



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 7 St-155/2020-258

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom MONTER-SPLIT d.o.o. u stečaju, OIB: 23678497989, Zagreb, Vinogradi 62, kojeg zastupa stečajni upravitelj Krešimir Peroš, OIB: 37835605570, Ivana Gundulića 4 d, Zadar, 13. studenog 2023.

### z a k l j u č i o   j e

#### I. Određuje se brisanje:

- zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-155/2020-71 od 13. svibnja 2021., a koja zabilježba je upisana pod brojem Z-1383/2021;

- zabilježbe mjere osiguranja zabranom otuđenja i opterećenja na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-155/2020-32 od 15. travnja 2021., a koja zabilježba je upisana pod brojem Z-1036/2021;

i to na nekretninama upisanim ZK uložak 4908, k.o. Metković, označenim kao čest. zgr. 5859/15, zgrada i dvorište u Metkoviću, Ul. Industrijska bb, površine 869 m<sup>2</sup>:

- 5. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), poslovni prostor "PP1" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2 u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem.5859/15, a koja se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 39,59 m<sup>2</sup> na elaboratu etažiranja označen plavom bojom;

- 6. Suvlasnički dio: 1/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), poslovni prostor "PP2" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane, u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2 u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem.5859/15, koji se sastoji od jedne prostorije 15,33 m<sup>2</sup>, na elaboratu etažiranja označen smeđom bojom;

- 7. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), poslovni prostor "PP3" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane, u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2, u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem. 5859/15, a koji se sastoji od jedne prostorije ukupne površine od 45,48 m<sup>2</sup>, na elaboratu etažiranja označen ljubičastom bojom.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Metkoviću, Zemljišnoknjižnom odjelu Metković da odmah provede brisanje iz točke I. izreke ovog zaključka.

### Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj St-155/2021-71 od 13. svibnja 2021. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MONTER-SPLIT d.o.o., OIB: 23678497989, Zagreb, Vinogradi 62 te je za stečajnog upravitelja imenovan Krešimir Peroš, OIB: 37835605570, Ivana Gundulića 4 d, Zadar. Rješenje je postalo pravomoćno 12. kolovoza 2021.

2. Navedenim rješenjem određeno je zabilježiti otvaranje stečajnog postupka u zemljišne knjige na nekretninama dužnika, a među ostalim i nekretninama opisanim u izreci ovog rješenja, a što je provedeno upisom pod brojem Z-1383/2021.

2.1. Ujedno, rješenjem poslovni broj St-155/2020-32 od 15. travnja 2021. određeno je zabilježiti zabranu raspolaganja imovinom, a što je provedeno upisom pod brojem Z-1036/2021.

3. Iz stanja spisa, proizlazi da su predmetne nekretnine unovčene tijekom stečajnog postupka, sukladno odluci skupštine vjerovnika. Podneskom od 13. rujna 2023. stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se brišu ove zabilježbe na predmetnim nekretninama.

4. Pregledom spisu priloženih isprava i izvadaka iz zemljišnih knjiga za predmetne nekretnine te uzimajući u obzir navode stečajnog upravitelja, proizlazi da ove nekretnine više ne čine stečajnu masu pa je trebalo analognom primjenom članka 129. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/2015. i 104/2017. – u daljnjem tekstu: SZ), odrediti brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

5. Ujedno, iako je rješenjem o otvaranju stečajnog postupka određeno ukidanje mjera osiguranja koje su bile određene rješenjem poslovni broj St-155/2020-32 od 15. travnja 2021. (točka II. izreke) te je bilo određeno brisanje tih mjera osiguranja na ovim nekretninama pa je naloženo Općinskom sudu u Metkoviću, Zemljišnoknjižnom odjelu Metković to izvršiti (točka XIII. izreke), nadležni zemljišnoknjižni odjel je to propustio učiniti, zbog čega je trebalo ponovno naložiti brisanje zabilježbe mjera osiguranja.

5. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu 13. studenog 2023.

Sudac  
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajni upravitelj Krešimir Peroš
- Općinski sud u Metkoviću, Zemljišnoknjižni odjel Metković
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-3085f-6e625**

Kontrolni broj: **0725f-41d61-43301**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.