



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
63-11-2020	god. u. primjeraka sa priloga
rubrika.	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom	
Predan na poštu preporučeno dana god	
Plaćena pristojba kuna u državnim biljezima - manje	
plaćeno kuna - podnesak primijen bez pristojbe.	
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)	
Pis ovis djelatnika:	
RJEŠENJE	

Posl.br. Z-16535/2020

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivi Balić, u zemljišnoknjižnoj stvari radi uknjižbe prava vlasništva dana 27. listopada 2020.

r i j e š i o j e

I U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5120 katastarske općine Osijek dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja br. 5 St. 619/16-93 od 04.09.2020. i zaključka br. 5 St-619/16-110 od 22.10.2020. na nekretninama Slavonske banke d.d., koje se sastoje od kčbr. 1116, kuća br. 32. Ul. Mičurinova i dvorište, ukupne površine 327 m2,

- uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928, Slavonske avenije 6 a, Zagreb.

- briše se zabilježba pod brojem Z-5585/05, koja glasi:

"2.1 Primljeno: 11.7.2005. Z-5585/05.

Na temelju ugovora o kreditu od 7.7.2005. Ou-1427/05 zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva sa Bugatti d.o.o. Višnjevac, obavljena radi (povećanja) novčane tražbine u iznosu od 1.000.000,00 KN."

-briše se zabilježba pod brojem Z-6793/2006, koja glasi:

"3.1 Zaprimljeno 31.05.2006. broj Z-6793/2006.

Na temelju ugovora o kreditu od 22. svibnja 2006.g. broj OU-1138/06, zabilježuje se povećanje novčane tražbine na nekretninama u A, u iznosu od 900.000,00 kn, sa svim troškovima, naknadama i kamatama iz ugovora."

- briše se zabilježba pod brojem Z-6796/2006, koja glasi:

"4.1 Zaprimljeno 31.05.2006. broj Z-6796/2006.

Na temelju ugovora o kreditu uz valutnu klauzulu, od 22. svibnja 2006.g. broj OU-1139/06, zabilježuje se povećanje novčane tražbine na nekretninama u A, u iznosu od 600.000,00 kn, sa svim troškovima, naknadama i kamatama iz ugovora."

- briše se zabilježba pod brojem Z-15219/2006, koja glasi:

"5.1 Zaprimljeno 04.12.2006. broj Z-15219/2006.

Temeljem ugovora o kreditu br. 10118075/2006 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 28.11.2006.g. Ou-2426/06 koji se nalazi u zbirci isprava pod br. Z- 15218/06 zabilježuje se povećanje

novčane tražbine za novi iznos od 1.500.000,00 KN."

-briše se zabilježba pod brojem Z-13313/08, koja glasi:

"6.1 Zaprmljeno 19.11.2008. broj Z-13313/08.

Temeljem ugovora o kreditu uz valutnu klauzulu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i prijenosom prava vlasništva na nekretninama od 18.11.2008. solemniziranog po javnom bilježniku Mirjani Borić iz Osijeka, Vij. J. Gotovca 13 pod br. OV-34319/08 zabilježuje se povećanje novčane tražbine za novi iznos od 83.862,81 EUR-a, u protuvrijednosti kuna, s rokom trajanja kredita do 30.11.2011. i referentnim kamatama (tromjesečni EURIBOR+4% marže godišnje)."

-briše se zabilježba pod brojem Z-2307/09, koja glasi:

"7.1 Zaprmljeno 03.03.2009. broj Z-2307/09.

Temeljem Ugovora o kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i prijenosom prava vlasništva na nekretninama broj: 25140128/2009 od 26.02.2009.g.. solemniziranog po javnom bilježniku, Mirjani Borić iz Osijeka pod br. Ov- 4167/09, zabilježuje se povećanje novčane tražbine za novi iznos od 66.904,50 EUR u kunskoj protuvrijednosti."

- briše se zabilježba pod brojem Z-12825/09, koja glasi:

"8.1 Zaprmljeno 30.12.2009. broj Z-12825/09.

Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i prijenosom prava vlasništva na nekretninama od 02.12.2009. solemniziranog po javnom bilježniku Mirjani Borić iz Osijeka pod br. OV-27531/09. zabilježuje se povećanje novčane tražbine za novi iznos od 250.000,00 Kn sve uvećano za pripadajuće naknade, kamate i troškove u skladu s priloženim Sporazumom."

- briše se zabilježba pod brojem Z-7479/10, koja glasi:

"9.1 Zaprmljeno 12.08.2010. broj Z-7479/10.

Na temelju Ugovora o kreditu od 11.8.2010. broj Ov-19666/10, zabilježuje se povećanje novčane tražbine na nekretnine u A u iznosu od 27.816,41 EUR u kunskoj protuvrijednosti uvećano za pripadajuću kamatu i sve ostale troškove."

- briše se zabilježba pod brojem Z-6679/11, koja glasi:

"10.1 Zaprmljeno 05.07.2011. broj Z-6679/11.

Temeljem Ugovora o kreditu broj:714-51010435 od 04. 07. 2011. javnobilježnički solemniziranog kod Javnog bilježnika Mirjane Borić iz Osijeka, Vijenac Jakova Gotovca 13 pod posl. broj. OV-13685/11, zabilježuje se povećanje novčane tražbine za novi iznos od 53.763,44 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti s ugovorenim naknadama, troškovim i kamatom iz citiranog ugovora."

- briše se zabilježba pod brojem Z-7525/11, koja glasi:

"11.1 Zaprmljeno 01.08.2011. broj Z-7525/11.

Temeljem Dodatka br.2/11.uz Ugovora o izdavanju garancije br.714-58008757 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 21.07.2011.br.Ov-15271/11.koji se nalazi u zbirci isprava pod br.Z-7524/11.zabilježuje se povećanje novčane tražbine u iznosu od 500.000,00 kuna uvećano za pripadajuću kamatu i sve ostale troškove."

- briše se zabilježba pod brojem Z-22946/2016, koja glasi:

"1.2 Zaprmljeno 13.10.2016.g. pod brojem Z-22946/2016

ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Zabilježu se da je odbijen prijedlog H-Abduco d.o.o. Zagreb, radi za upisa prijenosa fiducijarnog vlasništva na nekretninama u A."

- briše se zabilježba pod brojem Z-4574/2019, koja glasi:

"1.3 Zaprimljeno 20.03.2019.g. pod brojem Z-4574/2019.

ZABILJEŽBA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-619/16-43 od 19.03.2019., zabilježu se prodaja nekretnina upisanih u A."

- briše se zabilježba pod brojem Z-13638/2020, koja glasi:

"1.4 Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-13638/2020.

ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE 5 ST-619/16-93 04.09.2020."

II Nalaže se provedba ovog rješenja.

III Oslobođeno plaćanja sudske pristojbe po Tbr. 14. i 15. ZOSP-a (NN 118/18, 53/19).

IV Navedene isprave stavljaju se u zbirku isprava, a prijedlog u spis.

Osijek, 27. listopada 2020.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Iva Balić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

- ① Trgovački sud u Osijeku, St-619/16.
2. H-ABDUCO d.o.o., Radnička cesta 41, 10000 Zagreb
3. BUGATTI d.o.o., po opunomoćeniku, Bojan Sudarević, stečajni upravitelj, Trg Bana Josipa Jelačića 27, 31000 Osijek
4. Addiko bank d.d., Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek, 31000 Osijek, Županijska 4
2. Područni ured za katastar Osijek, Županijska ulica 4, 31000 Osijek



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	27.10.2020 14:00	Serijski broj certifikata	103983470002406567370675450719070729302
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z122597177d0f607f		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -