



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Varaždinu

Posl.br. Z-525/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zdenki Grabar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vukalović Anke, OIB: 06149518238, Ulica Ivana Mažuranića 9, Trnovec, protiv protustranke ZELK d.o.o., OIB: 90772405305, Ulica Milana Prpića 112, Oroslavje, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 14. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 24.11.2025. i Tabularne izjave od 13.01.2026., dopušta se:

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7485 katastarske općine Trnovec na nekretninama ZELK d.o.o., OIB: 90772405305, Ulica Milana Prpića 112, 49243 Oroslavje koje se sastoje od 1/1 dijela kčbr. 1134 Ivana Mažuranića 1449 m² (put 170 m², dvorište 1068 m², gospodarska zgrada, Ivana Mažuranića 86 m², kuća, Ivana Mažuranića 118 m², gospodarska zgrada, Ivana Mažuranića 7 m²)

uknjižba prava vlasništva za korist:

Vukalović Anke, OIB: 06149518238, Ulica Ivana Mažuranića 9, Trnovec, 42202 Trnovec Bartolovečki u 1/1 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Varaždin, 14. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zdenka Grabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Vukalović Anka, Ulica Ivana Mažuranića 9, Trnovec, 42202 Trnovec Bartolovečki
2. ZELK d.o.o., Ulica Milana Prpića 112, 49243 Oroslavje

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Varaždin, Graberje 1, 42000 Varaždin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.01.2026 10:35

**Serijski broj
certifikata**

53319800686167659819028299882943675091226701707

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z181766380d0eaa9d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-