



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Petrinji
Zemljišnoknjižni odjel u Petrinji

Posl.br. Z-9880/2024-9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Petrinji, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Milan Sekulić, Blinja 88, Petrinja, OIB: 08921277276 zastupan po punomoćniku Josipi Miffek Herak, odvjetnici iz Petrinje, M. Gupca 5 protiv protustranaka: 1. Zoran Grbavac, Ulica Vile Velebita 1G, Zagreb, OIB: 15182400114, 2. Letica zadruga, Blinja 3, 3. Ana Radetić, Beli Manastir, 4. Danica Sekulić, Petrinja, Kučareva 90, 5. Janko Dragić, Blinja 88, 6. Gjuro Dragić, Blinja 88, 7. Ilija Sekulić, Blinja 6, 8. Nikole Nožinić, Joševica 48, 9. Ljuba Stojaković, Blinjski Kut, 10. Miljka Dragić, Francuska, 11. Milja Bjelanović, Blinja 34/81, 12. Jadranka Bjelanović, Blinja 34/81, 13. Petar Bjelanović, Blinja 34/81, 14. Milja Bjelanović, r. Peškir, Blinja 34/81, 15. Milka Mance, Zagreb, III. Novoselski odvojak 18A, OIB: 48906168836, 16. Jadranka Germanović, Zagreb, III. Novoselski odvojak 23, OIB: 00220807302, 17. Petar Bjelanović, Zagreb, III. Novoselski odvojak 23, OIB: 39600148402 (ranije SRJ) radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 8. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

zk.ul. 1191 k.o. Blinja
kč.br. 590/2 šuma kosa 2050 m²

vlasništvo Zoran Grbavac, Ulica Vile Velebita 1G, Zagreb, OIB: 15182400114 u cijelosti te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Milan Sekulić, Blinja 88, Petrinja, OIB: 08921277276 u cijelosti.

zk.ul. 1186 k.o. Blinja
kč.br. 805 oranica slivica 2363 m²
kč.br. 806 oranica slivica 1863 m²

vlasništvo Letica zadruga, Blinja 3 u cijelosti te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Milan Sekulić, Blinja 88, Petrinja, OIB: 08921277276 u cijelosti.

zk. ul. 1185 k.o. Blinja
kč.br. 472/4 dvorište funduš 126 m²

suvlasništvo Ana Radetić, Beli Manastir u 1/4 dijela, Danica Sekulić, Petrinja, Kučareva 90 u 3/4 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Milan Sekulić, Blinja 88, Petrinja, OIB: 08921277276 u cijelosti.

zk.ul. 1189 k.o. Blinja
kč.br. 590/3 šuma kosa 1601 m²
kč.br. 591/1 pašnjak kosa 1004 m²
kč.br. 593 pašnjak gradina 3474 m²

suvlasništvo Janko Dragić, Blinja 88 u 1/2 dijela, Gjuro Dragić, Blinja 88 u 1/2 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Milan Sekulić, Blinja 88, Petrinja, OIB: 08921277276 u cijelosti.

zk.ul. 1187 k.o. Blinja
kč.br. 618 pašnjak gradina 6373 m²
kč.br. 619 pašnjak gradina 439 m²

vlasništvo Ilija Sekulić, Blinja 6 u cijelosti te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Milan Sekulić, Blinja 88, Petrinja, OIB: 08921277276 u cijelosti.

zk.ul. 1190 k.o. Blinja
kč.br. 616 šuma u gradina 763 m²

vlasništvo Nikole Nožinić, Joševica 48 u cijelosti te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Milan Sekulić, Blinja 88, Petrinja, OIB: 08921277276 u cijelosti.

zk.ul. 1192 k.o. Blinja
kč.br. 590/4 šuma kosa 1978 m²
kč.br. 591/2 pašnjak kosa 629 m²

suvlasništvo Ljuba Stojaković, Blinjski Kut u 1/2 dijela, Miljka Dragić, Francuska u 1/2 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Milan Sekulić, Blinja 88, Petrinja, OIB: 08921277276 u cijelosti.

II U odnosu na nekretnine upisane u:

zk.ul. 1188 k.o. Blinja
kč.br. 569/1 oranica kod rastica 726 m²

suvlasništvo Milja Bjelanović, Blinja 34/81 u 3/18 dijela, Jadranka Bjelanović, Blinja 34/81 u 3/18 dijela, Petar Bjelanović, Blinja 34/81 u 3/18 dijela, Milja Bjelanović, r. Peškir, Blinja 34/81 u 3/18 dijela, Milka Mance, Zagreb, III. Novoselski odvojak 18A, OIB: 48906168836 u 2/18

dijela, Jadranka Germanović, Zagreb, III. Novoselski odvojak 23, OIB: 00220807302 u 2/18 dijela, Petar Bjelanović, SRJ, OIB: 39600148402 u 2/18 dijela,

prijedlog se smatra povučen.

III Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

IV Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 27. lipnja 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.

3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči suda, Sisačko-moslavačkoj županiji, Gradu Petrinja i Odjelu za katastar nekretnina Petrinja, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.

4. Na rješenje o otvaranju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka protustranke Jadranka Germanović i Milka Mance su podnijele prigovor i to u odnosu na nekretnine upisane u zk.ul. 1188 k.o. Blinja, kč.br. 569/1 oranica kod rastica od 726 m².

5. Podneskom od 27. ožujka 2026. predlagatelj je povukao prijedlog u odnosu na kč.br. 569/1 k.o. Blinja pa o podnesenom prigovoru sud nije raspravljao.

6. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk.ul. 1191, 1186, 1185, 1189, 1187, 1190, 1192 i 1188 k.o. Blinja, povijest promjena na katastarskim česticama, posjedovni list 73 k.o. Blinja, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ilije Sekulić posl. br. O – 582/2024 od 15. travnja 2024.

7. Uvidom u posjedovni list 73 k.o. Blinja utvrđeno je da je u posjed upisan Ilija Sekulić.

8. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da je od 1979. godine kao posjednik upisan Ilija Sekulić. 2021. godine kč.br. 590/2 k.o. Blinja ispisuje se iz posjedovnog lista 73 i prelazi u posjedovni list 387 na posjednika Dragana Pavlović. Iste godine predmetna čestica prelazi na vlasnika Zorana Grbavac. Kč.br. 472/4 k.o. Blinja je od 1979. godine pa sve do danas upisana na Sekulić Iliju.

9. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ilije Sekulić posl. br. O – 582/2024 od 15. travnja 2024. utvrđeno je da je njegovim nasljednikom proglašen Milan Sekulić, sin ostavitelja.

10. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a što proizlazi iz posjedovnog lista 73 k.o. Blinja, povijesti promjena na katastarskim česticama te rješenja o nasljeđivanju iza pok. Ilije Sekulić.

Promjene koje su se dogodile u posjedovnom listu od 2021. godine nisu od značaja za ovaj postupak već su posljedica promjena u zemljišnoj knjizi, a koja je potom po službenoj dužnosti provedena i u katastru.

11. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja.

Petrinja, 8. travnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Josipi Miffek Herak, odv. iz Petrinje, M. Gupca 5
Protustranke:
2. Zoran Grbavac, Ulica Vile Velebita 1G, Zagreb
3. Letica zadruga, Blinja 3 – oglasna ploča
4. Ana Radetić, Beli Manastir – oglasna ploča
5. Danica Sekulić, Petrinja, Kučareva 90
6. Janko Dragić, Blinja 88
7. Gjuro Dragić, Blinja 88
8. Ilija Sekulić, Blinja 6
9. Nikole Nožinić, Joševica 48 – oglasna ploča
10. Ljuba Stojaković, Blinjski Kut – oglasna ploča
11. Miljka Dragić, Francuska – oglasna ploča
12. Milja Bjelanović, Blinja 34/81
13. Jadranka Bjelanović, Blinja 34/81
14. Petar Bjelanović, Blinja 34/81
15. Milja Bjelanović, Blinja 34/81
16. Milka Mance, Zagreb, III. Novoselski odvojak 18A
17. Jadranka Germanović, Zagreb, III. Novoselski odvojak 23
18. Petar Bjelanović, Zagreb, III. Novoselski odvojak 23
19. Porezna uprava, Ispostava u Petrinji
20. DGU, Područni ured u Sisku, Ispostava u Petrinji



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.04.2026 13:20

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18488853909145d5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-