

rel. 4

GESTUM d.o.o. u stečaju Poslovni broj: 4 St 184/17-26
OIB 36453900685, Mali plac 1/a, Varaždin
Stečajni upravitelj Lidija Lesar

Primljeno iz ruke postom dana 12-01-2018

Broj primjeraka priloga

Predano preporučeno dana R

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Varaždin

Poslovni broj spisa: 4 St-184/17

Dužnik: GESTUM d.o.o. u stečaju
OIB 36453900685
Mali plac 1/a, Varaždin

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

PRIMIO 80

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

za razdoblje od 07. srpnja 2017. do 07. siječnja 2018. godine

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 07. srpnja 2017. do 07. siječnja 2018. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, od 10. travnja 2017. godine, broj 4 St-184/17-2, određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom GESTUM d.o.o., Varaždin, Mali plac 1/a, OIB: 36453900685, te sam istim rješenjem imenovana za stečajnog upravitelja.

Stečajni dužnik je više godina neaktivan, nije uredno vodio poslovne knjige, ne posluje i nema uvjeta za nastavak poslovanja, a prema raspoloživim podacima i informacije od HZMO-a društvo nema zaposlenih radnika.

Od otvaranja stečajnog postupka ostvareni su slijedeći priljevi odnosno odljevi sa računa dužnika.

- ostvareni priljevi na račun u iznosu od 310,00 kn – pozajmica stečajnog upravitelja
- ostvareni odljevi u iznosu od 304,78 kn – bankarske naknade
- stanje na računu iznosi 5,22 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U ovom stečajnom postupku održano je ispitno-izvještajno ročište, dana 06. srpnja 2017. godine, na kojem je ispitana tražbina stečajnog vjerovnika Ministarstvo financija, Porezna uprava, u ukupnom iznosu 49.865,60 kuna te je razvrstana u isplatne redove.

- I. Višeg isplatnog reda u iznosu od **14.626,76** kuna.
- II. Višeg isplatnog reda u iznosu od **35.238,84** kuna

Ukupna vrijednost imovine iznosi 2.426.584,00 kuna i iskazana je u dugotrajnoj materijalnoj imovini stečajnog dužnika:

R.br.	IMOVINA	Vrijednost u kunama prema procjeni sud.vještaka (u kunama)
1.	<u>NEKRETNINE</u> Nekretnina upisana u zk ul.13950, poduložak broj 2, Etažno vlasništvo, k.o. Varaždin (u osnivanju), čestica br.1686, Stambena zgrada Mali plac 1/A od 582 m2. 1.ETAŽA II – koja se sastoji od prostorija u podrumu, prizemlju i katu: radiona I sa 73,20 m2, radiona II sa 18,95 m2, sanitarni čvor sa 3,10 m2, prodajni prostor sa 85,05 m2, prostorija sa 16,10 m2, stubište I sa 2,90 m2, stubište II sa 5,00 m2, čajna kuhinja sa 2,95 m2, kancelarija I sa 12,65 m2, kancelarija II sa 19,90 m2, terasa sa 10,30 m2, hodnik sa 4,90 m2, sanitarni čvor II sa 4,40 m2, kancelarija III sa 21,60 m2 i garderoba sa 10,45 m2, sveukupne površine 291,45 m2.	2.426.584,00
	UKUPNO	2.426.584,00

Temeljem Ugovora o zajmu od 17.12.2008. godine, uknjiženo je, na gore navedenoj nekretnini, pravo zalogu za iznos od 6.300.000,00 kuna, s kamatama i svim sporednim potraživanjima, sukladno Ugovoru, na nekretninama etaže II. u A, Rješenjem Općinskog suda u Varaždinu od 19.12.2008. godine, provedeno pod brojem Z-9131/2008 u korist **MILAN BERNIK, Škofja Loka, Hafnerjevo naselje 72, Republika Slovenija.**

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Tijekom narednog razdoblja stečajnog postupka, nekretnine na kojima je zasnovano razlučno pravo prodavat će se u skladu s Čl. 247 Stečajnog zakona, putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija te je potrebno da razlučni vjerovnik izvrši uplatu predujma u iznosu od 2.800,00 kn s PDV-om.

Čakovec, 08.siječnja 2018. godine

Lidija Lesar
Stečajni upravitelj

