



# ŽUPIC & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO / LAW FIRM

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

384-2472/16-12  
19-12-2016  
2  
15.12.  
2-255313995  
Zagreb, 15.12.2016.g.  
St-2472/16

Župić & Partneri d.o.o./  
Župić & Partners Ltd.

Hrvatska / Croatia

Odvjetnici /  
Attorneys at Law:

Ante Župić  
 Miroslav Grilec  
 Martina Kalac  
 Miroslava Jašaragić Özügergin  
 Miroslav Markeš  
 Miroslav Zorica  
 Miroslav Maderić  
 Miroslava Kelava Zorica  
 Miroslav Čičak  
 Miroslav Mirna Pavletić Župić  
 Miroslava Vučurević Tamburić  
 Miroslava Rogić  
 Miroslava Mamut  
 Miroslav Grubišić

Adrese / Offices:

10000 Zagreb

Ulica grada Vukovara 269f  
 Golden Gold Centar  
 +385 (0)1 6184 357  
 +385 (0)1 6184 375  
 +385 (0)1 6184 367

10000 Zadar

Trgsko-Frankopanska 38  
 +385 (0)23 316 174  
 +385 (0)23 316 177

10000 Split

Hrvatske bratske zajednice 8  
 +385 (0)21 555 445  
 +385 (0)21 555 446

Trgovački sud u Zagrebu

IBAN: 080478152  
 Učesni kapital: 4,31 mil.kn  
 PDV br. (HR)42524586447  
 Direktor: Ante Župić

IBAN: HR7723600001101697436  
Zagrebačka banka d.d.

IBAN: HR4623900011100616042  
Hrvatska poštanska banka d.d.

IBAN: HR1525030071100087513  
Bank d.d.

IBAN: HR5223400091110684310  
Zagrebačka banka Zagreb d.d.

IBAN: HR9241240031124000347  
Bank d.d.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
31 000 OSIJEK

Naš broj: 1636-4 b

VJEROVNIK:

Nova Ljubljanska banka d.d., Ljubljana, Slovenija, Trg republike 2, SI-1520 Ljubljana,  
 OIB: 17719334242, koje zastupaju odvjetnici iz Odvjetničkog društva ŽUPIC &  
 PARTNERI d.o.o. iz Zagreba, Avenija grada Vukovara 269f

DUŽNIK:

MODESTUS d.o.o., Zagreb, Mesnička 24, OIB: 97639984461

## PRIJEDLOG VJEROVNICA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

2 x

punomoć u prilogu

13

I. Vjerovnik ima dospjelu, nepodmirenu tražbinu prema dužniku temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Dubrovniku, Ovr-722/14 od 17.10.2014.g. u ukupnom iznos od 3.595.016,64 EUR, uvećano za pripadajuće kamate i troškove postupka, sukladno Izvodu iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 3.01.2014.g., a sve to temeljem ovršnih isprava i to:

- Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 29.10.2007.g., potvrđen po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, broj OV-25075/2007 i Aneksa broj 1. Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 26.11.2007.g. potvrđenog po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, broj OV-27059/2007, kojima je osigurana tražbina vjerovnika iz Ugovora o kreditu broj 2359-2007 od 23.10.2007.g. s pripadajućim dodacima ugovora (Anex 1 – 9).

DOKAZ:

- rješenje o ovrsi Općinskog suda u Dubrovniku, Ovr-722/14 od 17.10.2014.g.
- Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 29.10.2007.g., potvrđen po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, broj OV-25075/2007
- Aneks broj 1. Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 26.11.2007.g. potvrđen po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, broj OV-27059/2007
- Ugovor o kreditu broj 2395-2007 od 23.10.2007.g., Annex 1 of 19.12.2007.g., Annex 2 od 21.12.2007.g., Annex 3 od 8.04.2008.g., Annex 4 od 24.06.2008.g., Annex 5 od 10.07.2009.g., Annex 6 od 29.10.2009.g., Annex 7 od 25.08.2010.g., Annex 8 od 8.06.2011.g i Annex 9 od 10.05.2012.g.
- Ugovor o ustupanju i prijenosu od 12.11.2012.g. sklopljen između Nove ljubljanske banke d.d., Ljubljana, kao primatelja i LHB Internationale Handelsbank AG kao prenositelja (Assignment and transfer agreement od 12.11.2012.g.)

II. Vjerovnik ima razlučno pravo na nekretninama u vlasništvu dužnika upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku, i to na:

- k.č. broj 485/28, upisana kao zk. tijelo A II u zk. ul. broj 3004 k.o. Gruž;
- k.č. broj 485/11, k.č. broj 486, dvorište i k.č. broj 488/1, dvorište, sve upisane u zk. ul. 2974 k.o. Gruž;
- k.č. broj 485/9 i k.č. broj 485/27, sve upisane u zk. ul. broj 2769 k.o. Gruž,

sve temeljem Sporazuma iz točke I. ovog prijedloga.

DOKAZ:-zk izvadak

II. Oglasom Trgovačkog suda u Osijeku, St-2472/2016 od 31.10.2016.g. pozvani su vjerovnici da u roku od 45 dana predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. Slijedom navedenog, vjerovnik predlaže da sud temeljem odredbe čl. 115 Stečajnog zakona pokrene postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak) nad dužnikom. Vjerovnik ujedno dostavlja dokaz o uplati predujma u iznosu od 10.000,00 kn.

DOKAZ:-potvrda plaćanju 10.000,00 kn

Nova ljubljanska banka d.d., Ljubljana,  
koje zastupa:

ŽUPIC & PARTNERI  
d.o.o. posredništvo  
posredništvo  
POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE