

TRGOVAČKI SUD RIJEKA

Broj: 14 St-1485/2016

PETROLVILLA&BILIĆ d.o.o.
za trgovinu i usluge u stečaju
Rijeka, Strossmayerova 16
OIB: 90087470153

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević
Pula, Kaštanjer 64

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

22-11-2018

Neposredno - predano pošti: 18
Obično - preporučeno: 20.11.2018
Pošta R 20
Primjeraka 1 priloga 2
Pristojbe: 1 kn, državnim biljezima
Prilog:

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.08.2018. do 15.11.2018.

U Izvješću stečajnog upravitelja za prethodno razdoblje potanko su iznijete radnje o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Unovčenje nekretnina

Rješenjem suda Posl.br. 14 St-1485/2016-27 od 23. ožujka 2018.g. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika u stečajnom postupku.

Dana 14. lipnja 2018. održano je ročište radi izjašnjenja stranaka i prilaganja odgovarajućih dokaza glede utvrđivanja vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Sinj

1. k.č. br. 925 ZGR i k.č. br. 927 ZGR, sve upisane u zk. ul. 1003 i to 1. vlasnički dio 1/1 i 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) na kojem je zabilježeno postojanje etažnog vlasništva, u pogledu k.č.zgr. 927 - dio 1.zkt. i to dijela zgrade ukupne površine od 171,55 m², u nacrtu označeno smeđom bojom
2. k.č. br. 244/2, k.č. br. 245/2, k.č. br. 926 ZGR sve upisane u zk. ul. 2972, k.o. Sinj;
3. k.č. br. 246/10 upisana u zk. ul. 2997, k.o. Sinj;
4. k.č. br. 246/3, k.č. br. 246/4, k.č. br. 246/5, k.č. br. 246/6, k.č. br. 246/7, k.č. br. 248/1, k.č. br. 248/3, k.č. br. 248/4, k.č. br. 248/5, sve upisane u zk. ul. 3041, k.o. Sinj;
5. k.č. br. 246/8, upisana u zk. ul. 3063, k.o. Sinj i to 3. Suvlasnički dio: 2361/17261;
6. k.č. br. 236/7 upisana u zk. ul. 3064, k.o. Sinj i to 1. suvlasnički dio: 1550/3143;
7. k.č. 246/2 i 246/11 upisane u zk.ul. 3129

Na ročištu je odvjetnik Hrvoje Grenac iz odvjetničkog društva Abel & Grenac & Ležajić d.o.o. iz Zagreba priložio u spis podnesak razlučnog vjerovnika Veneto banke d.d. Zagreb u kojemu navodi da je banka u cijelosti ustupila svoje potraživanje novom vjerovniku Veneto Banca Socijeta per Azioni in Liquidazione Coatta Amministrativa Montebelluna, te se obvezao da će u roku od 15 dana dostaviti u spis izvornik ugovora o ustupu tražbine i ostalu dokumentaciju. Nastavno je priložio u spis originalni Procjembeni elaborat nekretnina, te predložio određivanje vrijednosti nekretnina u visini od 1.514.000,00 Eur-a sa PDV-om, što bi u kunama iznosilo 11.203.600,00 kn sa PDV-om.

PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Ukoliko je odvjetnik Hrvoje Grenac postupio po nalogu suda i dostavio u spis izvornik ugovora o ustupu tražbine i ostalu dokumentaciju koju je sud zatražio na ročištu održanom 14. lipnja 2018.g. stečajni upravitelj predlaže da sud donese Zaključak određivanju vrijednosti nekretnina i uvjetima prodaje.

U privitku ovog izvješća stečajni upravitelj prilaže:

Troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase od otvaranja stečajnog postupka 21.07.2017. do 15.11.2018.

Promet žiro računa od 21.07.2017. do 15.11.2018.

Saldo sredstava na računu na dan 15.11.2018. g. iznosi 49.872,42 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će unovčavati imovinu dužnika koja je ušla u stečajnu masu, omogućavati zainteresiranim kupcima razgledavanje nekretnina koje se prodaju u stečajnom postupku, te poduzimati sve radnje radi u svezi čuvanja i osiguranja imovine dužnika.

Mjesto i datum:

Pula, 16.11.2018.g.

Stečajni upravitelj

Jasna Kučević


PETROLVILLA & BILIĆ d.o.o.
u stečaju