

TRGOVAČKOM SUDU OSIJEK

Na broj: St-369/23

Stečajna stvar:

Stečajni dužnik: ELEMENT VILLAS d.o.o., iz Osijeka, Zagrebačka 1, OIB: 22024901217

Razlučni vjerovnik: BARRAGE d.o.o., iz Osijeka, Zagrebačka 1, OIB: 63896222880, po pun.

Radi: unovčenja

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

I/ Pred Općinskim sudom Osijek pod brojem Ovr-1629/22 vodio se ovršni predmet ovrhovoditelja Barrage d.o.o. zastupan po našem odvjetničkom uredu protiv ovršenika Element Villas d.o.o. radi ovrhe na pokretninama.

U predmetnom postupku doneseno je rješenje o ovrsi te je dana 20. svibnja 2022. sačinjen zapisnik o popisu i procjeni. Ovrhovoditelj Barrage d.o.o. je u ovršnom postupku pod brojem Ovr-1629/22 stekao 20.5.22. tom radnjom **založno pravo** na modularnoj kućici EV view te u ovom stečajnom postupku ima **pravni položaj razlučnog vjerovnika**, a o čemu smo pravovremeno obavijestili sud i stečajnog upravitelja.

Prilog: uvid u prijedlog za ovrhu, rješenje o ovrsi, zapisnik od 20.5.22, dopis stečajnom upravitelju od 26.2.24.

II/ Općinski sud u Osijeku je u predmetu pod brojem Ovr-1629/22 donio 9. kolovoza 2024. rješenje kojim se oglašava stvarno nenadležnim te da će se po pravomoćnosti rješenje predmet ustupiti Trgovačkom sudu Osijek kao stvarno i mjesno nadležnom za postupanje.

III/ Slijedom navedenog, moli se Trgovački sud u Osijeku da postupi sukladno čl. 169. Stečajnog zakona te nastavi postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo.

U Osijeku, 17. rujna 2024.

Razlučni vjernovnik po pun.