

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO ERCEG
Radnička cesta 30, Zagreb
tel: 01/488 00 99; mob: 091/ 153 20 06
e-mail: m.erceg@odvjetnik-erceg.hr

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Posl.br: St-45/2025

Zagreb, 08.09.2025. godine

Stečajni Dužnik: **GANEX GRADNJE d.o.o. u stečaju**, Biograd na Moru, Kralja Petra
Svačića 2, OIB: 48072127170;

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Radi:

sazivanja skupštine vjerovnika;

Stečajni upravitelj ovim podneskom, sukladno članku 104. stavak 1. Stečajnog zakona, predlaže Naslovnom sudu da sazove Skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika GANEX GRADNJE d.o.o. u stečaju, Zagreb i to sa sljedećim dnevnim redom:

- Donošenje odluke o pokretanju parničnih postupaka protiv fizičkih i pravnih osoba, a radi povrata pozajmica;
- Davanje suglasnosti stečajnom upravitelju i donošenje odluke o pokretanju parničnog postupka radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji prema Snježani Stjepanović, a u pogledu Ugovora o kupoprodaji motornih vozila;
- Donošenje odluke o obustavi i zaključenju stečajnog postupka;

Obrazloženje:

I/ Kako je to vidljivo iz poslovnih knjiga stečajnog dužnika, kojima raspolazem, stečajni dužnik ima s osnove pozajmica potraživanja prema raznim fizičkim i pravnim osobama i to u ukupnom iznosu od 231.186,88 EUR, od čega se iznos od 150.262,41EUR odnosi na pozajmice prema bivšem direktoru stečajnog dužnika, Gani Hrnjiću. S obzirom ne raspolazem cjelovitom dokumentacijom stečajnog dužnika, a niti dokumentacijom u svezi predmetnih pozajmica, nisam se u mogućnosti očitovati o tome kada su i na koji način pozajmice isplaćene i uz koje uvjete. Međutim, ukoliko bi skupština vjerovnika tražila pokretanje parničnih postupaka radi naplate predmetnih pozajmica, s obzirom stečajni dužnik ne raspolaze sa sredstvima, bilo bi potrebno predujmiti sredstva radi vođenja tih postupaka i to u iznosu od 9.040,00 EUR:

Naime, s punomoćnikom koji bi u tim parničnim postupcima zastupao dužnika bih predložio dogovor u smislu da naplati troškove zastupanja u slučaju uspjeha u sporu. Međutim u slučaju gubitka spora i troškova suprotne strane, predlažem predujam troškova u iznosu od 9.040,00 EUR. Uzevši u obzir samo

tražbinu prema Gani Hrnjiću, svaka radnja u sporu, sukladno Odvjetničkoj tarifi, iznosila bi 2.260,00 EUR. Procjena je da bi bilo potrebno minimalno četiri radnje, te u tom slučaju predujam iznosi 9.040,00 EUR.

U slučaju da vjerovnici ne uplate predloženi iznos predujma, parnični postupci protiv fizičkih i pravnih osoba, a radi povrata pozajmica, neće se pokrenuti.

II/ Uvidom u predmetni spis, vidljivo je kako je Snježana Stjepanović od stečajnog dužnika kupila tri vozila za iznos od 4.000,00 EUR, i to:

- Vozilo AUDI A6 3.0 TDI QUATTRO, godina proizvodnje 2006., broj šasije WAUZZZ4F87N024671, za iznos od 800,00 EUR;
- Vozilo MERCEDES SPRINTER 311 CDI, godina proizvodnje 2005., broj šasije WDB9036221R831460, za iznos od 2.500,00 EUR;
- Vozilo VW Passat 1.9 TDI, godina proizvodnje 2001., reg. oznake ZD 681-OI, za iznos od 700,00 eura.

Kupoprodajna cijena stečajnom dužniku, prema navodima Snježane Stjepanović, isplaćena je njenom pozajmicom stečajnom dužniku od dana 17.07.2024. godine u iznosu od 4.000,00 EUR. Budući nisam vidio predmetna vozila, nisam u mogućnosti procijeniti u kakvom su stanju bila ista vozila. Prema navodima direktora dužnika iz e-maila od dana 12.05.2025. godine, vozila su bila u lošem stanju. Kako je kupoprodajna cijena za navedena vozila manja nego li je ista u oglasnicima na tržištu (približno usporedivi oglasi u prilogu), pod uvjetom da su vozila bila u prosječnom i voznom stanju, ukoliko skupština vjerovnika smatra kako su se navedenim radnjama oštetili vjerovnici, stečajni upravitelj predlaže da mu skupština, sukladno članku 212. Stečajnog zakona, izda odobrenja za pobijanje predmetnih Ugovora o kupoprodaji motornih vozila, te da uplati predujam u iznosu od 800,00 EUR.

Naime, s punomoćnikom koji bi u tim parničnim postupcima zastupao dužnika bih predložio dogovor u smislu da naplati troškove zastupanja u slučaju uspjeha u sporu. Međutim u slučaju gubitka spora i troškova suprotne strane, predlažem predujam troškova u iznosu od 800,00 EUR. Uzevši u obzir vrijednost predmeta spora od 4.000,00 EUR svaka radnja u sporu, sukladno Odvjetničkoj tarifi, iznosila bi 200,00 EUR. Procjena je da bi bilo potrebno minimalno četiri radnje, te u tom slučaju predujam iznosi 800,00 EUR.

U slučaju da vjerovnici ne izdaju stečajnom upravitelju suglasnost iz članka 212. Stečajnog zakona i ne uplate predloženi iznos predujma, parnični postupak radi pobijanja Ugovora o kupoprodaji motornih vozila sa Snježanom Stjepanović neće se pokrenuti i stečajni upravitelj će Snježani Stjepanović priznati Izlučno pravo.

III/ Stečajni upravitelj u nastavku ovog podneska dostavlja Naslovnim sudu pregled prihoda i rashoda stečajnog dužnika

R.br.	Prihod	Iznos EUR
1.	-----	0,00
	<i>Ukupno:</i>	0,00

R.br.	Trošak	Iznos EUR
1.	Putni nalozi od 27.05.2025 na iznos 325,20 i 27.06.2025 na iznos od 340,10 EUR.	665,30
2.	Knjigovodstvo od 01.03. – 30.09.2025. godine (100,00+ PDV mjesečno)	875,00

3.	Plaća radnika (Gano Hrnjić) u otkaznom roku (od 12.02. – 07.06.2025.)	6.137,65
	<i>Ukupno:</i>	7.677,95

	<i>Razlika prihoda i rashoda:</i>	- 7.677,95
--	--	-------------------

	<i>Nedostatnost stečajne mase</i>	- 7.677,95
--	--	-------------------

Nastavno na prethodno navedeno, kako je to vidljivo iz pregleda prihoda i rashoda stečajnog dužnika, stečajni dužnik, s obzirom nije imao nikakvih prihoda, a niti je izvjesno kako bi ih mogao imati, ne raspolaže sa sredstvima za namirenje dosadašnjih troškova stečajnog postupka. **U skladu s tim, stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu da sukladno članku 293. Stečajnog zakona donese rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka, a sve s obzirom na nedostatnost stečajne mase.**

Ukoliko bi se vjerovnici stečajnog dužnika protivili prijedlogu stečajnog upravitelja za obustavom i zaključenjem predmetnog stečajnog postupka, stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici u tom slučaju predujme stečajnom dužniku sredstva u iznosu od 7.677,95 EUR, potrebna za namirenje nastalih, a ne podmirenih troškova postupka, kao i sredstva u iznosu od 1.175,20 EUR, a koja predstavljaju sredstva potrebna za namirenje predvidivih troškova stečajnog postupka u narednom razdoblju od 6 (šest) mjeseci.

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u narednom razdoblju od 6 (šest) mjeseci iznose ukupno 1.175,20 EUR, a sastoje se od:

- po osnovi vođenja i zatvaranja poslovnog računa stečajnog dužnika iznos od 100,00 EUR,
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 750,00 EUR,
- po osnovi putnih troškova stečajnog upravitelja iznos od 325,20 EUR.

Slijedom navedenog, zbroj nastalih, a ne podmirenih troškova postupka i predvidivih troškova postupka u narednih 6 (šest) mjeseci iznosi ukupno 8.853,15 EUR.

Slijedom svega prethodno navedenog, stečajni upravitelj ostaje pri prijedlogu da se predmetni stečajni postupak obustavi i zaključi sukladno članku 293. Stečajnog zakona, a sve s obzirom na nedostatnost stečajne mase. Međutim, ukoliko se vjerovnici stečajnog dužnika protive prijedlogu za obustavu i zaključenje stečajnog postupka, stečajni upravitelj predlaže da mu se za daljnje vođenje predmetnog stečajnog postupka predujme sredstva u iznosu od 8.853,15 EUR.

GANEX GRADNJE d.o.o.
Mateo Erceg, stečajni upravitelj