

**TRGOVAČKI SUD SPLIT**  
**11. ST – 63/2015.**

**BOŽEN - CO d.o.o. u stečaju**  
**OIB:30689118861**

U Splitu, 18.10.2023.

**PODNEŠAK: rekapitulacija troškova unovčenja**  
**za nekretninu u Slavićevoj ulici u Splitu**

Dana 03.listopada 2023.godine održano je ročište radi utvrđivanja troškova i razdiobe kupovine, na kojem ročištu sam se očitovala pojedinačno na iskazane troškove.

Dana 12.10.2023. godine, u podnesku sam dostavila pregled obveza troškova vode za period siječanj 2016 – rujan 2023. te pregled obveza za period siječanj 2016. – 31.05.2018. kao i obveze za period lipanj 2018. – rujan 2023. sukladno raspravi o ovom trošku na ročištu.

U odnosu na ostale obveze koje su u obračunu iskazane kao **indirektni trošak**, na ročištu sam se očitovala o povlačenju dijela obveze, dok sam se o ostalim troškovima očitovala u podnesku od 12.listopada 2023.godine.

Pregledom iskazanih troškova u tablici na stranici 2. podneska od 15.09.2023. godine, te nakon pregleda tablice ostalih troškova utvrdila sam da je omaškom prilikom unosa troškova i pretvaranja EUR-a u KN, došlo do pogrešnog unosa i iskazivanja dijela indirektnih troškova, pa ovim putem ispravljam pogrešno iskazan dio troškova te ujedno povlačim tražbinu koja se odnosila na trošak objave oglasa u tisku Hanza Media.

Ispravljena tablicu indirektnog troška je kako slijedi:

	Ostali trošak	iznos €	Iznos u KN
1.	Trošak banke	1.302,80	9.815,95
2.	Trošak knjig.usluge	16.650,16	125.450,63
3.	Trošak arhiviranja	5.170,24	38.955,17
4.	trošak odvj. I jav.bilježnik	1.107,16	8.341,90
5.	FINA	346,40	2.609,95
6.	Trošak izrade pečata	20,57	154,98
7.	Trošak poštarine, itd..	546,82	4.120,02
8.	Trošak kanc.materijala	2.737,18	20.623,28
9.	TEHNIČAR	83,75	631,01
	<b>Ukupno ostali trošak</b>	<b>27.965,08</b>	<b>210.702,90</b>
10.	Rezervacija na ime budućih troškova	2.393,45	18.033,45
	<b>Sveukupno ostali trošak</b>	<b>30.358,53</b>	<b>228.736,35</b>

U točki 10 iskazana je rezervacija na ime predviđenih budućih obveza stečajne mase za koje se predviđa da će nastati do zaključenja stečajnog postupka a obuhvaćaju:

- trošak knjigovodstvenih usluga te izrada potrebnih financijskih izvještaja koji se predviđa za 8 mjeseci po 250,00 € mjesečno ukupno 2.000 €, za knjigovodstveni servis.
- trošak banke cca 16 € mjesečno što za 8 mjeseci čini ukupno 128,00 €,
- trošak sudske pristojbe 265,45 € na ime zaključenja stečajnog postupka.

Razlučni vjerovnik sudjeluje u ovom trošku prema utvrđenom učešću koje iznosi 21,3458684 % pa primjenom stope na sveukupan trošak pripadajući iznos troška je 6.480,29 € /48.825,76 kn.

*Nakon ispravka ostalih indirektnih troškova rekapitulacija indirektnog troška je*

	<b>Rekapitulacija indirektni trošak</b>	<b>IZNOS U €</b>	<b>IZNOS U KN</b>
1.	Nagrada i naknada.troška.st.uprav	19.537,64	147.206,35
2.	Ostali trošak 30.358,53 u % 21,3458684	6.480,29	48.825,76
	<b>UKUPNO INDIREKTNİ TROŠAK</b>	<b>26.017,93</b>	<b>196.032,11</b>

Tablica direktnog troška se nije mijenjala

	<b>DIREKTNİ TROŠAK</b>	<b>IZNOS U €</b>	<b>IZNOS U KN</b>
1.	Trošak struje	5.720,80	43.103,35
2.	trošak vode	8.951,83	67.447,56
3.	Trošak pričuve	4.350,54	32.779,14
4.	trošak kom. I vodne naknde	18.723,63	141.073,18
5.	trošak prodje na FINI	92,91	700,00
	<b>UKUPNO DIREKTNİ TROŠAK</b>	<b>37.839,71</b>	<b>285.103,23</b>

Rekapitulacija ukupnog troška unovčenja

	<b>UKUPAN TROŠAK</b>	<b>IZNOS U €</b>	<b>IZNOS U KN</b>
1.	DIREKTNİ TROŠAK	37.839,71	285.103,23
2.	INDIREKTNİ TROŠAK	26.017,93	196.032,11
	<b>UKUPAN TROŠAK</b>	<b>63.857,64</b>	<b>481.135,34</b>

*U odnosu na gore navedeno predlaže se odrediti stvarne troškove unovčenja u visini od 63.857,64 € / 481.135,34 kn.*

*Tražbina razlučnog vjerovnika koja je stečena Ugovorom o cesiji veća je od iznosa procijenjene vrijednosti nekretnine po kojoj je oglašena prodaja.*

*Stečajna upraviteljica  
Anči Bašić dipl.oec.*