



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

1.St-49/2012-2077

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom DALMACIJAVINO d.d. za proizvodnju i promet alkoholnih i bezalkoholnih pića – u stečaju, Split, Obala kneza Domagoja 15, OIB: 07837847925, povodom prijedloga za osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini, 17.siječnja 2023.

riješio je

Odbija se prijedlog predlagatelja osiguranja FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, OIB: 85828625994, iz Zagreba, Radnička cesta 80, od 4. kolovoza 2016. za osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama dužnika upisanih u ZU 19031 k.o. Split i ZU 13753 k.o. Split.

### Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, OIB: 85828625994, iz Zagreba, Radnička cesta 80 je Općinskom sudu u Splitu dana 4.kolovoza 2016. podnio je prijedlog za osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama dužnika upisanih u ZU 19031 k.o. Split i ZU 13753 k.o. Split.

2. Radi se o osiguranju novčanih tražbinama predlagatelja osiguranja temeljem ovršnih isprava, više pravomoćnih rješenja s osnova naknade za gospodarenje ambalažnim otpadom za razdoblje od 1.siječnja 2014. do 29.lipnja 2016., dakle za razdoblje nakon otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom DALMACIJAVINO d.d. za proizvodnju i promet alkoholnih i bezalkoholnih pića – u stečaju, Split, Obala kneza Domagoja 15, OIB: 07837847925, dana 10. svibnja 2012.

3. Uvidom u predmetni spis ovog suda St-49/2012 za utvrditi je da su predmetne nekretnine u stečajnom postupku prodane kupcu OŠTRC d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G, OIB: 74171273839, na temelju ugovora o dosudi od 13. travnja 2015. te da je predaja u posjed prodanih nekretnina izvršena kupcu na temelju zaključka ovog suda 7.travnja 2016. te je istim zaključkom naloženo zemljišno- knjižnim odjelima nadležnih sudova uknjižbu prava vlasništva na ime kupca.

4. Općinski sud u Splitu je zabilježbu upisa prava vlasništva na nekretninama stečajnog dužnika upisanih u ZU 19031 k.o. Split i ZU 13753 k.o. Split, u korist kupca OŠTRC d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G, OIB: 74171273839, upisao 13.travnja 2016. pod brojem Z-5409/2016, dok je uknjižba prava vlasništva u korist kupca u zemljišnim knjigama provedena nakon podnošenja prijedloga za osiguranje od strane predlagatelja FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, OI B: 85828625994, iz Zagreba, Radnička cesta 80.

5. Odredbom članka 107. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96 do 108/17) sadržajno iste odredbe propisane su odredbom članka 116. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19) propisano je da je za zemljišno knjižni upis mjerodavno stanje u trenutku kad je prijedlog za odlučivanje stigao zemljišnoknjižnom sudu.

6. Prijedlog za uknjižbu prava vlasništva na predmetnim nekretninama stečajnog dužnika u korist kupca OŠTRC d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G, OIB: 74171273839, zabilježen dana 13.travnja 2016. pod brojem Z-5409/2016, na temelju koje zabilježbe je i provedena u zemljišnim knjigama uknjižba prava vlasništva na nekretninama stečajnog dužnika upisanih u ZU 19031 k.o. Split i ZU 13753 k.o. Split u korist kupca OŠTRC d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G, OIB: 74171273839.

7. U konkretnom slučaju to znači da je postupak uknjižbe prava vlasništva na nekretninama stečajnog dužnika upisanih u ZU 19031 k.o. Split i ZU 13753 k.o. Split, nadležnom zemljišno - knjižnom sudu podnesen prije podnošenja prijedloga za osiguranje predlagatelja FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, OI B: 85828625994, iz Zagreba, Radnička cesta 80 od 4.kolovoza 2016., tako da predmetne nekretnine stečajnog dužnika nisu bile vlasništvo stečajnog dužnika već kupca OŠTRC d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G, OIB: 74171273839, prije podnošenja prijedloga za osiguranje, a niti je prijedlog za osiguranje zabilježen u zemljišnim knjigama nadležnih sudova u trenutku provedene uknjižbe prava vlasništva na nekretninama u korist kupca, radi čega je ovaj sud na temelju odredbe članka 295. do 298. Ovršnog zakona (NN 112/12 do 114/22) podneseni prijedlog za osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama dužnika upisanih u ZU 19031 k.o. Split i ZU 13753 k.o. Split od 4. kolovoza 2016., odbio te odlučio kao u izreci.

U Splitu, 17. siječnja 2023.

S U D A C

Velimir Vuković

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

D N A:

- stečajnom upravitelju
- podnosiocu prijedloga za osiguranje
- OŠTRC d.o.o.

Broj zapisa: **eb317-e6eee**

Kontrolni broj: **0f609-b6a3f-86654**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.