



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Stalna služba u Biogradu na Moru
Trg kralja Tomislava 2
23210 Biograd na Moru

Posl.br. Z-196/2026-9

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Biogradu na Moru, po višem sudskom savjetniku-specijalistu Vinku Paviću u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Viktora Bačića, OIB: 97733604502, Lisičić 40E, zastupan po punomoćniku Anti Bogdaniću, odvjetniku u Biogradu na Moru, odlučujući o prijedlogu za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, 19. veljače 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

da je glede nekretnina označenih kako slijedi:

- kat. čest. br. 12802 ukupne površine 175 m² od čega izgrađeno zemljište površine 99 m², dvorište površine 26 m², dvorište površine 50 m² upisana u zk.ul. 1058 k.o. Lisičić;
- kat. čest. br. 12803 dvorište površine 82 m², upisana u zk. tijelo I zk.ul. 1 k.o. Lisičić; uz otpis navedene čestice u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati;
- kat. čest. br. 12804 dvorište površine 47 m² upisana u zk.ul. 1057 k.o. Lisičić;

po prijedlogu predlagatelja otvoren pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se u navedenim zemljišnoknjižnim ulošcima na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se na navedenim kat. česticama izvrši uknjižba prava vlasništva u korist predlagatelja za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II. Nalaže se upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak (članak 210. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama, „Narodne novine“ broj 63/19, 128/22, 155/2023, 127/2024, dalje: ZZK), kao i upis zabilježbe prijave predlagatelja kojom predlaže upis prava vlasništva nad

predmetnim nekretninama (članak 196. stavak 2. i 3. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 7. ZZK i člankom 214. stavkom 1. ZZK).

Biograd na Moru, 19. veljače 2026.

Viši sudski savjetnik-specijalist
Vinko Pavić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju pp
2. Oglasna ploča Grada Benkovca
3. Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, Ulica Stjepana Radića 10, Benkovac
4. E-oglasna ploča suda



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.02.2026 14:08

Serijski broj certifikata

1580093947999518646

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z183178767d9295b0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-