

Obrazac 12.

Trgovački sud u Zagrebu

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, Zagreb

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

Likvidacijska masa iza GRADSKA ŠTEDNO-KREDITNA ZADRUGA u likvidaciji

OIB 20622879137

Sjedište / poslovna adresa

Korčula, Ulica Iva Lozice 12

(poslovna adresa likvidatora: Ivan Kapor, Zagreb, Trg Mažuranića 13/II)

I. Na temelju članka 16., članka 109. i članka 437. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom Likvidacijska masa iza GRADSKA ŠTEDNO-KREDITNA ZADRUGA u likvidaciji.

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što je prema likvidatoru dostupnim podacima izvjesno kako imovina likvidacijske mase nije dovoljna za podmirenje svih prijavljenih tražbine vjerovnika s pripadajućim kamatama.

Obrazloženje:

1. Sukladno čl. 437. Stečajnog zakona Stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati provodi se kad likvidator u postupku likvidacije nad imovinom pravne osobe koja je brisana iz sudskoga registra na temelju prijavljenih tražbina utvrdi da imovina nije dovoljna za namirenje svih tražbina vjerovnika s kamatama.

2. U konkretnom slučaju, a prema dostupnim podacima, brisani subjekt upisa je upisan kao fiducijarni vlasnik odnosno prethodni vlasnik radi namirenja tražbine na nekretninama na kojima je upisan prijenos vlasništva radi osiguranja (zk.ul. 110986 k.o. Granišina (E-14) i zk.ul. 110267 k.o. Grad Zagreb (E-58)).

3. Međutim, prijašnja likvidatorica sada brisanog subjekta je u svojem izvješću od 02.07.2010. godine utvrdila kako subjekt upisa nema nepodmirenih obveza te kako je podijeljena imovina zadrugarima.

3.1. Nakon otvaranja likvidacijskog postupka, likvidator se pisanim putem obratio prijašnjoj likvidatorici brisanog subjekta sa zamolbom za pojašnjenjem u svezi eventualne likvidacijske mase s

obzirom na stanje u zemljišnim knjigama. Pri tome je navedeno da ukoliko se likvidatorica ne očituje na dopis u roku od 15 dana, da će se smatrati da likvidacijska masa doista nema imovine, a kako je to i proizlazilo iz prethodno navedenog izvješća prijašnje likvidatorice. Predmetni dopis, prijašnja likvidatorica je zaprimila pred više od godinu dana, te s obzirom na izostanak očitovanja, kao i činjenicu da je u svojem završnom likvidacijskom izvješću ista navela kako je sva imovina prednika brisanog subjekta upisa podijeljena zadrugarima, može se zaključiti kako tražbine osigurane predmetnim fiducijima više ne postoje unatoč činjenici što je brisani subjekt upisa i nadalje upisan u zemljišnim knjigama kao prethodni vlasnik radi osiguranja navedenih tražbina.

4. Zaprimljena je jedna obavijest o tražbini, i to od strane Republike Hrvatske, Ministarstva financija - Porezne uprave, Područni ured Zagreb, zastupane po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu. Tražbina se temelji na posebnom porezu na plaće i, mirovine i druge primitke u iznosu od 9.135,07 EUR (s uključenim zateznim kamatama) te troška prisilne naplate sudskih pristojbi u iznosu od 171,21 EUR, odnosno sveukupno 9.306,28 EUR.

5. Također, od strane založnog vjerovnika RAIFFEISENBANK MITTLERE SÜDOSTSTEIERMARK EGEN sa sjedištem u Paldau 40, A-8341 Paldau, Republika Austrija, OIB: 25376204437, zaprimljena je obavijest o postojanju založnog prava na nekretnini upisanoj u zk.ul. 110267 k.o. Grad Zagreb (E-57).

6. Iz navedenog proizlazi kako su obveze likvidacijske mase veće od njezine imovine, a u svakom slučaju likvidacijska masa nema niti novčanih sredstava za podmirenje obveze prema Republici Hrvatskoj. S obzirom na postojanje stečajnog razloga iz čl. 7. st. 1. Stečajnog zakona, predlaže se otvaranje stečajnog postupka.

Dokaz: zemljišnoknjižni izvadci za zk.ul. 110986 k.o. Granišina (E-14) i zk.ul. 110267 k.o. Grad Zagreb (E-58), izvješće prijašnje likvidatorice od 02.07.2010. godine, prijava tražbine vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava od 10.01.2025. godine

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

- Nekretnine i pokretne dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)
prema saznanju likvidatora NEMA (uz napomenu kako postoje upisi fiducijarnog prijenosa prava vlasništva radi osiguranja u zemljišnim knjigama)
- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)
prema saznanju likvidatora NEMA
- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)
prema saznanju likvidatora NEMA (uz napomenu kako postoje upisi fiducijarnog prijenosa prava vlasništva radi osiguranja u zemljišnim knjigama)
- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)

prema saznanju likvidatora NEMA

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)
prema saznanju likvidatora NEMA
- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)
prema saznanju likvidatora NEMA
- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)
prema saznanju likvidatora NEMA
- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika_(popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)
poslovne knjige nisu dostupne
- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)
 - Prema dostupnim podacima - obveza vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, u ukupnom iznosu 9.306,28 EUR.
- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)
prema saznanju likvidatora NEMA
- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)
prema saznanju likvidatora NEMA
- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)
- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

Svojstvo podnositelja prijedloga u ime pravne osobe

Likvidator likvidacijske mase Ivan Kapor

Zagreb, 06.05.2026. godine

Napomena: Zakonom o sudskim pristojbama (NN 118/18) je propisano: Tar. br. 23. ne plaća se pristojba za podneske stečajnog ili likvidacijskog upravitelja.