

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

68
ST-2428/18-26
TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU

17-12-2018

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 1 St-2428/18

poštom _____ neposredno _____
u _____ primj. _____ prilog _____
il. pristojba _____

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza ZRIN –
SISTEM d.o.o.-stečaju, OIB 68322000635, sjedište Repišće 42, 10 450 Jastrebarsko**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11. 9. 2018. DO 14. 12. 2018.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima (1.), popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, donio je dana 28. 9. 18.g. Rješenje kojim se pozivaju vjerovnici viših isplatnih redova da prijave svoje novčane tražbine u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza ZRIN-SISTEM d.o.o.-u stečaju. Temeljem spomenutog rješenja stečajni postupak nastavlja se voditi pri Stalnoj službi u Karlovcu pod novim poslovnim brojem St-2428/18.

Nakon donošenja prije spomenutog rješenja stečajni upravitelj je dana 11. 10. 2018. godine objavio na službenim stranicama Sudskog registra opoziv Poziva vjerovnicima da prijave svoje tražbine. Objavljen je tekst pod nazivom „Oglas kojim se pozivaju vjerovnici da se stavlja van snage poziv vjerovnicima da prijave tražbine za Stečajnu masu iza ZRIN-SISTEM d.o.o.-u stečaju, OIB 08518051146, Komin, Zrinščina 40.”

U otvorenom roku zaprimljena je jedna prijava tražbine i to tražbina Porezne uprave, putem Županijskog državnog odvjetništva u Velikoj Gorici.

Kako je navedeno u Izvješću stečajnog upravitelja za period od 25. 5. 2018.g. do 10. 9. 2018.g. Stečajna masa ima u vlasništvu dvije nekretnine. Na obje nekretnine postoje upisi razlučnih vjerovnika. Na nekretninama je prva u rednosnom redu upisana CENTAR BANKA d.d.-u stečaju, a druga po upisu u zemljišnim knjigama je Republika Hrvatska.

CENTAR BANKA d.d.-u stečaju, OIB 89296739230, vodi ovršni postupak na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, raniji poslovni broj 3 Ovr-648/15, novi poslovni broj Ovr-6299/18, a predmet ovrhe je nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu:

Broj ZK uložaka : 24873, k. o. GRAD ZAGREB (999901)

Kat. čestica 7087/6, PARKIRALIŠTE, površine 9195 m²

66

Suvlasnički dio 512/9195, ZRIN-SISTEM d.o.o., OIB 08518051146, ZRINŠČINA, KOMIN

Podatak da je predmet ovrhe naprijed opisana nekretnina proizlazi iz prijedloga za ovrhu koji je ovrhovoditelj CENTAR BANKA d.d.-u stečaju dostavila na Općinski građanski sud dana 19. 3. 2015.g..

Dopisom od 28. 11. 2018.g. stečajni upravitelj je zatražio od razlučnog vjerovnika CENTAR BANKA d.d.-u stečaju da se očituje o nastavku prodaje nekretnine koja je predmetom ovrhe u ovršnom postupku na Općinskom građanskom sudu, ili je suglasan da se nekretnina prodaje u stečajnom postupku. Dana 07. 12. 2018.g. zaprimljen je pisani odgovor razlučnog vjerovnika u kojem vjerovnik predlaže da se nekretnina prodaje u ovršnom postupku, sadašnji poslovni broj Ovr-6299/18.

Stečajna masa iza ZRIN-SISTEM d.o.o.-u stečaju ima u vlasništvu i drugu nekretninu koja je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu:

Broj ZK uložaka : 7112, k. o. GRAD ZAGREB (999901)

Kat. čestica 7394, LIVADA I JARAK PRI SAVICI U PODKOPANJKU, površine 1353 m²

Vlasnički dio : 1/1, ZRIN-SISTEM d.o.o., OIB 08518051146, ZRINŠČINA, KOMIN.

U ovom Izvješću navedeno je da su na obje nekretnine upisana razlučna prava vjerovnika CENTAR BANKA d.d.-u stečaju i Republika Hrvatska, Porezna uprava, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Velikoj Gorici. Nekretnina LIVADA I JARAK U PODKOPANJKU, površine 1353m², nije predmetom ovrhe koju vodi vjerovnik CENTAR BANKA d.d.-u stečaju i kao takova prodavati će se temeljem članka 247., SZ-a, u stečajnom postupku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Dužnik, Stečajna masa iza ZRIN-SISTEM d.o.o.-u stečaju, vlasnik je nekretnina koje čine stečajnu masu i to :

1. Općinski građanski sud u Zagrebu:

Broj ZK uložaka : 24873, k. o. GRAD ZAGREB (999901)

Kat. čestica 7087/6, PARKIRALIŠTE, površine 9195 m²

Suvlasnički dio 512/9195, ZRIN-SISTEM d.o.o., OIB 08518051146, ZRINŠČINA, KOMIN

2. Broj ZK uložaka : 7112, k. o. GRAD ZAGREB (999901)

Kat. čestica 7394, LIVADA I JARAK PRI SAVICI U PODKOPANJKU, površine 1353 m²

Vlasnički dio : 1/1, ZRIN-SISTEM d.o.o., OIB 08518051146, ZRINŠČINA, KOMIN

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Nema unovčenih predmeta stečajne mase.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Na navedenim nekretninama razlučni vjerovnici CENTAR BANAK d.d.-u stečaju i R.H., Porezna uprava, imaju upisane terete.

Na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu vjerovnik CENTAR BANKA d.d.-u stečaju, OIB 89296739230, vodi ovršni postupak, prethodni poslovni broj 3 Ovr-648/15, a sadašnji poslovni broj Ovr-6299/18. Predmet ovrhe je suvlasnički dio 512/9195 nekretnine koja u navravi predstavlja PARKIRALIŠTE, ukupne površine 9195 m².

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Za nekretninu na kat. čestici 7087/6, razlučno pravo biti će ostvareno kroz ovršni postupak.

Za nekretninu na kat. čestici 7394, razlučno pravo biti će ostvareno kroz stečajni postupak

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Ne postoje predmeti za koje je zatraženo izlučenje.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bili namirivanja vjerovnika stečajne mase.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od ____ do ____.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

ZAGREB, 14. 12. 2018.g.

Stečajni upravitelj
Miljenko Požgaj
Stečajna masa ZRIN-SISTEM d.o.o.
- u stečaju -
Komin, Zrinščina 40
OIB: 68322000635
Sjedište: Repišće 42, 10450 Jastrebarsko