

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

Posl. broj: **P-_____ /2025**

Šibenik, 28.09.2025.

Pravna stvar:

Tužitelji: **1. JURIĆ ANTE, MORINJSKI PUT 20, ŠIBENIK, OIB 08852708794**
 2. SIMONE JURIĆ, WINSEN (LUHE) 21423, ENID-BLYTON-WEG 6,
 NJEMAČKA, OIB 66430197202
 zastupani po Barbari Škugor Juričev, odvjetnici u Šibeniku, Stjepana
 Radića 27, Šibenik

Tuženi:

1. MILIŠA DUŠAN, LOŽNICE 18, PRIMOŠTEN – LOŽNICE
2. JUDMILA ZORIČIĆ, OIB 92114162083, Ul. 8. udarne dalmat. Brigade 26, ŠIBENIK (VIDICI I/1, ŠIBENIK)
3. ANTE HULJEV, OIB 22046285901, CRNICA 1, PRIMOŠTEN
4. IVICA HULJEV OIB 28202259585, RADUČA 24, PRIMOŠTEN
5. SANJA HULJEV, KOVAČIĆA I. G. 2A, PRIMOŠTEN, OIB 12907252167
6. TOMISLAVA HULJEV OIB 52783650289, CRNICA 1, PRIMOŠTEN
7. JURIĆ MAJDA, OIB: 85808439565, ŠODIĆI 41, KOSTRENA 51000 RIJEKA
8. JURIĆ ŽELJKO, OIB: 71839516260, KASTAV, RUBEŠI 117 B
9. JURIĆ ZORAN, OIB: 89802654910, RIJEKA, IVANA LUPPISA 13
10. BISERKA PALFI, MATIJE DIVKOVIĆA 16, ZAGREB
11. EMILIJA CHIABOV, JURJA ŠIŽGORIĆA 1, ŠIBENIK
12. GRUJA JERKO, PUT MAGISTRALNE 1, ROGOZNICA
13. GRGUREVIĆ NIKOLA, STUPIN ČELINE 28, ROGOZNICA
14. FUČAK KSENIJA, OIB: 04852917913, MIKEJOVAC 14, PODRVANJ 51218 DRAŽICE
15. RADOJKA ŠUNJO, GLAVIČICE 44, PRIMOŠTEN
16. JURIĆ SVETO, VIII. DALMATINSKE UDARNE BRIGADE 16, ŠIBENIK
17. BLANKA JURIĆ JAREBIĆ, LAGINJINA 9, ZAGREB
18. LOPAC NEVENKA, ZAGREB, JANDRIĆEVA 6
19. JURIĆ JASMINKA, OIB: 73612920847, ZAGREB, SRPANJSKA 6
20. JURIĆ IVAN SIN STIPE, OIB: 73689768446, ZAGREB, LJ. F. VUKOTINOVIĆA 3
21. GULIN NADA, OIB: 16671630024, ŠIBENIK, TRIGLAVSKA 18
22. JURKOVIĆ ANTONIA, OIB: 26020431696, RUDA, RUDA 212
23. JURKOVIĆ MIHAELA, OIB: 33552097724, RUDA, RUDA 212
24. JURKOVIĆ JASNA, OIB: 85522792113, RUDA, RUDA 212
25. BOGDAN JURE, OIB: 88758067927, RTIĆ II 12, PRIMOŠTEN BURNJI 22202 PRIMOŠTEN
26. BOGDAN JERKO, OIB: 88067430866, PUT BRIGA 14, 22202 PRIMOŠTEN
27. IVIĆ KARMELA, OIB: 92114415782, MARUSINAC 17, 21210 SOLIN
28. ŠALOV MARINO, OIB: 63869653378, MARUSINAC 17, 21210 SOLIN (DUDINI 27, SOLIN)

Radi: utvrđenja prava vlasništva i ispravka uknjižbe

VPS: 1.000,00 EUR

Dostaviti: elektronskim putem

TUŽBA

1. Obavještava se naslov da su tužitelji za zastupanje opunomoćili Barbaru Škugor Juričev, odvjetnicu u Šibeniku, Stjepana Radića 27, Šibenik te se moli naslov sva pismena dostavljati na adresu imenovanog punomoćnika.

Dokaz: *punomoć za zastupanje;*

2. U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, za katastarsku općinu Primošten

- **zk. ul. br. 672** na nekretninama zemljišnoknjižne oznake **kat. čest. 5455 i kat. čest. 5411/1** upisano je pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 4/12

MILIŠA ŠIMA Ž. JURE – LOŽNICE

– prednik tuženog ad. 1

2. Suvlasnički dio: 4/12

JURIĆ BOŽIDAR P. JOSIPA - PRIMOŠTEN - koji je bio otac tužitelja ad. 1 a djed od tužiteljice ad. 2

4. Suvlasnički dio: 2/12

JURIĆ MAJDA, OIB: 85808439565, ŠODIĆI 41, KOSTRENA 51000 RIJEKA

– tužena ad. 7

5. Suvlasnički dio: 1/12

JURIĆ ŽELJKO, OIB: 71839516260, KASTAV, RUBEŠI 117 B

- tuženik ad. 8

6. Suvlasnički dio: 1/12

JURIĆ ZORAN, OIB: 89802654910, RIJEKA, IVANA LUPPISA 13

- tuženik ad. 9

Za navedenu nekretninu, pasivno legitimirani su tuženi ad. 1. – ad. 9.

Miliša Šima (a koja je bila sestra Jurić Markiolu i teta Jurić Božidaru) umrla je te je istu naslijedila kćer Marija Miliša a koja je također preminula a koju je naslijedio suprug Miliša Dušan – tuženik ad. 1.

JURIĆ BOŽIDAR P. JOSIPA je bio otac od tužitelja ad. 1, djed od tužiteljice ad. 2., otac od tužene ad. 2 Judmile Zoričić i djed od tuženih ad. 3, 4, 5 i 6.

Tužena ad. 7 JURIĆ MAJDA (kći pok. Jerka Jurića pok Markiola, naslijedila ga je na temelju Rješenje o nasljeđivanju, posl.broj: O-2798/24 javnog bilježnika Marija Grozdanić Dekleva), tuženi ad. 8 JURIĆ ŽELJKO i tuženi ad. 9 JURIĆ ZORAN (sinovi pok Ive Jurića pok Markiola) su unuci dolje u tužbi spomenutog Jurić Markiola. Dakle, tuženi ad. 7, 8,9, su jedini nasljednici iza pok Jurić Markiola koji je imao 2 sina – Jerka i Ivu Jurića.

- **zk.ul. 27388 (ranije upisana u zk. ul. 1045, prije provedbe BZP-a)** na nekretnini zemljišnoknjižne oznake kat. čest. **5411/5** upisano je pravo vlasništva u korist

- | | |
|--|--|
| 1. Suvlasnički dio: 420/1680
JURIĆ-ŠARIĆ IVANICA UD. PAŠKE | - prednik tuženog ad. 10., 11, 12, 16, 17 i 19 |
| 3. Suvlasnički dio: 126/1680
JURIĆ-ŠARIĆ BENA POK. PAŠKE | - baka od tužene ad. 11. |
| 4. Suvlasnički dio: 56/1680
JURIĆ KRISTINA POK. SVETINA | - majka od tuženog ad. 12. |
| 6. Suvlasnički dio: 63/1680
GRGUREVIĆ SVETIN PK. NIKOLE | - otac od tuženog ad. 13. |
| 7. Suvlasnički dio: 63/1680
GRGUREVIĆ ANTICA PK. NIKOLE | - teta od tuženog ad. 13. |
| 8. Suvlasnički dio: 84/1680
FUČAK KSENIJA, OIB: 04852917913, MIKEJOVAC 14, PODRVANJ 51218 DRAŽICE | - tužena ad. 14. |
| 10. Suvlasnički dio: 42/1680
ŠUNJA PETAR POK. IVANA | - prednik tužene ad. 15 |
| 11. Suvlasnički dio: 140/1680
JURIĆ SVETO POK. ANTE | - tuženik ad. 16 |
| 12. Suvlasnički dio: 140/1680
PALFI BISERKA POK. ANTE | - tužena ad. 10 |
| 15. Suvlasnički dio: 48/1680
JURIĆ ANTE POK. GAŠPERA, ZAGREB, ALEJA B. KIDRIĆA, BARAKA 11/I ZAPAD | -prednik tužene ad. 19 |
| 19. Suvlasnički dio: 20/1680
JURIĆ JURE POK. GAŠPERA, ZAGREB | -otac od tužene ad. 17 |
| 20. Suvlasnički dio: 20/1680
JURIĆ ANTE POK. GAŠPERA, ZAGREB | -prednik tužene ad. 19 |
| 22. Suvlasnički dio: 28/1680
JURIĆ IVICA P. STIPE, ZAGREB | - tuženik ad. 20 |
| 23. Suvlasnički dio: 8/1680
LOPAC NEVENKA Ž. ŽELJKA, ZAGREB | - tuženik ad. 18 |
| 24. Suvlasnički dio: 68/1680
JURIĆ JASMINKA, OIB: 73612920847, ZAGREB, SRPANJSKA 6 | - tuženik ad. 19 |
| 25. Suvlasnički dio: 48/1680
JURIĆ IVAN SIN STIPE, OIB: 73689768446, ZAGREB, LJ. F. VUKOTINOVIĆA 3- | tuženik ad. 20 |
| 26. Suvlasnički dio: 48/1680
GULIN NADA, OIB: 16671630024, ŠIBENIK, TRIGLAVSKA 18 | - tuženik ad. 21 |

28. Suvlasnički dio: 35/1680
JURKOVIĆ ANTONIA, OIB: 26020431696, RUDA, RUDA 212 - tuženik ad. 22
29. Suvlasnički dio: 35/1680
JURKOVIĆ MIHAELA, OIB: 33552097724, RUDA, RUDA 212 - tuženik ad. 23
30. Suvlasnički dio: 35/1680
JURKOVIĆ MLDB. JASNA, OIB: 85522792113, RUDA, RUDA 212 - tuženik ad. 24
31. Suvlasnički dio: 1/70
BOGDAN JURE, OIB: 88758067927, RTIĆ II 12, PRIMOŠTEN BURNJI 22202 PRIMOŠTEN - tuženik ad. 25
32. Suvlasnički dio: 1/70
BOGDAN JERKO, OIB: 88067430866, PUT BRIGA 14, 22202 PRIMOŠTEN- tuženik ad. 26
33. Suvlasnički dio: 1/32
IVIĆ KARMELA, OIB: 92114415782, MARUSINAC 17, 21210 SOLIN - tuženik ad. 27
34. Suvlasnički dio: 1/32
ŠALOV MARINO, OIB: 63869653378, MARUSINAC 17, 21210 SOLIN - tuženik ad. 28

Za navedenu nekretninu, pasivno legitimirani su tuženi ad. 10- ad. 28.

Jurić Šarić Ivanica imala je troje djece, kćer Benu Lušić rođ. Jurić Šarić (koja je umrla te je istu naslijedio sin Ante Lušić, koji je također umro a naslijedila ga je kćer Emilija Chiabov – tužena ad. 11), sina Svetina Jurića (koji je umro te su istog naslijedili sin Ante Jurić i kćer Kristina Gruja rođ. Jurić koju potom nasljeđuje sin Gruja Jerko – tuženik ad. 12 dok s druge strane Antu Jurića pok. Svetina nakon smrti nasljeđuju kćer Biserka Palfi – tužena ad. 10 i sin Sveto Jurić – tuženik ad. 16) i sina Gašpera Jurića koji je umro te su ga naslijedili sinovi Ante Jurić i Jure Jurić- koji je također umro i naslijedila ga je kćer Blanka Jurić Jarebić – tužena ad. 17). Antu Jurića naslijedila je Jasminka Jurić – tužena ad. 19.

Grgurević Svetin i Antica bili su brat i sestra a iste je naslijedio Grgurević Nikola- tuženik ad. 13, a koji je bio sin Grgurević Svetinu.

Petar Šunjo (pogrešno upisan prezimenom „Šunja“) također je umro a istog je naslijedila Radojka Šunjom – tužena ad. 15.

- **zk.ul. 21681 (ranije upisana u zk. ul. 2138, prije provedbe BZP-a)** na nekretnini zemljišnoknjižne oznake **kat. čest. 5411/4** upisano je pravo vlasništva u korist

1. Vlasnički dio: 1/1

ŠARIĆ JURIĆ IVANICA ROĐ. GAŠPEROV - koja je bila prabaka tužitelja ad. 1.

Za navedenu nekretninu, pasivno legitimirani su tuženi ad. 1. – ad. 9.

Ivanica Jurić rođ. Gašperov prednik je tužitelja i tuženih ad.1 – ad.9, sve kako je to pojašnjeno pod brojem 4. ove tužbe.

Dokaz: *Zemljišnoknjižni izvadak za zk. ul. 672 k.o. Primošten;*
Zemljišnoknjižni izvadak za zk. ul. 27388 k.o. Primošten;
Zemljišnoknjižni izvadak za zk. ul. 21681 k.o. Primošten;

3. Tužitelji su stvarni vlasnici i posjednici kat. čest. 5455 i kat. čest. 5411/1 narodnog naziva „Polje“, „Polje Dolići“ i „Pokraj Prlja te kat. čest. 5411/5 narodnog naziva „Polje“ i „Polje Dolići“, zajedno za cijelo te realnog dijela kat. čest. 5411/4 narodnog naziva „Polje“ i „Polje Dolići“ površine 2040 m2, zajedno za cijelo (dalje u tužbi: „Nekretnine“).

Tužitelji su sklopili Ugovor o razvrgnuću suvlasničke zajednice a kojem ugovoru je prilog Geodetski situacijski nacrt stvarnog stanja, izrađen po Marku Piliću, mag.ing.geod. et. geoinf., GROMATIC KR d.o.o. dana 01.09.2023. godine (dalje u tužbi: „Geodetski situacijski nacrt 1“) te Potvrda rezervacije brojeva ishodovana po geodetu a izdana od DGU, PODRUČNI URED ZA KATASTAR ŠIBENIK BR. ZAHTEVA: 2221505/2023 (dalje u tužbi: „Potvrda 1“). Potvrdom su zatražene buduće oznake koje će utužene nekretnine nositi nakon parcelacije.

Tužitelji su dali izraditi Geodetski situacijski nacrt 1 kako bi pobliže označili realne dijelove Nekretnina koji su im nakon sklapanja Ugovora o razvrgnuću pripali u isključivo vlasništvo i posjed i tako je:

Tužitelj ad. 1. JURIĆ ANTE stvarni vlasnik i posjednik

dijela nekretnine kat. čest. 5455 zk. ul. 672 k.o. Primošten a koji dio je na Geodetskom situacijskom nacrtu 1 označen slovima B-C-G-I-B površine 947 m2 (rezerviranog katastarskog broja kat. čest. 5455/2 k.o. Primošten, za cijelo),

dijela nekretnine kat. čest. 5411/1, zk. ul. 672 k.o. Primošten a koji dio je na Geodetskom situacijskom nacrtu 1 označen slovima C-E-F-G-C površine 246 m2 (rezerviranog katastarskog broja kat. čest. 5411/15 k.o. Primošten, za cijelo),

kat. čest. 5411/5, zk. ul. 27388 k.o. Primošten za cijelo, a na Geodetskom situacijskom nacrtu 1 označen slovima I-G-H-I površine 148 m2

dijela nekretnine kat. čest. 5411/4, zk. ul. 21681 k.o. Primošten a koji dio je na Geodetskom situacijskom nacrtu 1 označen slovima B-I-H-J-K-L-B površine 2040 m2 (rezerviranog katastarskog broja kat. čest. 5411/16 k.o. Primošten)

Tužiteljica ad. 2. JURIĆ SIMONE stvarni vlasnik i posjednik

dijela nekretnine kat. čest. 5455 zk. ul. 672 k.o. Primošten a koji dio je na Geodetskom situacijskom nacrtu 1 označen slovima A-B-C-D-A površine 2499 m2 (rezerviranog katastarskog broja kat. čest. 5455/1 k.o. Primošten, za cijelo)

dijela nekretnine kat. čest. 5411/1, zk. ul. 672 k.o. Primošten a koji dio je na Geodetskom situacijskom nacrtu 1 označen slovima C-D-E-C površine 268 m2 (nakon

parcelacije ostaje označena katastarskim brojem kat. čest. 5411/1 k.o. Primošten, za cijelo)

Dokaz:

Geodetski situacijski nacrt stvarnog stanja, izrađen po Marku Piliću, mag.ing.geod. et. geoinf., GROMATIC KR d.o.o. dana 01.09.2023. godine;

Potvrda rezervacije brojeva koja je izdana od DGU, PODRUČNI URED ZA KATASTAR ŠIBENIK BR. ZAHTJEVA: 2221505/2023;

4. Nekretnine koje su predmet ove tužbe u naravi predstavljaju maslinik koji je sa svih strana ograđen suhozidom.

Vlasnik utuženih Nekretnina bio je Jerko Jurić – pradjed tužitelja ad. 1. te pradjed oca od tužiteljice ad. 2. (Josipa Jurića) a kojeg je nakon smrti naslijedila supruga Ivanica Jurić rođ. Gašperov, upisana zemljišnoknjižna vlasnica. Nakon smrti Jerka Jurića i Ivanice Jurić rođ. Gašperov, iste su naslijedili: unuk Božidar Jurić pok. Jose (otac od tužitelja ad. 1 a djed od tužiteljice ad. 2.) i to kao nasljednik svog oca Jose (Josipa) Jurića, kći Šima Miliša rođ. Jurić (prednik tuženog ad. 1) i sin Markiol Jurić (prednik tuženih ad. 7, 8,9).

Nadalje, nasljednici spomenutog Jerka Jurića kao i njegove supruge Ivanice Jurić rođ. Gašperov, dana 05.11.1963. godine sklopili pred Općinskim sudom u Šibeniku, posl. br. R1-125/63 sudsku nagodbu kojom utužene Nekretnine pripadaju u vlasništvo za ½ dijela Božidaru Juriću (slovo B nagodbe – nekretnine navedene katastarskom oznakom i narodnim nazivom „Polje Dolići“) i za ½ dijela Jurić Markiolu (slovo A nagodbe).

Tužitelji ukazuju sadu kako su se Jurić Markiol i Jurić Božidar usmeno podijelili 1964. godine, neposredno nakon sklapanja prethodno navedene nagodbe, na način da su utužene Nekretnine (pobliže opisane u točki. 3. ove tužbe), pripale upravo Božidaru Juriću (a potom tužitelju ad. 1. Anti Juriću i Josipu Juriću – koji je otac od tužiteljice ad. 2., svakom za ½ dijela) dok su Jurić Markiolu (a potom njegovom nasljedniku Jerku Juriću a kojeg potom nasljeđuje Jurić Majda na temelju Rješenja o nasljeđivanju posl.broj: O-2798/24 javnog bilježnika Marija Grozdanić Dekleva) pripale nekretnine lijevo položene od puta i realan dio nekretnine kat. čest. 5411/4 a koji realni dio nije predmet ove tužbe te je odvojen suhozidom.

Božidar Jurić i Markiol Jurić sagradili su suhozid između realnih dijelova Nekretnina a sve kako bi na terenu učinili vidljivim granicu između realnih dijelova nekretnina kao i nekretnina koje su im pripale za cijelo u vlasništvo i posjed u navedenoj podijeli.

Nakon smrti Božidara Jurića, na temelju Rješenja o nasljeđivanju koje je donio javni bilježnik Igor Lučev dana 20.10.2004., posl. br. O-313/04, proglašena oporuka ostavitelja od 20.09.1994. godine, koju su poštovali svi zakonski nasljednici dok je posebni skrbnik u ime ostaviteljeve supruge Darinke Jurić zatražio nužni dio. Nekretnine koje su predmet ove tužbe, u Rješenju su navedene pod točkom E te su opisane narodnim nazivom “u Supljaku Dolića” te su ih naslijedili tužitelj ad. 1 Ante Jurić i Josip Jurić (otac od tužiteljice ad. 2.) svaki za 9/20 dijela dok su 2/10

pripale Darinku Jurić, suprugu ostavitelja kao nužnog nasljednika, a koju je nakon njezine smrti u tom dijelu nasljeđivanjem i ustupom stekao tužitelj ad. 1., a sve na temelju Rješenja o nasljeđivanju koje je donio javni bilježnik Ljiljanka Malenica u Šibeniku, O-615/10 dana 24.09.2010. godine. S obzirom na to da na ostavinsku raspravu nisu pristupile Tomislava Huljev i Sanja Huljev, tužitelji ukazuju sudu da su iste ovom tužbom obuhvaćene kao tužene a isto tako kao tuženi obuhvaćeni su i ostali zakonski nasljednici kako Božidara Jurića tako i Darinke Jurić (i to kao tuženi ad. 2,3,4,5 i 6).

Dana 19.05.2025. godine tužitelj ad. 1. Ante Jurić i njegov brat Josip Jurić (otac od tužiteljice ad. 2.) sklopili su Ugovor o razvrgnuću suvlasničke zajednice ovjeren po javnom bilježniku Marku Vuletinu u Šibeniku, OV-4032/25 dana 19.05.2025. godine. Člankom 4. Ugovora, tužitelji su dobrovoljno razvrgnuli suvlasništvo tako da realni dijelovi nekretnina navedenih u točki 2. ove tužbe, pripadnu u isključivo vlasništvo i posjed svakom od tužitelja i to na način kako je to opisano u točki 3. ove tužbe.

Potom, Josip Jurić kao darovatelj i tužiteljica ad. 2. Simone Jurić kao obdarenica, dana 19.05.2025. godine sklopili su Ugovor o darovanju Nekretnina ovjeren po javnom bilježniku Marku Vuletinu u Šibeniku, OV-4034/25 dana 19.05.2025. godine a kojim je tužiteljica stekla u vlasništvo i posjed nekretnine opisane u točki 3. ove tužbe.

Dokaz:

Nagodba sklopljena pred Općinskim sudom u Šibeniku, posl. br. R1-125/63 dana 20.10.2004.;

Rješenje o nasljeđivanju iza Božidara Jurića koje je donio javni bilježnik Igor Lučev dana 20.10.2004., posl. br. O-313/04;

Rješenje o nasljeđivanju iza Darinke Jurić koje je donio javni bilježnik Ljiljanka Malenica u Šibeniku, O-615/10 dana 24.09.2010. godine

Ugovor o razvrgnuću suvlasničke zajednice ovjeren po javnom bilježniku Marku Vuletinu u Šibeniku, OV-4032/25 dana 19.05.2025. godine;

Ugovor o darovanju Nekretnina ovjeren po javnom bilježniku Marku Vuletinu u Šibeniku, OV-4034/25 dana 19.05.2025. godine;

očekivano priznanje tuženika;

Saslušanje svjedoka, po potrebi;

Očevid, po potrebi;

5. Tužitelji su u kvalificiranom posjedu Nekretnina samostalno a i nastavno na njihove pravne prednike dugi niz godina. Tužiteljima i njihovim prednicima nitko nikad nije osporavao posjed i vlasništvo.

Kod DGU, Ispostave za katastar Šibenik:

- U POSJEDOVNI LIST BR. 12688 kao posjednik kat. čest. 5455 k.o. Primošten, upisani su JURIĆ BOŽIDAR, P. JOSE, PRIMOŠTEN, PRIMOŠTEN za 1563/3125 dijela i JURIĆ MARKIOL, P. JERKA, ŠIBENIK, 17.BUNTOVNIKA 15 za 1562/3125 dijela
- U POSJEDOVNI LIST BR. 12983 kao posjednik kat. čest. 5411/1 k.o. Primošten, upisani su JURIĆ MARKIOL, P. JERKA, ŠIBENIK, 17.BUNTOVNIKA 15 za 257/515 dijela i JURIĆ BOŽIDAR, P. JOSE, PRIMOŠTEN, PRIMOŠTEN za 258/515 dijela;
- neposredno prije provedbe BZP, u posjedovnom listu br. 120 k.o. Primošten kao posjednik svih utuženih nekretnina bio je upisan Jurić Božidar pok. Jose – otac tužitelja ad. 1. i djed tužiteljice ad. 2. (te u posjedovnom listu br. 476 k.o. Primošten kao posjednik nekretnina upisan je bio Jurić Markiol – stric tužitelja ad. 1, kojem su pripale nekretnine koje nisu predmet ove tužbe a koje je isti dobio u vlasništvo i posjed diobom iz 1963. godine spomenutom u točki 4. ove tužbe).

Dokaz:

Posjedovni list br. 12688 k.o. Primošten;
Posjedovni list br. 12983 k.o. Primošten;
Posjedovni list br. 120 k.o. Primošten;
Posjedovni list br. 476 k.o. Primošten;
Službenim putem od DGU, Ispostave za katastar Šibenik zatražiti zadnji upis prije provedbe BZP-a za utužene Nekretnine;

6. Nadalje, tužitelj osim što traže da se utvrde vlasnicima predmetnih nekretnina, ovom tužbom zahtijevaju da se iz teretovnice s kat. čest. 5455 Z.U. 672 K.O. Primošten (buduće oznake i rezerviranog katastarskog broja kat. čest. 5455/2 k.o. Primošten te kat. čest. 5455/1 k.o. Primošten) i kat. čest. 5411/1 Z.U. 672 K.O. Primošten (buduće oznake i rezerviranog katastarskog broja kat. čest. 5411/15 k.o. Primošten te kat. čest. 5411/1 k.o. Primošten), izbrišu upisi doživotnog plodouživanja osobe koja je preminula - JURIĆ KARLA a koja je bila majka od spomenutog Jurić Jerka, supruga od spomenutog Markijola Jurića a time i prednica od tužene ad. 7. JURIĆ MAJDE, tuženog ad. 8. JURIĆ ŽELJKA i tuženog ad. 9. JURIĆ ZORANA.

U C listu ZK uložka: 672 k.o. Primošten, upisano je

1. Na suvlasnički dio: 4 (2/12)

1.1 Pred. 3. studenog 2004. Z - 12582/04

Na temelju rješenja o nasljeđivanju od 24. studenog 1999. O - 783/99 ovog suda , uknjižuje se pravo plodouživanja na teret dijela Jurić Jerko P. Markijola u B listu na korist:
JURIĆ KARLE

1. Na suvlasnički dio: 5 (1/12)

Iznos

Primjedba

1.1 Pred. 3. studenog 2004. Z-12582/04

Na temelju rješenja o nasljeđivanju od 24. studenog 1999. O- 783/89 ovog suda , uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja na teret dijela Jurić Ivan p. Markijola

1. Na suvlasnički dio: 6 (1/12)

1.1 Pred. 3. studenog 2004. Z-12582/04

Na temelju rješenja o nasljeđivanju od 24. studenog 1999. O- 783/89 ovog suda ,
uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja na teret dijela Jurić Ivan p. Markijola

a na korist:

JURIĆ KARLA

Dokaz:

smrtni list iza Jurić Karle ud. Markijola, dostavit će se naknadno;

7. Slijedom navedenog, tužitelji imaju valjani pravni interes da usklade zemljišnoknjižno stanje sa stvarnim stanjem, stoga predlažu da Sud pozove tuženike te da makar i zbog ogluhe ili izostanka donese sljedeću:

P R E S U D U

1. Utvrđuje se da je tužitelj **ad. 1. JURIĆ ANTE, MORINJSKI PUT 20, ŠIBENIK, OIB 08852708794**, na temelju nasljeđivanja iza oca Jurić Božidara stekao valjan pravni osnov za stjecanje prava vlasništva:
 - dijela nekretnine oznake kat. čest. 5455 zk. ul. 672 k.o. Primošten a koji dio je na Geodetskom situacijskom nacrtu stvarnog stanja, izrađenom po Marku Piliću, mag.ing.geod. et. geoinf., GROMATIC KR d.o.o. dana 01.09.2023. godine označen slovima B-C-G-I-B površine 947 m2 za cijelo (rezerviranog katastarskog broja kat. čest. 5455/2 k.o. Primošten, za cijelo), koji nacrt čini sastavni dio presude,
 - dijela nekretnine kat. čest. 5411/1, zk. ul. 672 k.o. Primošten a koji dio je na Geodetskom situacijskom nacrtu stvarnog stanja, izrađenom po Marku Piliću, mag.ing.geod. et. geoinf., GROMATIC KR d.o.o. dana 01.09.2023. godine označen slovima C-E-F-G-C površine 246 m2 (rezerviranog katastarskog broja kat. čest. 5411/15 k.o. Primošten, za cijelo), koji nacrt čini sastavni dio presude,
 - dijela nekretnine kat. čest. 5411/4, zk. ul. 21681 k.o. Primošten a koji dio je na Geodetskom situacijskom nacrtu stvarnog stanja, izrađenom po Marku Piliću, mag.ing.geod. et. geoinf., GROMATIC KR d.o.o. dana 01.09.2023. godine označen slovima B-I-H-J-K-L-B površine 2040 m2 (rezerviranog katastarskog broja kat. čest. 5411/16 k.o. Primošten), koji nacrt čini sastavni dio presude.
2. Utvrđuje se da je tužitelj **ad. 1. JURIĆ ANTE, MORINJSKI PUT 20, ŠIBENIK, OIB 08852708794**, na temelju nasljeđivanja iza oca Jurić Božidara stekao valjan pravni osnov za stjecanje prava vlasništva kat. čest. 5411/5, zk. ul. 27388 k.o. Primošten za cijelo zbog čega je sadašnja uknjižba prava vlasništva predmetne nekretnine pogrešna i ništava pa se ovlašćuje tužitelj ad. 1. da na temelju ove presude koja zamjenjuje tabularnu ispravu zatraži i postigne uknjižbu svog prava vlasništva predmetne nekretnine za cijelo uz istovremeni izbris istog prava s imena *1. Suvlasnički dio: 420/1680 JURIĆ-ŠARIĆ IVANICA UD. PAŠKE, 3. Suvlasnički dio: 126/1680 JURIĆ-ŠARIĆ BENA POK. PAŠKE, 4. Suvlasnički dio: 56/1680 JURIĆ KRISTINA POK. SVETINA, 6.*

Suvlasnički dio: 63/1680 GRGUREVIĆ SVETIN PK. NIKOLE, 7. Suvlasnički dio: 63/1680 GRGUREVIĆ ANTICA PK. NIKOLE, 8. Suvlasnički dio: 84/1680 FUČAK KSENIJA, OIB: 04852917913, MIKEJOVAC 14, PODRVANJ 51218 DRAŽICE, 10. Suvlasnički dio: 42/1680 ŠUNJA PETAR POK. IVANA, 11. Suvlasnički dio: 140/1680 JURIĆ SVETO POK. ANTE, 12. Suvlasnički dio: 140/1680 PALFI BISERKA POK. ANTE, 15. Suvlasnički dio: 48/1680 JURIĆ ANTE POK. GAŠPERA, ZAGREB, ALEJA B. KIDRIČA, BARAKA 11/I ZAPAD, 19. Suvlasnički dio: 20/1680 JURIĆ JURE POK. GAŠPERA, ZAGREB, 20. Suvlasnički dio: 20/1680 JURIĆ ANTE POK. GAŠPERA, ZAGREB 22. Suvlasnički dio: 28/1680 JURIĆ IVICA P. STIPE, ZAGREB 23. Suvlasnički dio: 8/1680 LOPAC NEVENKA Ž. ŽELJKA, ZAGREB, 24. Suvlasnički dio: 68/1680 JURIĆ JASMINKA, OIB: 73612920847, ZAGREB, SRPANJSKA 6, 25. Suvlasnički dio: 48/1680 JURIĆ IVAN SIN STIPE, OIB: 73689768446, ZAGREB, LJ. F. VUKOTINOVIĆA 3, 26. Suvlasnički dio: 48/1680 GULIN NADA, OIB: 16671630024, ŠIBENIK, TRIGLAVSKA 18, 28. Suvlasnički dio: 35/1680 JURKOVIĆ ANTONIA, OIB: 26020431696, RUDA, RUDA 212, 29. Suvlasnički dio: 35/1680 JURKOVIĆ MIHAELA, OIB: 33552097724, RUDA, RUDA 212, 30. Suvlasnički dio: 35/1680 JURKOVIĆ MLDB. JASNA, OIB: 85522792113, RUDA, RUDA 212, 31. Suvlasnički dio: 1/70 BOGDAN JURE, OIB: 88758067927, RTIĆ II 12, PRIMOŠTEN BURNJI 22202 PRIMOŠTEN, 32. Suvlasnički dio: 1/70 BOGDAN JERKO, OIB: 88067430866, PUT BRIGA 14, 22202 PRIMOŠTEN, 33. Suvlasnički dio: 1/32 IVIĆ KARMELA, OIB: 92114415782, MARUSINAC 17, 21210 SOLIN, 34. Suvlasnički dio: 1/32 ŠALOV MARINO, OIB: 63869653378, MARUSINAC 17, 21210 SOLIN.

3. Utvrđuje se da je tužiteljica **ad. 2. SIMONE JURIĆ, WINSEN (LUHE) 21423, ENID-BLYTON-WEG 6, NJEMAČKA, OIB 66430197202**, na temelju nasljeđivanja i darovanja stekla valjan pravni osnov za stjecanje prava vlasništva:
- dijela nekretnine kat. čest. 5455 zk. ul. 672 k.o. Primošten a koji dio je na Geodetskom situacijskom nacrtu stvarnog stanja, izrađenom po Marku Piliću, mag.ing.geod. et. geoinf., GROMATIC KR d.o.o. dana 01.09.2023. godine označen slovima A-B-C-D-A površine 2499 m2 (rezerviranog katastarskog broja kat. čest. 5455/1 k.o. Primošten, za cijelo) koji nacrt čini sastavni dio presude i
 - dijela nekretnine kat. čest. 5411/1, zk. ul. 672 k.o. Primošten a koji dio je na Geodetskom situacijskom nacrtu stvarnog stanja, izrađenom po Marku Piliću, mag.ing.geod. et. geoinf., GROMATIC KR d.o.o. dana 01.09.2023. godine označen slovima C-D-E-C površine 268 m2 (nakon parcelacije označena katastarskim brojem kat. čest. 5411/1 k.o. Primošten, za cijelo) koji nacrt čini sastavni dio presude.
4. Tužitelj ad. 1 i tužiteljica ad. 2. se ovlašćuju na temelju ove presude izvršiti parcelaciju nekretnina iz točke 1. i 3. ove presude, na način da se iz istih izdvoje fizički i geometrijski točno određeni realni dijelovi, pobliže označeni i precizirani u točki 1. i 3. ove presude i navedeni dijelovi formiraju kao samostalne katastarske i zemljišnoknjižne čestice, sve bez daljnjeg sudjelovanja tuženika.
5. Tužitelj ad. 1. JURIĆ ANTE, MORINJSKI PUT 20, ŠIBENIK, OIB 08852708794 se ovlašćuje na temelju ove presude i prijavnih listova kojima će se izvršiti parcelacija nekretnina kat. čest. 5455 zk. ul. 672 k.o. Primošten i kat. čest. 5411/1, zk. ul. 672 k.o. Primošten iz točke 1. ove presude, zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva na svoje ime u zemljišne knjige suda na novoformiranim zemljišnoknjižnim česticama, nastalim parcelacijom iz točke 4. ove presude i to **kat. čest. 5455/2 i kat. čest.**

- 5411/15**, obje zk. ul. 672 k.o. Primošten, za cijelo, uz istodobni izbris s imena: 1. Suvlasnički dio: 4/12 MILIŠA ŠIMA Ž. JURE – LOŽNICE, 2. Suvlasnički dio: 4/12 JURIĆ BOŽIDAR P. JOSIPA – PRIMOŠTEN, 2.1 Zaprimljeno 08.03.2013. broj Z-1961/13 Na temelju čl. 111 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se da je odbijeno Rješenja o nasljeđivanju pod posl.br. O-313/04, iza smrti Božidara Jurić pok. Josipa., 4. Suvlasnički dio: 2/12 JURIĆ MAJDA, OIB: 85808439565, ŠODIĆI 41, KOSTRENA 51000 RIJEKA, 5. Suvlasnički dio: 1/12 JURIĆ ŽELJKO, OIB: 71839516260, KASTAV, RUBEŠI 117 B, 6. Suvlasnički dio: 1/12 JURIĆ ZORAN, OIB: 89802654910, RIJEKA, IVANA LUPPISA 13.
6. Tužitelj ad. 1. JURIĆ ANTE, MORINJSKI PUT 20, ŠIBENIK, OIB 08852708794 se ovlašćuje na temelju ove presude i prijavnih listova kojima će se izvršiti parcelacija nekretnine kat. čest. 5411/4, zk. ul. 21681 k.o. Primošten iz točke 1. ove presude, zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva na svoje ime u zemljišne knjige suda na novoformiranoj zemljišnoknjižnoj čestici, nastaloj parcelacijom iz točke 4. ove presude i to **kat. čest. 5411/16** zk. ul. 21681 k.o. Primošten, za cijelo, uz istodobni izbris s imena: 1. Vlasnički dio: 1/1 ŠARIĆ JURIĆ IVANICA ROĐ. GAŠPEROV.
7. Tužiteljica ad. 2. SIMONE JURIĆ, WINSEN (LUHE) 21423, ENID-BLYTON-WEG 6, NJEMAČKA, OIB 66430197202 se ovlašćuje na temelju ove presude i prijavnih listova kojima će se izvršiti parcelacija nekretnina kat. čest. 5455 zk. ul. 672 k.o. Primošten i kat. čest. 5411/1, zk. ul. 672 k.o. Primošten iz točke 3. ove presude, zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva na svoje ime u zemljišne knjige suda na novoformiranim zemljišnoknjižnim česticama, nastalim parcelacijom iz točke 4. ove presude i to **kat. čest. 5455/1 i kat. čest. 5411/1**, obje zk. ul. 672 k.o. Primošten, za cijelo, uz istodobni izbris s imena: 1. Suvlasnički dio: 4/12 MILIŠA ŠIMA Ž. JURE – LOŽNICE, 2. Suvlasnički dio: 4/12 JURIĆ BOŽIDAR P. JOSIPA – PRIMOŠTEN, 2.1 Zaprimljeno 08.03.2013. broj Z-1961/13 Na temelju čl. 111 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se da je odbijeno Rješenja o nasljeđivanju pod posl.br. O-313/04, iza smrti Božidara Jurić pok. Josipa., 4. Suvlasnički dio: 2/12 JURIĆ MAJDA, OIB: 85808439565, ŠODIĆI 41, KOSTRENA 51000 RIJEKA, 5. Suvlasnički dio: 1/12 JURIĆ ŽELJKO, OIB: 71839516260, KASTAV, RUBEŠI 117 B, 6. Suvlasnički dio: 1/12 JURIĆ ZORAN, OIB: 89802654910, RIJEKA, IVANA LUPPISA 13.
8. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Šibenik Općinskog suda u Šibeniku brisanje iz teretovnice uknjiženog prava služnosti doživotnog plodouživanja pod brojem Z - 12582/04 i to brisanje: 1. Na suvlasnički dio: 4 (2/12) 1.1 Pred. 3. studenog 2004. Z - 12582/04 Na temelju rješenja o nasljeđivanju od 24. studenog 1999. O - 783/99 ovog suda uknjižuje se pravo plodouživanja na teret dijela Jurić Jerko P. Markijola u B listu na korist: JURIĆ KARLE, 1. Na suvlasnički dio: 5 (1/12) 1.1 Pred. 3. studenog 2004. Z - 12582/04 Na temelju rješenja o nasljeđivanju od 24. studenog 1999. O - 783/89 ovog suda, uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja na teret dijela Jurić Ivan p. Markijola a na korist: JURIĆ KARLA, 1. Na suvlasnički dio: 6 (1/12) 1.1 Pred. 3. studenog 2004. Z - 12582/04 Na temelju rješenja o nasljeđivanju od 24. studenog 1999. O - 783/89 ovog

suda, uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja na teret dijela Jurić Ivan p. Markijola a na korist: JURIĆ KARLA, a sve upisano na kat. čest. 5455 Z.U. 672 K.O. Primošten (buduće oznake i rezerviranog katastarskog broja kat. čest. 5455/2 k.o. Primošten te kat. čest. 5455/1 k.o. Primošten) i kat. čest. 5411/1 Z.U. 672 K.O. Primošten (buduće oznake i rezerviranog katastarskog broja kat. čest. 5411/15 k.o. Primošten te kat. čest. 5411/1 k.o. Primošten).

9. Ako se budu protivili tužbi i tužbenom zahtjevu, nalaže se tuženima da tužitelju ad. 1. JURIĆ ANTI, MORINJSKI PUT 20, ŠIBENIK, OIB 08852708794 i tužiteljici ad. 2. SIMONE JURIĆ, WINSEN (LUHE) 21423, ENID-BLYTON-WEG 6, NJEMAČKA, OIB 66430197202 nadoknade parnične troškove zajedno sa zateznom kamatom tekućom od donošenja prvostupanjske presude do isplate pri čemu se zatezne kamate određuju po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, sve u roku od 15 dana.

Tužitelji

po punomoćniku

Prilog:

1. Punomoć;
2. Zemljišnoknjižni izvadak za zk. ul. 672 k.o. Primošten;
3. Zemljišnoknjižni izvadak za zk. ul. 27388 k.o. Primošten;
4. Zemljišnoknjižni izvadak za zk. ul. 21681 k.o. Primošten;
5. Geodetski situacijski nacrt stvarnog stanja, izrađen po Marku Piliću, mag.ing.geod. et. geoinf., GROMATIC KR d.o.o. dana 01.09.2023. godine;
6. Potvrda rezervacije brojeva koja je izdana od DGU, PODRUČNI URED ZA KATASTAR ŠIBENIK BR. ZAHTJEVA: 2221505/2023;
7. Nagodba sklopljena pred Općinskim sudom u Šibeniku, posl. br. R1-125/63 dana 20.10.2004.;
8. Rješenje o nasljeđivanju iza Božidara Jurića koje je donio javni bilježnik Igor Lučev dana 20.10.2004., posl. br. O-313/04;
9. Rješenje o nasljeđivanju iza Darinke Jurić koje je donio javni bilježnik Ljiljanka Malenica u Šibeniku, O-615/10 dana 24.09.2010. godine
10. Ugovor o razvrgnuću suvlasničke zajednice ovjeren po javnom bilježniku Marku Vuletinu u Šibeniku, OV-4032/25 dana 19.05.2025. godine;
11. Ugovor o darovanju Nekretnina ovjeren po javnom bilježniku Marku Vuletinu u Šibeniku, OV-4034/25 dana 19.05.2025. godine;
12. Posjedovni list br. 12688 k.o. Primošten;
13. Posjedovni list br. 12983 k.o. Primošten;
14. Posjedovni list br. 120 k.o. Primošten;
15. Posjedovni list br. 476 k.o. Primošten;