



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

**Broj: 1/St-936/2018-13**

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u stečajnom postupku nad dužnikom EURO-ADRIATIC d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Naselje Slavonija II 7/4, OIB 73522302364, odlučujući o prodaji nekretnina stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka na nekretnini, dana 07. veljače 2019..

r i j e š i o j e

**I** – Na prijedlog stečajne upraviteljice određuje se prodaja nekretnina vlasništva stečajnog dužnika EURO-ADRIATIC d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Naselje Slavonija II 7/4, OIB 73522302364, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka, i to:

1. nekretnine upisane u zk.ul. 1423 k.o. Zaostrog, označene sa kč.br. 3167/2, u naravi vinograd, površine 1250 m<sup>2</sup>, i kč.br. 3167/4, u naravi sijanica površine 2506 m<sup>2</sup>.

Na navedenim nekretninama u zemljišnim knjigama upisano je založno pravo u korist razlučnog vjerovnika RH Ministarstvo financija, Porezne uprave pod br. Z-3524/11 od 19.10.2011., i br. Z-1930/14 od 20.06.2014.

**II** – Nakon pravomoćnosti ovog rješenja stečajni sud zaključkom će odrediti vrijednost nekretnina, te način i uvjete prodaje.

**III** – U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Makarska, na nekretninama označenim u toč. I određuje se upis zabilježbe ovog rješenja.

**Obrazloženje**

Rješenjem ovog suda br. St-936/2018-2 od 19. lipnja 2018.. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom EURO-ADRIATIC d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Naselje Slavonija II 7/4, OIB 73522302364.

Stečajna upraviteljica Snježana Sudarević, dipl.iur iz Osijeka predložila je stečajnom sudu donijeti rješenje o prodaji u skladu s odredbom čl. 247 st. 1 Stečajnog zakona jer na nekretninama navedenim u izreci ovog rješenja postoji upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika.

Uvidom u priloženi zk izvadak za predmetne nekretnine, utvrđeno je da na nekretninama postoji upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika RH Ministarstvo financija, što je evidentirano u zemljišnoj knjizi pod br. Z-3524/11,i Z-1930/14, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosima od po 307.374,64 kn i 551.725,43 kn.

Kako je stoga nedvojbeno da se ovdje radi o nekretninama na kojima postoji razlučno pravo, prodaja se ima obaviti u stečajnom postupku sukladno čl. 247 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17) pa je sud ocijenio prijedlog stečajne upraviteljice osnovanim, zbog čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Slavonskom Brodu, 07. veljače 2019.

**STEČAJNA SUTKINJA:**

Vesna Vukelić, v.r.

**NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju steč.upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Dostaviti putem mrežne stranice e-Oglasna ploča sudova:

-stečajna upraviteljica

- razlučni vjerovnik

RH Ministarstvo financija po ŽDO Građansko-upravni odjel Slav. Brod

- zk. odjel Općinskog suda u Splitu,ZK odjel Makarska putem pošte

Broj zapisa: **1787b-b0a5e**

Kontrolni broj: **01a80-5cca4-d5fe3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.