



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-39476/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari upisa promjene oblika, površine i izgrađenosti temeljem geodetskog elaborata dostavljenog po nadležnom tijelu za katastar i upisa zabilježbe dana 29. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. Odbija se upis promjene temeljem prijavnog lista za zemljišnu knjigu (RN broj 55/25 k.o. Remete) zaprimljenog pod posl. br. Z-39476/25 u zk.ul.br. 4283 i 4284 k.o. Remete.

II. Određuje se učiniti vidljivim da je zaprimljen prijavni list za zemljišnu knjigu (RN broj 55/25 k.o. Remete) u zk.ul.br.4283 i 4284 k.o. Remete.

Obrazloženje

1. Dana 22. srpnja 2025. godine zaprimljen je potvrđeni geodetski elaborat RN 55/2025 k.o. Remete, Klasa: 932-06/2025-02/2467 od 06.lipnja 2025., a u svrhu donošenja odluke o dopustivosti upisa promjene u skladu sa sadržajem dostavljenog prijavnog lista za zemljišnu knjigu (čl. 11. st. 4. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje ZZK).

Za odlučivanje o prijedlogu za upis mjerodavno je stanje u času kada je taj prijedlog stigao zemljišnoknjižnom sudu (čl. 116. ZZK). Stanje na koje se odnosi citirani članak obuhvaća stanjeu zemljišnoj knjizi, sadržaj prijedloga za upis i sadržaj isprava na temelju kojih će se odlučivati o upisu.

2. Uvidom u prijavni list za zemljišnu knjigu, utvrđeno je da se istim predviđa promjena oblika, površine i izgrađenosti u pogledu kč.br.2247/14 šuma u Čretu površine 89 čhv u suvlasništvu Ćurić Joze, II.Maksimirsko naselje 9., Zagreb i Ćurić Tomislava, OIB: 66882819205, te brisanje kčbr. 2247/31 uslijed spajanja sa kčbr. 2247/14 u suvlasništvu Kontek Katice, Bukovac Gornji br.46, Zagreb (upisana u 57/573 dijela) na način prikazan u novome stanju prijavnog lista.

Obzirom su kao vlasnici predmetnih nekretnina u pogledu kojih se vrši promjena upisane različite osobe, a što proizlazi iz zemljišnoknjižnog stanja u zk.ul.br.4283 i 4284 k.o. Remete, promjena iz prijavnog lista za zemljišnu knjigu se ne može provesti bez isprave prikladne za uknjižbu u smislu odredbe čl. 164. st. 4. ZZK, a samim time postoji zapreka i za provedbu prijavnog lista za zemljišnu knjigu.

3. Stoga je sud, sukladno odredbama čl. 118. st. 1. i st. 4. te čl. 120. st. 1. ZZK odlučio kao u

izreci.

Zagreb, 29. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Bošnjak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kontek Katica, Bukovac Gornji Br. 46, Zagreb
2. Kontek Anica, Bukovac Gornji Br. 48, Zagreb
3. MUHEK MARA, Ljubijaska ulica 3, 10000 Zagreb
4. ĆURIĆ TOMISLAV, Jazbinski odvojak VII. 15, 10000 Zagreb
5. Popović Tomo, Vii Jazbinski Odvojak Br. 10, Zagreb
6. Marinac Ivan, Vrhovčev Vijenac Br. 31 A, Zagreb
7. Župan Luka, Gospić
8. Pavičić Miroslav, Karlobag
9. Kontek Ladislav, Gračansko Dolje Br. 32, Zagreb
10. BANDOVIĆ BOŽO, Jazbinski odvojak VII. 1/B, 10000 Zagreb
11. Samaržija Anka Nevenka, Bolnička Cesta Br. 96, Zagreb
12. Marinac Matija, Vrhovčev Vijenac Br. 31 A, Zagreb
13. Župan Mirko, Gospić
14. Pavičić Kata, Karlobag
15. Spiček Ana, Markuševačka C. Br. 31, Zagreb
16. Kobasić Nada, Markuševačka Cesta Br. 31 A, Zagreb
17. Petriš Davor, Ljudevita Posavskog Br. 7, Zagreb
18. Šimunić Davor, Jazbinski odvojak VII. 1, 10000 Zagreb
19. Ćurić Jozo, li Maksimirsko Naselje 9. Zagreb
20. Ćurić Tomislav, Jazbinski odvojak VII. 15, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

29.07.2025 13:10

Serijski broj certifikata

3093643334693257411

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z1760813220a22fd5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-