



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1112/2013-500

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Alenu Aliću, u stečajnom postupku nad dužnikom ORION GRUPA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Jaruščica 7A, OIB: 89775200621, dana 10. rujna 2024.

z a k l j u č i o j e

- I. Nekretnina dužnika, i to 634. suvlasnički dio 21/10000 etažno vlasništvo E-634, što u naravi predstavlja dvosoban stan oznake S 336, u trećem katu objekta S 2, Jaruščica 5, sa spremištem oznake spr 108 u prizemlju objekta, neto korisne površine 52,88 m², u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom, a koja se nalazi u stambeno poslovnoj zgradi tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 i 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 i 5/A i dvorište, ukupne površine 10343 m², sve upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, k.o. Blato Novo, k.č.br. 1197/1, zk.ul. 2855, predaje se kupcu: Boži Boduljaku, OIB: 96179682271, Josipovac, Ulica Marka Marulića 17 F.
- II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Novom Zagrebu u zemljišnoj knjizi izvršiti upis prava vlasništva nekretnine opisane pod toč. I. izreke ovog zaključka za korist Bože Boduljaka, OIB: 96179682271, Josipovac, Ulica Marka Marulića 17 F, kao kupca.
- III. Rješenje o dosudi posl. br. St-1112/2013 od 2. kolovoza 2024. steklo je svojstvo pravomoćnosti dana 14. kolovoza 2024. te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

Obrazloženje

1. Rješenjem o dosudi ovog suda posl. br. St-1112/2013 od 2. kolovoza 2024. je nekretnina opisana pod toč. I. izreke dosuđena kupcu Boži Boduljaku.

2. Navedeno rješenje steklo je svojstvo pravomoćnosti dana 14. kolovoza 2024., a kupac je pravovremeno u cijelosti platio kupovninu.

3. Slijedom navedenog, valjalo je sukladno čl. 108. st. 1. i 4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 73/17, 131/20 i 114/22) vezi sa Stečajnim zakonom, odlučiti kao u izreci

U Zagrebu 10. rujna 2024.

Sudac:
Alen Alić

Pouka o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

Dostaviti:

1. stečajnom upravitelju,
2. Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, uz rješenje o dosudi nekretnine od 2.8.2024. s potvrdom pravomoćnosti,
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, uz pravomoćno rješenje o dosudi 2.8.2024.,
4. FINA uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 2.8.2024.,
5. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3086c-2a969**

Kontrolni broj: **09c56-d8200-3c14d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ALEN ALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.