



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-2664/2018

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom TRAST NEKRETNINE d.d. u stečaju, OIB 93225891495, Novaki (Grad Sveta Nedelja), Vojvodići 11, odlučujući o prijedlogu DRUGI FAKTOR d.o.o., OIB 03277163751, Zagreb, Ulica Stjepana Babonića 101, kojeg zastupa punomoćnica Andreja Šeša, odvjetnica u Zagrebu, 9. veljače 2022.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom sudu u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu Samobor, brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom TRAST NEKRETNINE d.d. u stečaju, OIB 93225891495, Novaki (Grad Sveta Nedelja), Vojvodići 11, zaprimljeno 10. veljače 2020. pod brojem Z-3355/2020, i to na temelju rješenja ovog suda poslovni broj St-2664/2018 od 5. veljače 2020., koja je upisana u:

- zk. ul. br. 143, k.o. Klokočevac, k.č. br. 501, u naravi zemljača u zemljači, oranica površine 624 m²
- zk. ul. br. 147, k.o. Klokočevac, k.č. br. 426, u naravi duga njiva pod selom, oranica površine 2586 m²
- zk. ul. br. 521, k.o. Klokočevac, k.č. br. 506, u naravi zemljača u zemljači, oranica površine 817 m²
- zk. ul. br. 665, k.o. Klokočevac, k.č. br. 497, u naravi zemljača u zemljači, livada površine 430 m²
- zk. ul. br. 757, k.o. Klokočevac, k.č. br. 476, u naravi dolna u zemljači, oranica površine 2552 m²
- zk. ul. br. 868, k.o. Klokočevac, k.č. br. 452, u naravi na bregu pod selom, oranica površine 1152 m²
- zk. ul. br. 927, k.o. Klokočevac, k.č. br. 453, u naravi na bregu pod selom, oranica površine 1843 m²
- zk. ul. br. 1023, k.o. Klokočevac, k.č. br. 578, u naravi vel.travnik u vel, oranica površine 1504 m²
- zk. ul. br. 1212, k.o. Klokočevac, k.č. br. 1247, u naravi poljski put, cesta površine 396 m².

Obrazloženje

1. Podneskom od 28. siječnja 2022. kupac nekretnina prodanih u ovršnom postupku DRUGI FAKTOR d.o.o., OIB 03277163751, Zagreb, Ulica Stjepana

Babonića 101, je predložio brisati zabilježbu otvaranja stečajnog postupka na nekretninama navedenim u izreci. Uz prijedlog je dostavio rješenje o dosudi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Samoboru poslovni broj Ovr-1064/2020 od 10. studenoga 2021., rješenje tog suda poslovni broj Z-33828/2021 od 21. siječnja 2022. i izvatke iz zemljišne knjige.

2. Uvidom u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra sud je utvrdio da je kupac upisan kao vlasnik nekretnina navedenih u izreci.

3. Slijedom navedenog, ovaj sud je primjenom odredbe čl. čl. 90. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19), koja je lex specialis, naložio brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom.

Zagreb, 9. veljače 2022.

Sudac
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. DRUGI FAKTOR d.o.o. po punomoćnici Andreja Šeša
3. Općinskom sudu u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu Samobor
4. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb305-fdd85**

Kontrolni broj: **0b871-f73ad-7d92d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.