



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-2957/2026-11

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: 1. Branko Tudja, OIB: 55456510070, Stubička cesta 137, Oroslavje, 2. Ljiljana Zlatunić, OIB:93512084040, Francevljev prilaz 9, Zagreb, koje zastupa punomoćnik Nino Šuku, odvjetnik u Oroslavju, A. Gredičaka 1, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 27. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika poslovnji broj Z-2957/2026-7, Rz-378/2026 od 29. travnja 2026. godine, na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 333 k.o. Oroslavje

A Posjedovnica

1. k.č.br. 231/5 PUT ANDRAŠEVEC U BUDIŠĆAKU površine 80 čhv

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

VDOVIĆ VALENT, OROSLAVJE 63/77

C Teretovnica

1.

1.1 Primljeno 04. svibnja 1973. Z-641 Na temelju kupoprodajnog ugovora od 19. travnja 1973. i prijavnog lista sa kopijom plana od 02. svibnja 1973. br. 02/5-109/1-1973 uknjižuje se pravo služnosti pješkog i kolnog prolaza preko čest. kat.br. 231/5 u A za korist čest. kat. br. 231/4 u ul. br. 2315 k.o. iste.

- dopušta se brisanje prava vlasništva te uknjižba prava vlasništva za korist:

1. Branko Tudja, OIB: 55456510070, Stubička cesta 137, Oroslavje, u 1/2 dijela
2. Ljiljana Zlatunić, OIB:93512084040, Francevljev prilaz 9, Zagreb, u 1/2 dijela

II. Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul.br. 333 k.o. Oroslavje.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Donjoj Stubici, dana 27. svibnja 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:

1. punomoćnik predlagatelja

2. protustranke:

VDOVIĆ VALENT, OROSLAVJE 63/77

ROHINIĆ VID, ANTONA DOLENCA 6, ZAGREB

ROHINIĆ NADA, ANTUNA DOLENCA 6, ZAGREB

PIHAČ STANISLAVA-SLAVA, STUBIČKA CESTA 111, OROSLAVJE

3. zk. odjel

4. e-oglasna ploča suda

5. DGU, PUK Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica

6. POREZNA UPRAVA, PU Krapina, Ispostava Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.05.2026 12:24

**Serijski broj
certifikata**

98584842382381833093965763973861056609654102716

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186658618d3372ce

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-