



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, postupajući po prijedlogu ALEXANDERA MALAKHOV iz Rusije, Moskva, Koshtoyanska str. 6-1-99, OIB:29729468903, kojeg zastupa punomoćnik Miran Zorica, odvjetnik iz Odvjetničkog društva Župić & partneri d.o.o., Zagreb, Pisarnica Zadar, Zrinsko-Frankopanska 38, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza SABUNIKE RUS d.o.o. u stečaju, Bukovlje, Ulica Josipa Kozarca 56, OIB:62554621658 (kao pravni slijednik iza dužnika SABUNIKE RUS d.o.o., Nin, Grbe 2, OIB:32932293615), kojeg zastupa stečajna upraviteljica Monika Trkulja iz Bukovlja, 2. prosinca 2022.,

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu da izvrši brisanje ZABILJEŽBE, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU BROJ 2 ST-113/2108-2 29.03.2018, nastavka stečajnog postupka nad stečajnom masom iza dužnika SABUNIKE RUS d.o.o. u stečaju, upisanog za 360/552 dijela čest. 6750, dvorište, površine, 441 m², gospodarska zgrada, gospodarska zgrada, površine, 21 m², stambena zgrada, stambena zgrada, površine, 90 m², upisanog u zk.ul. 7597 k.o. Privlaka, upisanog pod brojem Z-7705/2018.

Obrazloženje

1. Trgovački sud u Zadru, rješenjem poslovni broj St-113/2018-2 od 29. ožujka 2018. nastavio je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom SABUNIKE RUS d.o.o. u stečaju, Nin, Grbe 2, OIB:32932293615, koji je bio otvoren i istovremeno zaključen rješenjem ovog suda poslovni broj St-111/16-14 od 29. srpnja 2016., te je bilo određeno da će se navedeni postupak dalje voditi nad Stečajnom masom iza navedenog dužnika SABUNIKE RUS d.o.o. u stečaju, pod poslovnim brojem St-113/2018. Istim rješenjem u točki IX. izreke određen je upis zabilježbe nastavka stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza dužnika SABUNIKE RUS d.o.o. u stečaju, u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižnog odjela u odnosu na nekretninu oznake kat.čest. 6750, suvlasnički dio 360/552, u naravi gospodarska zgrada površine 21 m², stambena zgrada površine 90 m² i dvorište površine 441 m², ukupno 552 m², upisao u zk.ul. 7597 k.o. Privlaka. Predmetna zabilježba je upisana u zk.ul. 7597 k.o. Privlaka pod brojem Z-7705/2018.

2. Rješenjem poslovni broj St-113/2018-107 od 24. listopada 2022. zaključen je postupak vođen radi naknadne diobe stečajne mase uvodno označenog stečajnog dužnika, a koje rješenje je postalo pravomoćno 10. studenog 2022. Predmetnim rješenjem, točkom II. izreke određeno je, a sukladno odredbi čl. 285. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017 i 36/2022) da naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu dužnika, a koju čini nekretnina oznake kat.čest. 6750, upisana u zk.ul. 7597 k.o. Privlaka, u naravi dvorište, površine 441 m², gospodarska zgrada, površine 21 m² i stambena zgrada, površine 90 m², ukupno 552 m², 1. suvlasnički dio:360/552, kao višak na koji bi imao pravo u slučaju likvidacije izvan stečajnog postupka, stečajna upraviteljica dužnika Monika Trkulja iz Bukovlja,

preda članu društva ALEXANDER MALAKHOV iz Rusije, Moskva, Kostoyantska str 6-1-99, OIB:29729468903, kao osobi koja ima udjela u dužniku, a koji je u obvezi plaćanja poreza i drugih troškova pri prijenosu predmetne imovine za svoju korist.

3. Dana 2. prosinca 2022. u spis predmeta zaprimljen je podnesak člana društva Alexander Malakhov iz Rusije, kojim isti predlaže sudu da naloži brisanje upisa zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad uvodno označenim stečajnim dužnikom, a koja zabilježba je upisana u zk.ul. 7597 k.o. Privlaka, obzirom da je stečajni postupak vođen radi naknadne diobe, zaključen pravomoćnim rješenjem ovog suda od 24. listopada 2022.

4. Uzimajući u obzir naprijed navedeno trebalo je odrediti brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, na nekretnini na kojoj je dužnik ranije bio upisan kao suvlasnik.

U Zadru 2. prosinca 2022.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. podnositelju prijedloga Alexanderu Malakhov iz Rusije, Moskva, Kostoyantska str 6-1-99, po punomoćniku Miranu Zorici, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Župić & partneri d.o.o., Zagreb, Pisarnica Zadar, Zrinsko-Frankopanska 38, putem e-Komunikacije,
2. stečajnoj upraviteljici Moniki Trkulja iz Bukovlja, putem e-Komunikacije,
3. Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, putem web servisa,
4. e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 255,
5. u spis.

Broj zapisa: **eb315-c5cee**

Kontrolni broj: **0e038-7444e-50416**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.