

Nadležni sud: **Trgovački sud u Varaždinu**
Poslovni broj: **St-997/16**
Stečajni sudac: **Marija Levanić-Škerbić**
Stečajni dužnik: **CONING d.d. u stečaju**
OIB: 49557976962
Varaždin, Augusta Šenoe 4-6

U Čakovcu, 03.04.2024. godine

Ispravak diobnog popisa 3. djelomične diobe

Odlučujući u ponovnom postupku o prigovoru protiv diobnog popisa 3. (treće) djelomične diobe, naslovni sud je 01.03.2024. donio Rješenje posl.br. St-997/2016-896 kojim se usvaja prigovor Hrvatske banke za obnovu i razvitak d.d. (dalje: HBOR). Stečajnoj upraviteljici nalaže se ispraviti diobni popis 3. (treće) djelomične diobe te matematički pravilno utvrditi iznos tražbine razlučnog vjerovnika HBOR, koja predvidivo neće biti odvojeno namirena iz predmeta razlučnog prava, na način da od iznosa utvrđene tražbine oduzme samo iznos glavnice te kamata nastalih do trenutka otvaranja stečajnog postupka, u kojem dijelu je HBOR kao razlučni vjerovnik odvojeno namiren iz nekretnina na kojima je imao zasnovano razlučno pravo, a koje su prodane u ovom postupku.

Postupajući po rješenju suda, ovim podneskom se dostavlja ispravak diobnog popisa 3. djelomične diobe, uz pojašnjenja kako slijedu u nastavku.

Obavijesti razlučnih vjerovnika kojima je dužnik osobno odgovoran

U roku od 15 dana od objave prvog prijedloga diobnog popisa 3. djelomične diobe (objavljen na e-oglasnoj ploči 15.03.2023.), stečajna upraviteljica je zaprimila dokaze i izjave dva razlučna vjerovnika kojima je dužnik i osobno odgovoran (HBOR i Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d.). Pored navedenog, tražbina vjerovnika HBOR nije uzeta u obzir pri 2. djelomičnoj diobi, stoga se, sukladno odredbi čl. 278. SZ, iz raspoloživog iznosa za diobu predlaže rezervirati iznos koji ovog vjerovnika izjednačava s ostalim vjerovnicima, na način da se na iznos nenamirene utvrđene tražbine prije provođenja 3. djelomične diobe rezervira iznos prema postotku namirenja koji je primijenjen kod 2. djelomične diobe (6,726796%), a da se s preostalim iznosom tražbine uključi u diobni popis tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda koje se uzimaju u obzir kod 3. djelomične diobe, kako slijedi:

1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK (HBOR)

Prema rješenju o utvrđenim tražbinama, vjerovniku HBOR je u ovom stečajnom postupku utvrđena tražbina kao stečajnom (ujedno i razlučnom vjerovniku) u iznosu 63.739.563,01 kn (odnosno 8.459.693,81 EUR preračunato po fiksnom tečaju konverzije) po dvije pravne osnove i to Ugovoru o kreditu broj DT-2/06 i Ugovoru o kreditu broj DT-4/09. U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka vjerovnik HBOR je po ovim osnovama djelomično namiren iz prodaje slijedećih nekretnina na kojima je imao upisano razlučno pravo u ukupnom iznosu 24.593.467,83 kn / 3.264.114,12 EUR prema Rješenjima o namirenju kako slijedi:

a) Poslovna zgrada u Varaždinu, Augusta Šenoe 4-6 – namirenje u iznosu od 1.997.338,93 kn prema Rješenju o namirenju posl.br. 7 St-997/2016-377 od 08.01.2021.

b) Apartmansko naselje Zelena punta Kukljica – namirenje u iznosu od 22.596.128,90 kn prema Rješenju o namirenju posl.br. 7 St-997/2016-585 od 01.12.2021.

U svom podnesku od 30.03.2023. razlučni vjerovnik navodi da predvidivo namirenje temeljem razlučnih prava na nekretninama koje još nisu unovčene (nekretnina Stinica) iznosi 0,13 EUR / 1,00 kn.

Stečajna upraviteljica je u prethodno objavljenom diobnom popisu nenamirenu tražbinu HBOR-a utvrdila na način da je od utvrđene tražbine u iznosu 8.459.693,81 EUR / 63.739.563,01 kn oduzela iznos namirenja iz realiziranih razlučnih prava na gore navedenim nekretninama u ukupnom iznosu 3.264.114,12 EUR / 24.593.467,83 kn, a što iznosi 5.195.579,69 EUR / 39.146.095,18 kn. Kako je vjerovnik izjavio da predvidivo namirenje temeljem razlučnog prava na neunovčenim nekretninama iznosi 0,13 EUR / 1,00 kn, u osnovicu za izjednačavanje prema čl. 278. SZ uključen je iznos od 5.195.579,56 EUR / 39.146.094,18 kn.

Vjerovnik HBOR je prigovorio na takav način izračuna nenamirene tražbine, navodeći da je iz unovčenja nekretnina namirivana zatezna kamata obračunata nakon otvaranja stečajnog postupka, a na koju kao razlučni vjerovnik ima pravo.

Prigovor vjerovnika je prihvaćen, stoga je prije slanja ispravka diobnog popisa, upućen zahtjev HBOR-u da dostavi konačan obračun utvrđene nenamirene tražbine kako ne bi bilo daljnjih dvojbi oko tog iznosa budući da se isti razlikuje u podnesku HBOR-a od 31.10.2023. (6.285.639,46 EUR) u odnosu na podnesak od 30.03.2023. (6.402.029,49 EUR).

Prema niže navedenom obračunu koji je vjerovnik HBOR dostavio stečajnoj upraviteljici 22.03.2024., **utvrđena nenamirena tražbina iznosi ukupno 47.359.150,53 kn / 6.285.639,46 EUR**. Istu je potrebno umanjiti za iznos predvidivog namirenja temeljem razlučnog prava na neunovčenim nekretninama (nekretnine Stinica) u iznosu od 0,13 EUR / 1,00 kn, što **ukupno iznosi 47.359.149,53 kn / 6.285.639,33 EUR**.

Obračun tražbine HBOR	Ugovor o kreditu DT-2/06 (kunski kredit)	Ugovor o kreditu DT-4/09 (kredit s valutnom klauzulom u EUR)	UKUPNO HRK
a) Utvrđena tražbina HRK	23.686.592,86	40.052.970,15	63.739.563,01

b) Namirenje utvrđene tražbine u HRK

Glavnica	14.359.182,47	0,00	14.359.182,47
Redovna kamata	1.817.009,31	0,00	1.817.009,31
Zatezna kamata	203.720,70	0,00	203.720,70
Troškovi		500,00	500,00
	16.379.912,48	500,00	16.380.412,48

c) Namirenje tražbina nastalih nakon otvaranja stečaja u HRK

Zatezna kamata	5.365.614,24	2.846.941,11	8.212.555,35
Troškovi		500,00	500,00
	5.365.614,24	2.847.441,11	8.213.055,35

Ukupno namirenje iz razlučnog prava (b + c) HRK	21.745.526,72	2.847.941,11	24.593.467,83
--	---------------	--------------	---------------

Nenamirena utvrđena tražbina (a - b) u HRK	7.306.680,38	40.052.470,15	47.359.150,53
Konverzija nenamirene utvrđene tražbine u EUR po tečaju 7,5345	969.763,14	5.315.876,32	6.285.639,46

Slijedom navedenog, za vjerovnika HBOR predlaže se, prije provođenja 3. djelomične diobe, sukladno čl. 278. SZ, rezervirati iznos koji ga izjednačava s ostalim vjerovnicima na iznos tražbine (osnovicu)

47.359.149,53 kn / 6.285.639,33 EUR, a na preostali iznos nakon primijeniti postotak namirenja u 3. djelomičnoj diobi.

2. Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d.

U podnesku od 24.03.2023. vjerovnik navodi da njegova utvrđena tražbina iznosi 779.317,79 kn / 103.433,25 EUR, za što je dostavio dokaze i podnio prijedlog sudu za ispravak tablice ispitanih tražbina. U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka iz prodaje nekretnine Ivančica, prema Rješenju o namirenju od 31.03.2022., stečajni i razlučni vjerovnik namiren je u iznosu 281.587,84 kn / 37.373,13 EUR, te preostali iznos tražbine iznosi 497.729,95 kn / 66.060,17 EUR. Predvidivo namirenje temeljem razlučnih prava na nekretninama koje još nisu unovčene (10 poslovnih prostora u Pavlinskoj, Varaždin) iznosi 10,00 kn / 1,13 EUR. Stoga predlaže da se na iznos tražbine od 497.719,95 kn / 66.058,79 EUR rezervira iznos u postotku namirenja 3. djelomične diobe.

U međuvremenu je provedeno unovčenje svih 10 poslovnih prostora u Pavlinskoj, Varaždin. Rješenjem o namirenju posl.br. St-997/2016-884 od 12.01.2024. **u cijelosti je namirena tražbina stečajnog i razlučnog vjerovnika Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d. iznosu od 497.729,95 kn / 66.060,17 EUR, stoga u ispravak diobnog popisa nije uključena rezervacija za ovog vjerovnika jer ista nije potrebna obzirom da je namiren u cijelosti.**

Ispravak diobnog popisa 3. djelomične diobe - rekapitulacija

Od raspoloživog iznosa 600.000,00 EUR za podjelu vjerovnicima II. višeg isplatnog reda, predlaže se:

1. Provesti izjednačavanje razlučnog vjerovnika HBOR kojem je dužnik i osobno odgovoran, sukladno čl. 278. SZ na način da se prije provođenja 3. djelomične diobe izdvoji odnosno rezervira iznos od 422.822,14 EUR radi izjednačavanja s postotkom namirenja vjerovnika II. višeg isplatnog reda kod 2. djelomične diobe (6,726796%)

2. Iznos raspoloživ za 3. djelomičnu diobu nakon izjednačavanja iznosi 177.177,86 EUR:

Red.br. popisa	Osnov	Iznos tražbina koje se uzimaju u obzir kod 3. djelomične diobe		Namirenje/rezervacija u 3. dj. diobi
1.a)	Utvrđene tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda - isplata	50.234.983,28 kn	6.667.328,06 EUR	87.497,70 EUR
1.b)	Tražbine vjerovnika čije su osporene tražbine utvrđene pravomoćnim presudama (osporavanje otklonjeno) - isplata	2.228.562,66 kn	295.781,09 EUR	3.881,64 EUR
2.	Osporene tražbine za koje su u tijeku parnice - izvršiti će se rezervacija	5.086.035,95 kn	675.032,97 EUR	8.858,70 EUR
3.	Tražbine stečajnih i razlučnih vjerovnika koji su dostavili izjavu o iznosu za koji neće biti odvojeno namireni - izvršiti će se rezervacija	44.173.396,15 kn	5.862.817,19 EUR	76.939,82 EUR
UKUPNO:		101.722.978,04 kn	13.500.959,33 EUR	177.177,86 EUR

Prema ispravku diobnog popisa, postotak namirenja iznosi 1,312335% te se predlaže sudu odrediti ovaj postotak za namirenje vjerovnika II. višeg isplatnog reda kod 3. djelomične diobe.

Sukladno Čl. 273. SZ, traži se suglasnost suda na izjednačavanje namirenja vjerovnika, te na ispravljeni diobeni popis 3. djelomične diobe.

Stečajni upravitelj

Lidija Lesar

Prilog:

Ispravak diobnog popisa treće (3.) djelomične diobe