

1st-320/20

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)

16.02.2022. god. u

..... primjeraka sa

..... priloga i rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana..... 20..... god.

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

.....

.....

.....

.....

.....

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA VJEROVNIKA

Drugi viši isplatni red

OIB: 1193716676

Trgovački sud u Zadru
Posl.br. spisa: 1- St-320/20
Stečajna masa iza Grad IUS d.o.o.
Grigora Viteza 6

R.br	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine kn	Pravna osnova prijave tražbine	Iznos priznate tražbine kn	Iznos osporene tražbine	Plaće na sudsku pristojbu DA NE	Pravna osnova priznate tražbine
1.	RH MF PU Zadar, po ŽDO u Zadru	52634238587	PI Borelli 9/2	87.104,33	Porez na promet	87.104,33	-	osloboden	Kupoprodajni ugovor
2.	Mikša Marija	3529184183	Hum na Sutli, prslin 41	203.238,37	Ugovor o kupoprodaji	0	203.238,37	Da	Računi
3.	Župan Marko	7736174957	Slovenija, Celje, Trubarjeva 93	1.036.838,46	Ugovor o kupoprodaji	0	1.036838,46	Da	Računi i kamate

207

4.	Kos Edvard	9929725850	Slovenija, Maribor, Hrasje 56 b	739.772,70	Ugovor o kup.	0	739.772,70	Da	Računi i kamate
5.	Župan Lea	6799133624	Trubarjeva ul. 93, Slovenija, Celje	792.076,76	Ugovor o kupopr.	0	792.078,76	Da	Računi i kamate
6.	Antolić Emil	7621681163	Slovenija, Ptuj, na Jalci 5	1.295.642,97	Ugovor o kupopr.	0	1.295.642,97	da	Računi i kamate
	UKUPNO			4.154.673,59		87.104,33	4.067.569,17		

Osporene tražbine nemaju vjerodostojne dokumentacije po kojoj su prijavljene, pa se iste osporavaju.

TABLICA RAZLUČNIH VJEROVNIKA

R.br.	Ime i prezime /tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razluč.pravom	Pravna osnova tražbine osig.razl.pravom	Dio imovine na koji se odnosi razl.pravo
1.	Emil Antolić	76216811635	Slovenija, Ptuj, Na Jalsi 5	Općinski sud u Zadru, ZK Odjel Pag	610.803,76 kn	Sporazum o zasnivanju založnog prava radi osiguranja potraživanja od	5/6 k.č. 3645/10 - stambena zgrada površ 304 m2 upisana u ZK uložak 2666 KO Kolan

208

2.	Edvard Kos	99297258504	Slovenija, Maribor, Hrastje 56 b	Općinski sud u Zadru, ZK Odjel Pag	610.803,76 kn	13.02.2015.g. Sporazum o zasnivanju založnog prava radi osiguranja potraživanja od 13.02.2015.g.	5/6 k.č. 3645/10 - stambena zgrada površ 304 m ² upisana u ZK uložak 2666 KO Kolan
3.	Marko Župan	77361749579	Slovenija, Celje, Trubarjeva 93	Općinski sud u Zadru, ZK Odjel Pag	610.803,76 kn	Sporazum o zasnivanju založnog prava radi osiguranja potraživanja od 13.02.2015.g.	5/6 k.č. 3645/10 - stambena zgrada površ 304 m ² upisana u ZK uložak 2666 KO Kolan
6.	Marija Mikša	35291841837	Hum na Sutli, Prišlin 41	Općinski sud u Zadru, ZK Odjel Pag	530.000,00 kn	Sporazum o zasnivanju založnog prava radi osiguranja potraživanja od 13.03.2015.g.	5/6 k.č. 3645/10 - stambena zgrada površ 304 m ² upisana u ZK uložak 2666 KO Kolan

Sukladno danom izvješću stečajnog upravitelja iz kojeg se vidi kako preko žiro računa stečajnog dužnika nije bilo prometa od 31.12.2011.g., te da nije stečajnom upravitelju uručena knjigovodstvena dokumentacija stečajnog dužnika, kao i da nisu poreznoj upravi i drugim vanjskim institucijama dostavljana zakonom propisana izvješća, nije moguće da stečajni upravitelj prizna tražbine razlučnih vjerovnika, a samim time niti razlučno pravo, bez obzira na to što su ista provedena u zemljišnim knjigama.

Tražbine se osporavaju zbog nevjerodostojne dokumentacije.

TABLICA IZLUČNIH VJEROVNIKA

R.br.	Ime i prezime /tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova tražbine	Dio imovine na koji se odnosi izl.pravo
1.	Marija Mikša	35291841837	Hum na Sutli, Prišlin 41	Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 22.02.2013.g.	Posebni vlasnički dio 3 na 1.katu površ 64,48 m2 u zajedničkoj zgradi
2.	Marko Simončić	17678216772	Vrtna ulica 19, Ljubljana, Slovenija	Ugovor o kupoprodaji od 02.06.2010.g.	S1, s2 i s3 na 1.katu izgrađenog 5- apartmanskog objekta površ 114,19 m2
3.	Lea Župan	67991336242	Trubarjeva ul. 93, Celje, Slovenija	Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 22.02.2013.g.	1/2 suvlasničkog dijela apartmana P1 i P2, 54,90 m2
6.	Marko Župan	77361749579	Slovenija, Celje, Trubarjeva 93	Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 22.02.2013.g.	1/2 suvlasničkog dijela apartmana P1 i P2, 54,90 m2
7.	Edvard Kos	99297258504	Slovenija, Maribor, Hrasnje 56 b	Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 22.02.2013.g.	Apartment u prizemlju površ 49,70 m2
8.	Emil Antolić	76216811635	Slovenija, Ptuj, Na Jalsi 5	Ug. o kupopr. nekretnine od 20.10.2011.g. i aneks ug. od 20.12.2011.g.	Apartment na katu površ 47,85 m2

Nema osnove za izlučenje navedenih nekretnina, iz razloga jer su isti vjerovnici prijavili svoje tražbine kao različni vjerovnici, osim toga vjerovnik Marija Mikša, odnosno njezin punomoćnik smatra da je stekao pravo vlasništva 1/6 na imovini stečajnog dužnika, koja se sastoji od 5/6 ukupne vrijednosti i to na osnovu kupoprodajnog ugovora o prodaji zemljišta dužniku Grad IUS.

Stečajni upravitelj

Ante Poljak



STEČAJNA MASA IZA
GRAD IUS d.o.o.
ZADAR