



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-1196/2016-501

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju, OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4/I, 23. srpnja 2019.

#### r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika označene kao kat. čest. 5573/38 Z.U. 5908 K.O. Grad Zagreb, uknjiženog prava vlasništva Konstruktor-inženjering d.d. Split za cijelo, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja upisano je razlučno pravo u korist Immobiliare Jurić d.o.o. Zagreb (upis pod Z-61085/11), Zagrebačka banka d.d. Zagreb (upis pod Z-21740/07, Z-25248/09 i Z-57033/09) i APS Delta S.A. Luksemburg (upis pod Z-52156/11 i Z-44255/12).

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za K.O. Grad Zagreb, što će Općinski građanski sud u Zagrebu – Zemljišnoknjižni odjel Zagreb izvršiti po službenoj dužnosti.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina koje su predmet prodaje te način i uvjeti prodaje.

#### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1196/2016 od 16. studenog 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d., OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4/I.

Tijekom stečajnog postupka utvrđeno je da stečajnu masu čini nekretnina opisana pod točkom I. izreke ovog rješenja.

Iz izvotka iz zemljišne knjige za predmetnu nekretninu proizlazi da je ista opterećena razlučnim pravima kako je to navedeno u točki II. izreke ovog rješenja.

U svom podnesku zaprimljenom kod ovog suda 14. lipnja 2019. stečajni upravitelj Frano Krišto predložio je unovčenje predmetne nekretnine u stečajnom postupku prema pravilima Ovršnog zakona.

Odredbom članka 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17; dalje SZ), koji se u ovom postupku primjenjuje temeljem odredbe članka 441. stavka 2. SZ-a, propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrši na nekretnini.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 23. srpnja 2019.

Sutkinja  
Ana Golub Gruić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Frano Krišto
- Općinski građanski sud u Zagrebu - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **1788c-f81a6**

Kontrolni broj: **093dd-a0b6e-7c97b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.