

BER - PROM, društvo s ograničenom odgovornošću za lovni turizam, iskorištavanje šuma i putnička agencija

MBS: 040078801

OIB: 85989203247

EUID : HRSR.040078801

Sjedište/adresa : Tršće (Grad Čabar), Ivana Kovača 35

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj: ST-241/2024

Stečajni sudac:

mr. sc. Daniela Korlević

PRO C J E N A

TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

Nekretnina: građevinsko zemljište (građevinsko područje naselja), na lokaciji 51304 Gerovo, Vode uz kućni broj 13. (z.k.č. br. 5342/2 k.o. Gerovo odgovara dijelu k.č. br.10942/2 k.o. Gerovo).

SAŽETAK PROCJENE:

zemljište površine (m2) 255 m2

Tržišna vrijednost nekretnine (€) 9.460,00 €

Neposredan pristup javnom putu DA

Usklađenost katastra i gruntovnice NE

Ime procjenitelja MARIO ČUTURA, dipl. inž. građ.

Suradnik DOMAGOJ ŠPOLJARIĆ, dipl. inž. građ.

Porezi se plaćaju sukladno posebnim zakonima.

Porez na nekretnine plaća se prema Zakonu o porezu na promet nekretnina (NN 115/16, 106/18).

PDV se plaća prema Zakonu na dodanu vrijednost (NN 73/13, 99/13, 148/13, 193/13,143/14, 115/16, 121/19, 138/20 i 39/22).

Stečajna upraviteljica

Mirjana Zuzija