upisanu u zk.ul. br. 2096 k.o. Jaškovo kao vlasništvo protustranaka Bukovščak Mare, iz Mali Erjavec 57, Bukovščak Mare, iz Mali Erjavec 16, Halić Kate, iz Jaškovo 53, Bukovščak Reze žene Josipa,

iz Mali Erjavec 57, Bukovščak Ljube, iz Mali Erjavec 57, Halić Katice, iz Jaškovo 53, Jaškovo, Ozalj, Klausner Ljubice, iz Schlangenbuhl 4, 7230 Schranmberg, Njemačka, Bukovščak Mate, iz Mali Erjavec 17, Mali Erjavec, Ozalj, Bukovščak Juraja, iz Mali Erjavec 17, sada Australija, Klaussner Ljube, iz Schlangenbuhl, 7230 Schramberg, Njemačka, Bukovščak Jure, iz Mali Erjavec 7, sada Dom počitka, Metlika, Bukovščak Ivana, iz Mali Erjavec 3/A, Mali Erjavec, Ozalj, Bukovščak Nade, iz Mahićno 105/B, Mahićno, Karlovac, Špehar Marije, OIB: 17921649610, iz Bledska 10, Karlovac pa se predlaže da sud po provedenom postupku izvrši uknjižbu prava vlasništva u njegovu korist.

Pozivaju se svi koji polažu bilo kakovo pravo na navedenu nekretninu, da svoju prijavu odnosno prigovor, stave ovome sudu u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči, jer će se u protivnom po proteku navedenog roka, provesti postupak temeljem činjenica utvrđenih tijekom postupka.

### Obrazloženje

Predlagatelj je podnio prijedlog radi provođenja pojedinačnog zk ispravnog postupka, pa je ovaj sud temeljem odredaba čl.109. i 110. ZK Poslovnika (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04) otvorio pojedinačni ispravni postupak.

Ozalj, 21. svibnja 2026.

ZK Sudac: Tomislav Maras

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

### Dostaviti:

1. Bukovščak Ivan zastupan po Ivi Zlatić, odvjetnici iz Karlovca
2. Halić Katica, Jaškovo 53, Jaškovo, 47280 Ozalj
3. Klausner Ljubica, Schlangenbuhl 4, 7230 Schranmberg, Njemačka
4. Bukovščak Mato, Mali Erjavec 17, Mali Erjavec, 47280 Ozalj
5. Bukovščak Ivan, Mali Erjavec 3/A, Mali Erjavec, 47280 Ozalj
6. Bukovščak Nada, Mahićno 105/B, Mahićno, 47000 Karlovac
7. Špehar Marija, Bledska 10, 47000 Karlovac

### O tome obavijestiti:

1. Grad Ozalj, Kurilovac 1, 47280 Ozalj



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

22.05.2026 14:45

**Serijski broj  
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z186455056fcc0c1d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-