

Branka Košavić, stečajni upravitelj

Kupska ulica 5

47280 Ozalj

Tel/mob: 047654996 / 0989223428

E-mail: bkosavic@gmail.com

U Ozlju, 27. travanj 2023. godine

Stečajni dužnik: **HABO GRADTERM j.d.o.o. u stečaju, Gornjaki, Gornjaki 28**
OIB: 65539218768

Poslovni broj: **St-88/2022**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Trg hrvatskih branitelja 1/II
 47000 KARLOVAC

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. Stečajni upravitelj ovim podneskom predlaže provedbu diobe kupovnine uplaćene na račun stečajnog dužnika za vozilo marke:

- *N1, MERCEDES VITO 110 2,3 TD, godina proizvodnje 1998., broj šasije VSA63807413123299, zadnje registracijske oznake ZG4817HP, objavljeno 21. rujna 2022.g.,*

od strane kupca Željka Kelečić, Poljane 55, 10040 Zagreb, u iznosu od 400,00 EUR-a (3.013,80 KN). Vozilo je prodano dana 12. travnja 2023. g. za cijenu od 400,00 EUR-a (3.013,80 KN), uz suglasnost razlučnog vjerovnika.

Na navedenom vozilu upisano je i razlučno pravo temeljem ovršne isprave Rješenja o ovrsi pljenidbom, procjenom i prodajom motornog vozila, KLASA: UP/I-415-02/2021-001/02212, URBROJ: 513-007-22/2022-02 od 25.02.2022.g., radi osiguranja iznosa od 4.323,18 EUR (32.573,02 KN) za korist Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagrebačka županija, OIB 18683136487, Avenija Dubrovnik 32, Zagreb.

2. Stečajni upravitelj izvještava Naslovni sud kako je sva imovina stečajnog dužnika unovčena, kako se ista na početku ovog stečajnog postupka sastojala od pokretnina: vozila i alata – te kako je unovčena za ukupno 464,00 EUR (3.496,01 KN). Od navedenog iznosa:

- 400,00 EUR-a (3.013,80 KN) je iznosila kupovna za vozilo opterećeno razlučnim pravom, a što predstavlja 86,21% od ukupno unovčene imovine stečajnog dužnika.
- 64,00 EUR-a (482,21 KN) je iznosila kupovna za alat, a što predstavlja 13,79% od ukupno unovčene imovine stečajnog dužnika

3. Stečajni upravitelj nadalje dostavlja obračun troškova unovčenja vozila opterećenog razlučnim pravom obzirom da temeljem članka 254. stavka 3. Stečajnog zakona troškovi

*Fiksni tečaj konverzije 7,53450

unovčenja predmeta razlučnog prava se određuju paušalno u iznosu od 5% od utška ili ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši određuju se u stvarnoj visini.

Naime, u konkretnom predmetu troškovi unovčenja vozila su znatno viši od paušalnog iznosa, sastoje se od izravnih i neizravnih troškova unovčenja vozila, a sve kako slijedi:

a) Izravne troškove unovčenja vozila opterećenog razlučnim pravom čine:

- | | | |
|---|----------|------------|
| - Pribava Uvjerenja o vlasništvu vozila | 2,38 EUR | (17,94 KN) |
| - Pribava Kataloške orijentacijske vrijednosti rabljenog vozila | 6,64 EUR | (50,00 KN) |
| - Odjava vozila | 2,38 EUR | (17,94 KN) |

Ukupno: 11,40 EUR (85,88 KN)

Stečajni upravitelj smatra kako se iz kupovnine radi namirenja izravnih troškova unovčenja vozila treba izdvojiti iznos 11,40 EUR (85,88 KN)

b) Neizravne troškove unovčenja vozila opterećenog razlučnim pravom čine:

- | | | |
|---|------------|---------------|
| - Pribava uvjerenja Središnjeg klirinškog depozitarnog društva | 6,64 EUR | (50,00 KN) |
| - Knjigovodstvo od 01.11.2022. do 31.03.2023.g. | 165,90 EUR | (1.249,97 KN) |
| - Trošak otvaranja računa i usluga platnog prometa | 22,94 EUR | (172,84 KN) |
| - Poštarina | 11,42 EUR | (86,16 KN) |
| - Putni trošak (2xOzalj-Gornjaki:1. izvid na lokaciji dužnika,
2. preuz. vozila i alata) | 174,51 EUR | (1.314,81 KN) |
| - Bruto nagrada stečajnom upravitelju s obzirom na unovčenu vrijednost cjelokupne imovine | 74,24 EUR | (559,36 KN) |

Prema članku 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima:

do 464,00 EUR (3.496,01 KN) 16% 74,24 EUR (559,36 KN)

- | | | |
|---|------------|-------------|
| - Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5% | 5,57 EUR | (41,97 KN) |
| - Rezervacija obveza prema knjigovodstvu za 4 mjeseca | 132,72 EUR | (999,98 KN) |
| - Materijalni troškovi i bankovne naknade | 66,36 EUR | (499,99 KN) |

Ukupno: 660,30 EUR (4.975,03 KN)

Obzirom da u cjelokupnoj imovini stečajnog dužnika po unovčenoj vrijednosti udio vozila opterećenog razlučnim pravom predstavlja 86,21%, stečajni upravitelj smatra kako se iz kupovnine treba radi namirenja neizravnih troškova unovčenja vozila izdvojiti iznos od 569,24 EUR (4.288,94 KN).

4. Sveukupni troškovi unovčenja vozila iznose 580,64 EUR (4.374,83 KN), što je za 180,64 EUR (1.361,03 KN) više od kupovnine ostvarene prodajom vozila opterećenog razlučnim pravom. Razlučni vjerovnik će ostati nenamiren u cijelosti, u iznosu 4.323,18 EUR (32.573,02 KN).

Razlučni vjerovnik Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagrebačka županija, OIB 18683136487, Avenija Dubrovnik 32, Zagreb dao je suglasnost na prijedlog namirenja – obračun troškova.

Stečajni upravitelj
Branka Košavić, mag.posl.oec.

Prilozi:

- 1. Dokaz o trošku Uvjerenja o vlasništvu vozila*
- 2. Dokaz o trošku kataloške orijentacijske vrijednosti rabljenog vozila*
- 3. Dokaz o trošku odjave vozila*
- 4. Dokaz o trošku pribave uvjerenja Središnjeg klirinškog depozitarnog društva*
- 5. Dokaz o trošku knjigovodstva*
- 6. Dokaz o trošku otvaranja računa i usluga platnog prometa*
- 7. Dokaz o trošku poštarine*
- 8. Dokaz o trošku osobnog automobila stečajnog upravitelja za potrebe stečaja*
- 9. Račun za vozilo*
- 10. Suglasnost razlučnog vjerovnika Ministarstvo financija, Porezna uprava*