



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
Zlatar, Trg slobode 14A

Posl.br. Z-4101/2026-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru po sudskoj savjetnici Božici Jagar, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Vladimira Riseka, OIB:26140978257, Mihovljan 187A, protiv protustranka: 1. Gredelj Mijo, Mihovljan 87, 2. Gredelj Leopold Mihovljan 87, 3. Gredelj Imbro, Mihovljan 87, 4. Gredelj Mijo, Mihovljan 87, 5. Gredelj Antonija, Mihovljan 244, 6. Gredelj Andrija, Mihovljan 244, 7. Gredelj Marija, Mihovljan 244, 8. Rafaj Kata r. Bajsic, Mihovljan 302, 9. Rafaj Mirica, Mihovljan 302, 10. Rafaj Jana, Mihovljan 302, 11. Vučković Draga, Mihovljan 179, 12. Vučković Marina, Orehovička cesta 4C, Bedekovčina, 13. Vučković Štefanija, Orehovička cesta 1A, Bedekovčina, 14. Kuhta Ivan, Mihovljan 178A, 15. Šlopar Mario, Donja Šemnica 289A, Krapina, 16. Rafaj Dragutin, Mihovljan 29, 17. Rafaj Dragutin, Mihovljan 29, 18. Gredelj Mirela, Velika Ves 143F, 19. Zdelarec Melita, Pavlovec Zabočki 59, Zabok, 20. Ilijaš Lasić Ivna, Ulica Vilima Korajca 13, Zagreb, 21. Mališ Tanja, Podbrežje XII. 29, Zagreb, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, dana 10. travnja 2026.

### r i j e š i o j e

I. Temeljem prijedloga predlagatelja od 16. ožujka 2026. godine i odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretnini upisanoj u:

- zk.ul.br. 3989, k.o. Mihovljan, kao suvlasništvo 1.- 21. protustranke i to na:

kčbr. 367/3, TRSJE,	površine 514 m2,
vinograd	472 m2,
gospodarska zgrada, trsje	42 m2.

radi ispravka, brisanja prava vlasništva i suvlasništva dosada upisanih suvlasnika, te besteretni otpis gore navedene čestice u novi zk. uložak \_\_\_\_\_k.o. Mihovljan, uz upis prava vlasništva na ime i za korist predlagatelja:

Vladimir Risek, Mihovljan 187A, OIB:26140978257.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči ovog suda, odjela za katastar nekretnina Zlatar i na oglasnoj ploči općine Mihovljan.

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava je 30 dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči.

IV. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnoj nekretnini radi identifikacije istih za dan:

**5. svibnja 2026. u 13:00 sati**

te se na istu pozivaju :

- predlagatelj
- 1.-21. protustranke
- mjernički vještak iz Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65

V. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za sud **u iznosu od =79,45 eura**, te za mjerničkog vještaka u iznosu od **265,00 eura**, dakle, ukupno iznos od **=344,45 eura**, u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom a na broj HR 107-4101-2026, **te priznanicu o uplati dostavi u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 4. ZZK-a).

VIII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 3989, k.o. Mihovljan na kčbr. 367/3.

IX. Temeljem čl. 211. ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Zlatar i na oglasnoj ploči Općine Mihovljan objavljuje se,

**O G L A S**

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

-zk.ul.br. 3989, k.o. Mihovljan i to na:

kčbr. 367/3, TRSJE,	površine 514 m2,
vinograd	472 m2,
gospodarska zgrada, trsje	42 m2.

radi ispravka, brisanja prava vlasništva i suvlasništva dosada upisanih su/vlasnika, te besteretni otpis gore navedene čestice u novi zk. uložak \_\_\_\_\_k.o. Mihovljan, uz upis prava vlasništva na ime i za korist predlagatelja:

Vladimir Risek, Mihovljan 187 A, OIB;26140978257, u 1/1 dijela.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo pisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči.

U Zlataru 10. travnja 2026.

Sudska savjetnica

Božica Jagar

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Predlagatelj, Vladimir Risek, Mihovljan 187 A
2. 1.-21. protustranke
3. Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65
4. Zk. odjel Zlatar - radi zabilježbe
5. e-Oglasna ploča
6. Oglasna ploča Općine Mihovljan
7. Oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina – Zlatar



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

10.04.2026 10:  
33

**Serijski broj  
certifikata**

130895433598586106023003176518457092332881347840

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z184970876cb6db77

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-