

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, PETRINJSKA 8, 10000 ZAGREB

Poslovni broj spisa: 40. St-1024/14

Dužnik: One 2 play maloprodaja d.o.o. – u stečaju, Joze Martinovića 5-7, 10000 Zagreb

Zagreb, 28.09.2020.g..

PODNEŠAK SUDU

Dana 24. rujna 2020. zaprimili smo rješenje Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split Poslovni broj: Z-22321/2020 od 18. rujna 2020. kojim se dopušta brisanje zabilježbe odbijanja prijedloga dozvoljeno pod poslovnim brojem: Z-29724/16 i Z-30861/16 glede posebnog dijela zgrade sagrađene na čkbr. 9639/1 i čkbr. 9653 upisane u zk. ulošku 5351 (Rješenje u prilogu). Također smo, po rješenju suda izvršili uplatu sudske pristojbe u ukupnom iznosu od 150,00 u korist državnog proračuna.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist Societe Generali – Splitska banka d.d., OIB: 69326397242.

Obzirom kako smo već dostavili Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnine, prema kojoj njena procijenjena vrijednost iznosi 1.749.669,89 kn, predlažem prodaju navedene nekretnine.

Slijedom navedenog predlaže se sudu odrediti ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine koja bi predstavljala početnu cijenu za njeno unovčenje na e-javnoj dražbi putem FINE.

Također, na navedenom ročištu predlažemo dogovoriti, s razlučnim vjerovnikom tehničku organizaciju prodaje – pregleda nekretnine od strane potencijalnih kupaca, te s tim u svezi angažiranje stručnog suradnika (putem Ugovora o djelu na određeno vrijeme) obzirom kako se nekretnina nalazi u Splitu. Time bi racionalizirali troškove stečajnog postupka.

Prilog: Rješenje suda i ZK izvadak

Stečajni upravitelj

Jure Marušić

Dostaviti:
Arhiva, ovdje