



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35 000 Slavonski Brod

Broj: 3 St-327/2014-206

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u postupku stečaja nad dužnikom BETON d. o. o. u stečaju Grgura Ninskog bb, Nova Gradiška, OIB 60852434749, zastupano po stečajnoj upraviteljici Sandi Marinac, 21. siječnja 2019 u postupku prodaje imovine stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi, dana **13. svibnja 2019.**

r i j e š i o j e

I Kupcu Gradu Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 1, Nova Gradiška, OIB: 08658615403 dosuđuju se slijedeće nekretnine, a nekretnine su upisane kao vlasništvo stečajnog dužnika BETON d. o. o. u stečaju Grgura Ninskog bb, Nova Gradiška, OIB 60852434749:

1. k.č. br. 2096/5 Oranica u ulici Zrinskih, u površini od 49 m², koja je upisana u zk. ul. br. 3240 k.o. Nova Gradiška

za cijenu od 4.900,00 kn.

II – Utvrđuje se da je kupac temeljem Potvrde stečajne upraviteljice od 12.02.2019. g. u cijelosti isplatio kupoprodajnu cijenu na račun stečajnog dužnika.

III – Određuje se upis prava vlasništva na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja u korist kupca Grad Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 1, Nova Gradiška, OIB: 08658615403, po pravomoćnosti ovog rješenja, temeljem ovog rješenja i potvrde stečajne upraviteljice o isplati cijene.

IV – Određuje se brisanje zabilježbe u zemljišnim knjigama i to: Z-3175/14 i tereta Z-147/13.

V – Nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Novoj Gradiški provedba ovog rješenja i to upis prava vlasništva na kupca Grad Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 1, Nova Gradiška, OIB: 08658615403 i brisanje zabilježbe i tereta po toč. IV ovog Rješenja.

VI Utvrđuje se prestanak razlučnog prava Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod pod brojem Z-147/13, koje je upisano u zemljišnim knjigama sa danom otvaranja stečajnog postupka 10.10.2014.

Obrazloženje

Na izvještajnom ročištu donesena je odluka o prodaji predmetne imovine neposrednom pogodbom po stečajnoj upraviteljici.

Stečajna upraviteljica je podneskom od 12.03.2019. g. obavijestila sud da je sklopila ugovor o prodaji nekretnine, priložila je isti ugovor i presliku Potvrde o plaćanju kupovnine.

Odluka je donesena temeljem dokumentacije u spisu i temeljem članka 165 a t. 3 i čl. 158 st. 1 i 2 Stečajnog zakona NN 44/96, 161/98, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 125/12 i 133/12 te članka 104 Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16.

O utvrđenju prestanka razlučnog prava u točki V ovog rješenja odlučeno je temeljem čl. 97 SZ-a NN 44/96 u svezi sa člankom 441 st. 1 SZ NN 71/15 i 104/17 jer je utvrđeno da je podnesen prijedlog za otvaranje predstečajne nagodbe nad dužnikom dana 21.12.2012. kako proizlazi iz oglasnih stranica FINE, dok je prijedlog za zabilježbu ovrhe u predmetu Z-147/13 prema podacima iz zemljišnih knjiga podnesen dana 15.01.2013, dakle nakon podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajne nagodbe.

Iz navedenog razloga pravo po Z-147/2013 je prestalo danom otvaranja stečajnog postupka dana 10.10.2014.

U Slavonskom Brodu, 13. svibnja 2019

Stečajna sutkinja

Daniela Martini Maoduš

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja različni vjerovnici, stečajni upravitelj i ponuditelj mogu uložiti žalbu u roku od 8 dana od dana od isteka roka koji počinje teći osmog dana od dana stavljanja rješenja na E oglasnu ploču suda. Žalba se upućuje Trgovačkom sudu u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu u tri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud RH Zagreb.

Broj zapisa: **1788b-14538**

Kontrolni broj: **0eb87-f905b-750ac**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.