



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Slavonski Brod
Trg pobjede 13

Poslovni broj:7/St-377/2023-86

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VEDRANA, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, usluge, uvoz i izvoz u stečaju, skraćena tvrtka: VEDRANA, d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 39, OIB 38676978005, dana 15. veljače 2024. godine

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji Regionalnom centru Osijek (dalje FINA) nastaviti s postupkom prodaje nekretnina upisanih u zk. ul. 2684 K.O 317691 Cernik u ovom stečajnom postupku sukladno Zahtjevu za prodaju nekretnina od 06. veljače 2024. godine koji joj je dostavio stečajni upravitelj Branko Smrtić dipl.ing., a troškove po osnovi predujma za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom naplatiti iz kupovnine po unovčenju nekretnina odnosno predmetna sredstva će biti priznata FINA-i rješenjem o namirenju nakon unovčenja nekretnina, a iz razloga što na računu dužnika nema dostatnih novčanih sredstava za plaćanje predujma.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj izvijestio je sud da je zaprimio Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom Financijske agencije Klasa: O/110-10/24-01-135, Ur.br.: 07-01-24-9 od 14. veljače 2024. godine koje je pozvan u roku od osam dana od dostave poziva uplatiti predujam naknade za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom u iznosu od 371,60 eur, da stečajni dužnik ne raspolaže novčanim sredstvima na računu te da je potrebno naložiti Financijskoj agenciji provesti dražbu, a troškove namiriti nakon unovčenja nekretnine.

Kako je odredbom čl. 247 st. 1 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22; dalje: SZ0) koji se primjenjuje kao lex specialis u odnosu na Ovršni zakon (tako i odredbu čl. 95.a. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22; 06/24 dalje: OZ) propisano da se u stečajnom postupku nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka, te da se pravila o obustavi postupka ne primjenjuju, a na računu stečajne mase stečajnog dužnika nema dostatnih sredstava za pokriće troškova prodaje nekretnine elektroničkom javnom dražbom, valjalo je naložiti FINA-i provesti postupak

elektroničke javne dražbe, a sredstva po osnovi predujma za pokriće troškova prodaje naplatiti iz kupoprodajne cijene po unovčenju nekretnina odnosno predmetna sredstva na koja FINA ima pravo biti će priznata FINA-i rješenjem o namirenju kao stvarni trošak unovčenja nekretnina.

U Slavonskom Brodu, 15. veljače 2024. godine

Stečajna sutkinja
Mirna Vujčić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka nije dopušten
pravni lijek (čl.19.st7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **9-30863-8ac42**

Kontrolni broj: **0a78b-417af-8b9f7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.