

Franjo Ladić
Čakovečka 59
40000 Strahoninec
OIB 68112622244

Trgovački sud u Varaždinu
Braće Radića 2
42000 Varaždin

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - poštom dana - 6 - 09 - 2022

Broj primjeraka 2 priloga 2 x 1

Predano preporučeno dana 5.9.2022. R. 27702

Pristojba plaćena 180 942

Pristojba nedostaje

Predmet: Prijedlog za brisanje založnog prava

Poštovani,

Ugovorom o darivanju od 12.08.2022. postao sam vlasnik nekretnine upisane u z.k.ul.broj 2461, k.o. Strahoninec, čestica broj 2/6 GRADILIŠTE I ŠUMA DOMAĆINA, od 154 čhv, u 1/1 dijela.

prijašnji vlasnik nekretnine je bio moj otac Tomica Ladić, a na nekretnini je upisana zabilježba u korist tvrtke VELECOMMERCE d.o.o. iz Čakovca.

Navedena tvrtka više ne postoji jer je likvidirana u stečajnom postupku. Budući da otac nije obraćao pažnju, na nekretnini je ostala zabilježba temeljem kupoprodajnog ugovora od 08.08.1996, na iznos od 45.000,00 kn. Ista zabilježba je bila samo radi osiguranja plaćanja za isporučenu robu. Budući da prema navedenoj tvrtki nije imao nikakvih dugovanja, nakon razgovora s vama, šaljem vam Prijedlog za brisanje založnog prava i molim da mi izdate Brisovno očitovanje kako bih mogao ukloniti zabilježbu.

u prilogu vam šaljem kopiju Darovnog ugovora i Izvadak iz zemljišne knjige za navedenu nekretninu.

Nadam se povoljnom rješenju mogeg prijedloga i unaprijed zahvaljujem.

Strahoninec, 05.09.2022.

Franjo Ladić
Čakovečka 59
40000 Strahoninec

Ladić