

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT

**Na broj: 1. St -159/2014**

Vjerovnik: **ANTE ŠUNDOV**, Zagreb, Kneza Mislava 2, OIB 10739342424  
zastupan po punomoćniku Nikici Bojkici, odvjetnici u Splitu

Stečajni dužnik: **ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju**, Split, Poljička cesta 20 b,  
OIB: 75237018400

**PRIJEDLOG VJEROVNIKA**

*punomoć, u prilogu*

Rješenjem 1. St -159/2014, od 01. srpnja 2016., pod rednim brojem 18. utvrđena je kao tražbina II. višeg isplatnog reda tražbina ovog vjerovnika u iznosu od 829,337,71 kn, koja tražbina se temelji na Predugovoru o kupnji stana br.01-55/208/2009 ovjerenom kod javnog bilježnika Ivana Bradarića pod brojem OV-8249/09, od 14.10.2009., i to baš stana u stambeno-poslovnim objektu "Firule - Lazarica" u Splitu, sagrađenom na čest.zem. 820/1 ZU 15817 Poduložak 4903 KO Split, i to baš stana označenog kao 80/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest.zem 820/1, "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br.3. na II. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, sobe, kupaoalice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine 69,12 m<sup>2</sup> te pripadka lođe i drvarnice br 3, u podrumu -5, ukupne površine 10,30 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 79,42 m<sup>2</sup>

Ovaj vjerovnik predlaže da mu se omogući sklapanje ugovora o kupoprodaji stana i uvođenje u posjed istog nakon što uplati protuvrijednost iznosa od 42.732,70 Eura, koji iznos predstavlja kupoprodajnu cijenu stana po Predugovoru (153.163,82 Eura) umanjenu za utvrđenu tražbinu. Navedeni iznos ovaj bi vjerovnik uplatio u roku od 30 dana od dostave odluke o prihvatu njegovog prijedloga.

Vjerovnik Ante Šunodv, po punomoćniku