

130

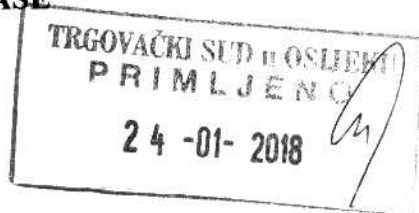
Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa St-456/2017

STEČAJNA MASA IZA MIŠKULIN d.o.o. u stečaju



I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD OTVARANJA DO 18.1. 2018.

Rješenjem Trgovačkog suda određen je nastavak postupka Stečajna masa iza Miškulin d.o.o. u stečaju, a na prijedlog stečajnog upravitelja.

Sačinjena je procjena nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika od strane stalnog sudskog vještaka Dražen Slunjski. Procjena je poslana razlučnom vjerovniku na očitovanje a isti je dostavio suglasnost na procjenu.

Temeljem pravomoćnog rješenja o prodaji održana je prva prodaja nekretnina usmenom javnom dražbom na kojoj nije bilo zainteresiranih kupaca. Druga usmena javna dražba zakazana je za 24. 1. 2018.

Sklopljen je ugovor o zakupu nekretnina s razlučnim vjerovnikom Slavonija Bošković d.o.o. po cijeni od 5000,00 kn mjesečno uvećano za PDV.

Sklopljen je ugovor o vođenju knjigovodstva s Werkmann d.o.o. za reviziju i računovodstvo za 400 kn uvećano za PDV.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine nekretnina:

Upisana kod Zemljišnoknjižnog odjela Vinkovci Općinskog suda u Vukovaru Stalna služba Vinkovci zk. ul. br. 360 k.o. Vinkovačko novo selo, kč. br. 215, poslovna zgrada broj 254 i dvorište u ul. A. Stepinca, površine 5750 m2.

Prihodi:	Rashodi
Zakupnina 37.500,00 kn	Procjena nekretnine 18.500,00 kn
Naplate ovr 2.963,10 kn	Oglašavanje 5.500,00 kn
Ukupno 40.463,10 kn	Knjigovodstvo 3.500,00 kn
	Naknade 243,60 kn

1-og luica

Stanje na 15.1.2018. 12.719,50 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju održavati će se javne dražbe do unovčenja nekretnine nakon čega će se izvršiti dioba te predložiti zaključenje ovog stečajnog postupka.

Osijek, 18. 1. 2018.

Boris Ljubanović


STEČAJNA MASA IZA
MIŠKULIN d.o.o.
u stečaju
OSIJEK, OIB: 26462566208