



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Bjelovaru  
Stalna služba u Daruvaru  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6114/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po sucu Damiru Palatinušu, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Častek Dalibora, OIB: 33406584045, Praška ulica 59/A, Gornji Daruvar, Daruvar zastupan po punomoćniku Marini Lacković, odvjetnici u Daruvaru, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 23. travnja 2026. god.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2470 katastarske općine Gornji Daruvar na nekretnini koja se sastoji od  
kčbr. 143/1 kućište 504 m<sup>2</sup> ( livada 504 m<sup>2</sup>)

te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Častek Dalibora, OIB: 33406584045, Praška ulica 59/A, Gornji Daruvar, Daruvar.

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3104 katastarske općine Gornji Daruvar na nekretnini koja se sastoji od  
kčbr. 143/2 kućište 5388 m<sup>2</sup> ( oranica 4309 m<sup>2</sup>, livada 1079 m<sup>2</sup>)

te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Častek Dalibora, OIB: 33406584045, Praška ulica 59/A, Gornji Daruvar, Daruvar.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Častek Dalibor, OIB: 33406584045, Praška ulica 59/A, Gornji Daruvar, Daruvar zahtijeva upis uknjižbe prava vlasništva:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 143/1 kućište 504 m<sup>2</sup> ( livada 504 m<sup>2</sup>) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2470 katastarske općine Gornji Daruvar

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 143/2 kućište 5388 m<sup>2</sup> ( oranica 4309 m<sup>2</sup>, livada 1079 m<sup>2</sup>) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3104 katastarske općine Gornji Daruvar

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 29. travnja 2026. godine, a završava dana 29. svibnja 2026. godine, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

### O b r a z l o ž e n j e

(1) Predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog za pojedinačni zk. ispravni postupak za nekretnine navedene u izreci rješenja koje su u katastarskoj evidenciji prije uspostave BZP-a, odnosno preuzimanja zemljišnoknjižnih vlasnika bile upisane na imenu Častek Jirine Josipove, iz Gornjeg Daruvara, Praška ul. 59, Brežnjak Maruške Jindrihove, Sokolovac, Braće Radića 15 i predlagatelja Častek Dalibora, Jindrihovog, Gornji Daruvar, Praška ul. 59.

(2) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 2470 k.o. Gornji Daruvar ako suvlasnici upisani su Lukić Stana, Gornji Daruvar u 90/2880 dijela, Lukić Stana, Gornji Daruvar br. 5 u 120/2880 dijela, Lukić Gavriilo (Simo), Daruvar u 30/2880 dijela, Kulić Stana r. Lukić, SAD u 30/2880 dijela, Lukić Vojo, OIB:85921382206, Praška ulica 61, Gornji Daruvar, Daruvar u 40/2880 dijela, Lukić Gavriilo (Simo), nećak pok. Dušana, Gornji Daruvar u 40/2880 dijela, Kulić Stana r. Lukić, nećakinja Dušana, SAD u 40/2880 dijela, Kkulić Stana r. Lukić, SAD u 1665/2880 dijela, Lukić Vojo, OIB: 85921382206, Praška ulica 61, Gornji Daruvar, Daruvar u 165/2880 dijela, Lukić Bosiljka r. Dabić, Gornji Daruvar u 192/2880 dijela, Ritec Goran, OIB:17926751905, Ciglenica 23, Ciglenica, Garešnica u 240/2880 dijela, Lukić Mirko (Nikola), Beograd u 240/2880 dijela, Krga Đurđa (Nikola), Beograd u 240/2880 dijela, Lukić Vojo, OIB:85921382206, Praška ulica 61, Gornji Daruvar, Daruvar u 240/2880 dijela, Lukić Vojo, OIB:85921382206, Praška ulica 61, Gornji Daruvar, Daruvar u 240/2880 dijela, Lukić Miodrag, OIB:78739956740, Antuna Matije Reljkovića 55, Daruvar u 768/2880 dijela.

(3) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 3104 k.o. Gornji Daruvar kao suvlasnici upisani su Lukić Gavriilo, Gornji Daruvar u 70/1680 dijela, Kulić Stana r. Lukić, Gornji Daruvar u 200/1680 dijela, Kulić Stana r. Lukić SAD u 65/1680 dijela, Lukić Vojo, OIB:85921382206, Praška ulica 61, Gornji Daruvar, Daruvar u 65/16080 dijela, Lukić Bosiljka r. Dabić, Gornji Daruvar u 128/1680 dijela, Ritec Goran, OIB:17926751905, Ciglenica 23, Ciglenica, Garešnica u 160/1680 dijela, Lukić Mirko (Nikola), Beograd u 160/1680 dijela, Krga Đurđa (Nikola), Beograd u 160/1680 dijela, Lukić Vojo, OIB:85921382206, Praška ulica 61, Gornji Daruvar, Daruvar u 160/1680 dijela, Lukić Miodrag, OIB:78739956740, Antuna Matije Reljkovića 55, Daruvar.

(4) Uz prijedlog sudu predlagatelj je dostavio izjave Častek Jirine i Brežnjak Maruške, Rješenje o nasljeđivanju br. O-320/03, izvod iz katastarskog plana, izvatke iz BZP-a za zk. ul. 2470 i 3104 Gornji Daruvar, povijest promjena na katastarskim česticama.

(5) Na osnovu podnijetog prijedloga i isprava priloženih istom prijedlog predlog predlagatelja je osnovan te će se za predmetne čestice pokrenuti postupak i objaviti oglas u skladu sa odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

U Daruvaru, 23. travnja 2026. god.

Sudac:  
Damir Palatinuš

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

#### Dostaviti:

1. Častek Dalibor po opunom. odvjetnici Marini Lacković, Daruvar
2. Lukić Vojo, Praška ulica 61, Gornji Daruvar, 43500 Daruvar
3. Ritec Goran, Ciglenica 23, Ciglenica, 43280 Garešnica
4. Lukić Miodrag, Antuna Matije Reljkovića 55, 43500 Daruvar

#### O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Bjelovaru -e-oglasna ploča
2. Grad Daruvar, Trg kralja Tomislava 14, 43500 Daruvar - oglasna ploča
3. Odjel za katastar nekretnina Daruvar, P. Preradovića 9/1, 43500 Daruvar- ogl. ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

27.04.2026 10:29

**Serijski broj  
certifikata**

68188777839335463499580911012340100879172264705

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z185473911647ab48

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-