

**Stečajna upraviteljica**

**Ana Maria Kellegher**

**Krajiška 25**

**10000 Zagreb**

Mob: 091/244-4525

Zagreb, 18. rujna 2025.

**St-1920/2021**

## **Trgovačkom sudu u Zagrebu**

### **PODNEŠAK**

U ovom stečajnom postupku, nekretnina označena kao:

#### **5. Suvlasnički udio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)**

stan u prizemlju desno koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 38.19 čm, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika,

a koji se nalazi na:

zk.č.br. 2598 PRERADOVIĆEVA ULICA površine 495 m<sup>2</sup>

od kojih je:

DVORIŠTE površine 161 m<sup>2</sup>,

KUĆA površine 72 m<sup>2</sup>,

POMOĆNA ZGRADA površine 30 m<sup>2</sup>,

KUĆA, ZAGREB, PRERADOVIĆEVA ULICA 36 površine 140 m<sup>2</sup>,

DVORIŠNA ZGRADA površine 92 m<sup>2</sup>

upisano u zk.ul.br. 11298 k.o. Centar Novi, je ugovorom vraćena vlasniku/osnivaču stečajnog dužnika, nakon podmirenja poreznih obaveza.

Kako u zemljišnim knjigama u odnosu na citiranu nekretninu i dalje postoji upisana zabilježba prodaje u stečajnom postupku, to stečajna upraviteljica ovim putem predlaže naslovnome sudu donijeti rješenje kojim se nalaže brisanje zabilježbe Z-53988/2019 - zabilježba rješenja o prodaji u stečajnom postupku, u odnosu na gore citiranu nekretninu.

Stečajni upravitelj:  
Ana Maria Kellegher