



Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

U Zagrebu, 02. lipnja 2021. godine

Poslovni broj: St-424/2020

Naš znak: 236653 / ZABA01

Stečajni dužnik: ŽIŽIĆ PETROL d.o.o. u stečaju, Zadar, Ulica Vinka Jelića 1, OIB: 81359242673, zastupano po stečajnom upravitelju Hrvoju Kraljičkoviću

Stečajni vjerovnik / Razlučni vjerovnik: B2 KAPITAL d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, zastupano po predsjedniku uprave Tanji Miljanić Presečki i članu uprave Nebojši Popoviću, a oni po zaposlenici Evelin Jakopović

PODNEŠAK

prijedlog za prodaju nekretnina pod razlučnim pravom

razlučnog vjerovnika

U predmetu broj gornji, a sukladno čl. 247. st. 1. Stečajnog zakon razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. predlaže da naslov donese rješenje o prodaji u stečajnom postupku nekretnina na kojima postoji razlučno pravo, i to za nekretnine koje su upisane u zemljišne knjige kod:

- Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. Klara, zk. ul. br. 2724, k.č.br. 633/10 poslovni objekt oznake PO - 2/4, ukupne površine 585 čhv, odnosno 2102 m², neodvojivo povezano s vlasništvom posebnih dijelova, i to:
 - suvlasnički dio: 7,04/100 dijela - ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), u naravi poslovni prostor oznake PP-5 s nusprostorjama u trećem katu objekta, diletacija A, netto korisne površine 602,95 m², u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom
 - suvlasnički dio: 2,41/100 dijela - ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), u naravi skladišni prostor oznake SKL2 s nusprostorjama u podrumu objekta, diletacija B, netto korisne površine 206,40 m² u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom
- Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Marof, k.o. Butkovec, zk. ul. br. 1414, k.č.br. 844/2 u naravi benzinska pumpa i dvorište u Brezničkom Humu, površine 916 m²

3. Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, k.o. Zaprešić, i to:
 - o zk. ul. br. 3745, k.č.br. 5876, u naravi ORANICA PRI HIŽI RUŠEVLJE, površine 3031 m²
 - o zk. ul. br. 3732, k.č.br. 5872, u naravi ORANICA RUŠEVJE, površine 1673 m²
 - o zk. ul. br. 3726, k.č.br. 5873, u naravi ORANICA RUŠEVJE, površine 2573 m²

4. Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, k.o. Turanovac, i to:
 - o zk. ul. br. 1853, k.č.br. 269/12 u naravi autosalon i ekonomsko dvorište Selišće, ukupne površine 314 čhv, i to za 2. suvlasnički dio: 4/5 (su)vlasništvu dužnika
 - o zk. ul. br. 2203, k.č.br. 269/11 katastarska općina Turanovac, u naravi benzinska postaja Selišće, ukupne površine 415 čhv, i to za 2. suvlasnički dio: 4/5 (su)vlasništvu dužnika.

Ujedno, razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. obavještava naslov da je za navedene nekretnine prethodno pokrenuo ovrhu kod nadležnog Općinskog suda u Novom Zagrebu (Ovr-727/2020 – za nekretninu pod 1.), Općinskog suda u Varaždinu (Ovr-344/2020 – za nekretninu pod 2.), Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Samoboru (Ovr-731/2020 – za nekretninu pod 3), te Općinskog suda u Virovitici (Ovr-218/2020 – za nekretninu pod 4.), ali da su svi navedeni ovršni postupci prekinuti i ustupljeni naslovu radi nastavka prodaje nekretnina.

B2 KAPITAL d.o.o.
zastupano po: