

80-7323/15-15

Nadležni trgovački sud: ZAGREBLUŽBA U KARLOVCU
Poslovni broj spisa: St-7323/15-10
Dužnik: STEČAJNA MASA IZA VJEKO KOMERC d.o.o., Zagreb, Miramarska 13d, OIB: 52288839052

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAJŽBINA I. ISPLATNOG REDA

Broj prijavljen e tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)1		Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
				bruto	neto					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
002	REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupan po ŽDO u Zagrebu	18683136487	Avenija Dubrovnik 32 Zagreb	1.963.045,90		Porezno rješenje KLASA:UP/I-471-02/10-01-6 UR. Broj:513-07-01-10-19 od 14.09.2010 Obrazac ID za razdoblje 03-10/2009. Porezi i prirezi i doprinosi za mirovinsko osiguranje iz plaće	1.963.045,90	0,00		Porezno rješenje KLASA:UP/I-471-02/10-01/6 UR. Broj:513-07-01-10-192 od 14.09.2010.g. Obrazac ID za razdoblje 03-10/2009. Na iznos od 4.304.205,55 kuna
	UKUPNO			1.963.045,90			1.963.045,90	0,00		

STEČAJNA UPRAVITELJICA
DAVORKA HULJEV

Stečajna masa iza
VJEKO KOMERC d.o.o.
-u stečaju
Zagreb

Nadležni trgovački sud: ZAGREB-STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Poslovni broj spisa St-7523/15-10
Dužnik: STEČAJNA MASA IZA VJEKO KOMERC d.o.o., Zagreb, Miramarska 13d, OIB: 52288839052.

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAZBINA II. ISPLATNOG REDA

Broj prijavljene tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)		Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
				bruto	neto					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
001	H-ABDUCO d.o.o.	13667298928	Slavonska avenija 6A Zagreb	8.960.232,17		Ugovor o ustupu tražbine od 15.05.2014.g. između HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d., Zagreb, Slavonska av.6, OIB:14036333877 i H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska av. 6A, OIB:13667298928, ovjeren od javnog bilježnika Mladen Matoš po br. 5683/14 od 15.05.2014.g. Ugovor o ustupu tražbine za dužnika VJEKO KOMERC temeljem kojeg Ugovora o ustupu tražbine za dužnika Vjeko Komerc, kao javnobilježničkog akta, su sa Cedenta Banke prijašnjeg vjerovnika, ustupljene na Cesionara H-ABDUCO d.o.o. kao novog vjerovnika temeljem Ugovora o kreditu broj:01-51004857.	8.960.232,17	0,00		Ugovor o ustupu tražbine od 15.04.2014.g. između HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d., Zagreb, Slavonska av.6, OIB:14036333877 i H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska av. 6A, OIB:13667298928, ovjeren od javnog bilježnika Mladen Matoš po br. 5683/14 od 15.05.2014.g. Ugovor o ustupu tražbine za dužnika VJEKO KOMERC temeljem kojeg Ugovora o ustupu tražbine za dužnika Vjeko Komerc, kao javnobilježničkog akta, su sa Cedenta Banke kao prijašnjeg vjerovnika, ustupljene na Cesionara H-ABDUCO d.o.o. kao novog vjerovnika sve tražbine temeljem Ugovora o kreditu broj:01-51004857.
						Ugovor o kreditu broj: 011-51004857 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine solemiziran od javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, pod brojem OV-10996/2009 od 29.07.2009. s klauzulom ovršnosti od 25.10.2011.g. u kunsjoj protuvrijednosti iznosa od 580.000,00 EUR-a				Ugovor o kreditu broj: 011-51004857 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine solemiziran od javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, pod brojem OV-10996/2009 od 29.07.2009. s klauzulom ovršnosti od 25.10.2011.g. u kunsjoj protuvrijednosti iznosa od 580.000,00 EUR-a
						Izvadak iz poslovnih knjiga od 21.12.2018.g.				Obična zadužnica izdana od Vjeko Komerc d.o.o. dana 27.07.2009.g. ovjerena od javnog bilježnika Ilinke Lisonek pod brojem OV-10998/2009

Broj prijavljen e tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Izn prijavljene tražbine (kn)		Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
				bruto	neto					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
002	REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupan po ŽDO u Zagrebu	18683136487	Avenija Dubrovnik 32 Zagreb	2.508.711,63		Porezno rješenje KLASA:UP/I-471-02/10-01/6, UR. Broj:513-07-01-10-19 od 14.09.2010.g. (PDV, porez na dohodak od kapitala po nadzoru) Prijava poreza na dobit za 2008.g. Obrazac ID za razdoblje 03-10/2009. (porezi i doprinosi iz i na plaće) Obrazac IPP za razdoblje 08-10.2009. (posebni porez iz plaće) Ovjereni izlist stanja računa: 1783, 5262, 5278, 4251 i 6025 (porez na tvrtku, članarina i dop. HGK, trošak prisilne naplate i novčane kazne)	2.508.711,63 0,00			Porezno rješenje KLASA:UP/I-471-02/10-01/6, UR. Broj:513-07-01-10-19 od 14.09.2010.g. Prijava poreza na dobit za 2008.g. Obrazac ID za razdoblje 03-10/2009. Obrazac IPP za razdoblje 08-10.2009. Na iznos od 4.304.205,55 kuna
	UKUPNO			11.468.943,80			11.468.943,80	0,00		

STEČAINA UPRAVITELJICA
DAVORKA HULJEV



Nadležni trgovački sud: ZAGREB-STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Poslovni broj spisa St- 7323/15-10
Dužnik: STEČAJNA MASA IZA VJEKO KOMERC d.o.o., Zagreb, Miramarska 13d, OIB:52288839052

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Broj prijava traž.	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	2	3	4	5	6	7	8
001	H-ABDUKO d.o.o.	13667298928	Slavonska avenija 6A Zagreb	Općinskog suda u Zagrebu z.k. odjel Zagreb	23.232.606,78	<p>1. Ugovor o kreditu broj: 011-51004857 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine solemiziran od javnog bilježnika linke Lisonek iz Zagreba, pod brojem OV-10996/2009 od 29.07.2009.g. Založno pravo upisano pod posl.brojem Z-39808/09 odnosno Z-36127/14 na iznos od 580.000,00 EUR</p> <p>2. Ugovor o odobrenju okvira financijskog praćenja broj: 011-53/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zaključen između Banke i SF.E.I.S. d.o.o. i Ankice Šantić , pod br.:OV-25918/2007 i Aneks br. 1 uz Ugovor o odobrenju br. :011-53/2007 sa sporazumom o osig.novčane traž. OV-23484/2008 i Aneksbr.2 sa sporazumom o osig. novčane tražbine br.: OV-17353/2009 solemizirani od strane javnog bilježnika linke lisonek iz Zagreba, sa Podugovorima iz Ugovora za financijsko praćenje br.: 011-53/2007. Založno pravo na iznos od 350.000,00 EUR.</p> <p>3. Ugovor o kreditu broj:011-155/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zaključen između Banke i Kate Marić i Radojke Daković i Ivan Gržetić i Almir Hajder i Mladen Car, solemiziran od strane javnog bilježnika linke Lisonek iz Zagreba, po br.: OV-7020/2006. Založno pravo na iznos od 800.000,00 EUR-a</p>	<p>Općinski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Katastarska općina VRAPČE, zk.ul. 9405, kč.br. 2762, STAMBENA ZGRADA br. 2 I DVORIŠTE, MALEŠNICA 4 i to:</p> <p>1. Suvlasnički dio: 1632/10000, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - STAN S-1 - dvosobni stambeni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-1 u podrumu, netto korisne površine 50,92 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-1 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno plavom bojom;</p> <p>2. Suvlasnički dio: 1634/10000, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) - STAN S-2 - dvosobni stambeni prostora 1. katu zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-2 u podrumu, netto korisne površine 51,35 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-2 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno zelenom bojom;</p> <p>3. Suvlasnički dio: 1618/10000, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) - STAN S-3 - dvosobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-3 u podrumu, netto korisne površine 50,47 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-3 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno smeđom bojom;</p> <p>4. Suvlasnički dio: 1734/10000, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) - STAN S-4 - dvosobni stambeni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-4 u podrumu, netto korisne površine 54,11 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-4 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno crvenom bojom;</p> <p>5. Suvlasnički dio: 1684/10000, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) - STAN S-5 - dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-5 u podrumu, netto korisne površine 52,53 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-5 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom;</p> <p>6. Suvlasnički dio: 1686/10000, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) - STAN S-6 - dvosobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-6 u podrumu, netto korisne površine 52,64 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-6 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno rozom bojom;</p>

Broj prijava traž.	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	kućuga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	2	3	4	5	6	7	8
002	H-ABDU CO d.o.o.		Slavonska avenija 6A Zagreb	Općinskog suda u Zagrebu z.k. odjel Zagreb	740.100,00	Ugovor o kreditu br.011-235/2008 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine u iznosu od 100.000 EUR a od 18.06.2018.	<p>Općinski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Katastarska općina VRAPČE, z.kat. 9405,kč.br. 276/2, STAMBENA ZGRADA br. 2 i DVORIŠTE, MALEŠNICA 4 i to:</p> <p>1. Suvlasnički dio: 1632/10000. ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)</p> <p>- STAN S-1 - dvosobni stambeni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-1 u podrumu, netto korisne površine 50,92 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-1 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno plavom bojom;</p> <p>2. Suvlasnički dio: 1634/10000. ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)</p> <p>- STAN S-2 - dvosobni stambeni prostor u I. katu zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-2 u podrumu, netto korisne površine 51,35 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-2 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno zelenom bojom;</p> <p>3. Suvlasnički dio: 1618/10000. ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)</p> <p>- STAN S-3 - dvosobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-3 u podrumu, netto korisne površine 50,47 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-3 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno smeđom bojom;</p> <p>4. Suvlasnički dio: 1734/10000. ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)</p> <p>- STAN S-4 - dvosobni stambeni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-4 u podrumu, netto korisne površine 54,11 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-4 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno crvenom bojom;</p> <p>5. Suvlasnički dio: 1684/10000. ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)</p> <p>- STAN S-5 - dvosobni stambeni prostor u I. katu zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-5 u podrumu, netto korisne površine 52,53 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-5 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom;</p> <p>6. Suvlasnički dio: 1686/10000. ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)</p> <p>- STAN S-6 - dvosobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-6 u podrumu, netto korisne površine 52,64 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-6 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno rozom bojom;</p> <p>NAPOMENA: Založni vjerovnik nije podnio prijavu, već imamo saznanje iz Zemljišnih knjiga.</p>

SS

Broj prijave traž.	IME I PREZIME /tvrka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	2	3	4	5	6	7	8
							Općinski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Katastarska općina VRAPČE, zk.ul. 9405,kč.br. 2762, STAMBENA ZGRADA br. 2 i DVORIŠTE, MALEŠNICA 4 i to: 1. Suvlasnički dio: 1632/10000. ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - STAN S-1 - dvosobni stambeni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-1 u podrumu, netto korisne površine 50,92 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-1 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno plavom bojom; 2. Suvlasnički dio: 1634/10000. ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) - STAN S-2 - dvosobni stambeni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-2 u podrumu, netto korisne površine 51,35 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-2 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno zelenom bojom; 3. Suvlasnički dio: 1618/10000. ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) - STAN S-3 - dvosobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-3 u podrumu, netto korisne površine 50,47 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-3 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno smeđom bojom; 4. Suvlasnički dio: 1734/10000. ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) - STAN S-4 - dvosobni stambeni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-4 u podrumu, netto korisne površine 54,11 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-4 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno crvenom bojom; 5. Suvlasnički dio: 1684/10000. ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) - STAN S-5 - dvosobni stambeni prostor u I. katu zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-5 u podrumu, netto korisne površine 52,53 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-5 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom; 6. Suvlasnički dio: 1686/10000. ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) - STAN S-6 - dvosobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: soba, dnevni boravak s kuhinjom, kupaoana, balkon i spremište s-6 u podrumu, netto korisne površine 52,64 m2, s pripadajućim parkirališnim mjestom P-6 na parceli površine 12,50 m2, u nacrtu označeno rožom bojom;
003	REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupan po ŽDO u Zagrebu	18683136487	Avenija Dubrovnik 32 Zagreb	Općinskog suda u Zagrebu z.k. odjel Zagreb	2.925.793,61	Rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, PU Zagreb, Ispostava Dubrava, Klasa: UP/I-415-06/11-01/67, Ur.br.:513-07-01-63/11-02 od 15.12.2011.g.	
	UKUPNO				26.898.500,39		

Napomena: Na drugom mjestu u zemljišnim knjigama upisan je založni vjerovnik HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d. Zagreb, Slavenska Avenija 6 na iznos od 100.000,00 EUR-a, a isti nije prijavio svoju tražbinu niti podnio zahtjev za razlučna prava.

STEČAJNA UPRAVITELJICA
DAVORKA HULJEV

Stečajna masa Iza
VJEKO KOMERC d.o.o.
-u stečaju
Z a g r e b