

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA  
I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Zagreb

**Poslovni broj spisa: St-329/2012**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**MADIG d.o.o. u stečaju, Prapućanska 22, OIB: 40909371570**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.03.2019. DO 31.05.2019.**

Poduzimaju se aktivnosti na unovčenu stečajne mase, te su u razdoblju izvješća održane dvije usmene javne dražbe i to 9.travnja 2019. te 22. svibnja 2019. godine.

Na dražbi održanoj 9.04.2019. prodana je jedna nekretnina, dok je na dražbi 22.05.2019. prodana također jedna nekretnina.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Promijenjeno je stanje stečajne mase od zadnjega izvješća, jer su tri nekretnine predane u posjed kupcima, te su održana dva ročišta za diobu.

Stečajna masa dužnika sastoji se od novčanih sredstava na računu, a koja na dan 31.05.2019. godine iznose 69.632,56 Kn, te nekretnina opterećenih različitim pravima, kako slijedi:

A) Rješenjem o prodaji St-329/12 od 2. siječnja 2014.g. određena je prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika MADIG d.o.o. u stečaju Ogulin, Prapućanska ulica 22, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to:

- 1) kčbr. 20/2 – Pekarija- poslovna prostorija u površini od 38 čhv, upisana u z.k.ul. 1810 k.o. Brinje,
- 2) kčbr. 104 – zgrada br.28a, dom dvorište u površini od 511 čhv, upisane u z.k.ul. 629 k.o. Prokike,
- 3) kčbr. 112/1- zgrada br.4-Dom i dvorište u površini od 380 čhv, upisana u z.k.ul. 680 k.o. Letinac,
- 4) kčbr. 3214/2- dvorište u površini od 97 čhv, upisana uz.k.ul. 1205 k.o. Stajnica,
- 5) kčbr. 2221/1-šuma u površini od 712 m2, kčbr. 2222-šuma barutni magazin u površini od 648 m2, kčbr. 2223 – pašnjak barutni magazin u površini od 777 m2, kčbr. 2224 – zgrada pašnjak u površini od 668 m2, pašnjak od 656 m2 i zgrada od 12 m2, kčbr. 2225 – put barutni magazin u površini od 1158 m2, sve upisane u z.k.ul. 2600, sve upisane u k.o. Otočac, kod Općinskog suda u Gospiću, Zemljišno-knjižni odjel u Otočcu,

Iz prodaje navedenih nekretnina namiruju se različiti vjerovnici Republika Hrvatska Ministarstvo financija i Zorica Tretinjak. Za ove je nekretnine do sada izvršeno sedamnaest javnih prodaja.

S navedene liste prodane su i nekretnine po rednim brojem 2.i 5. te se uskoro po uplati očekuje predaja u posjed istih.

B) Rješenjem o prodaji St-329/12 od 31. ožujka 2015.g. određena je prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika MADIG d.o.o. u stečaju Ogulin, Prapućanska ulica 22, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to:

- kčbr. 4173 – Tvorničke zgrade, tvorničko dvorište u površini od 18 427 m2, upisana u z.k.ul.2276 k.o.Otočac, kod Općinskog suda u Gospiću, Zemljišno-knjižni odjel u Otočcu

Ova je nekretnina prodana osmom usmenom javnom dražbom koja je održana 29. studenoga 2018. godine na Trgovačkom sudu u Zagrebu. Kako je kupac u roku uplatio ostatak kupovnine, uskoro se očekuje predaja ove nekretnine u posjed kupca.

Iz prodaje navedene nekretnine namiruju se različni vjerovnici PBZ d.d. Zagreb i Republika Hrvatska Ministarstvo financija.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 01.06.2019. do 31.08.2019.**

Očekuju se uplate ostatka kupovnine te ročišta za diobu za prodane nekretnine.

Namjera je nastaviti aktivnosti za unovčenje preostale tri nekretnine iz stečajne mase, te je osamnaesta usmena javna dražba određena za 3.rujna 2019. godine.

Mjesto i datum:

Sveta Nedelja, 31.svibnja 2019.

Stečajni upravitelj:

Milan Bariša Obradović