

(G)

OBRAZAC BR. 20

67 St -383/12-4

EURO - IVI d.o.o. – u stečaju
Kenedijev trg 6/b
10000 Zagreb

Trgovački sud Zagrebu
Gordan Zubak - stečajni sudac
Petrinjska 8
1000 Zagreb

Stečajni upravitelj
Jure Marušić, Bleiweisova 21
10000 Zagreb



Zagreb, 16.12.2020.g.

PREDMET: Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
- Dostavlja se

Nastavno na prethodno izvješće od 14.10.2020. izvješćujemo kako slijedi:

1. Parnice u tijeku

1.1. Stečajna upraviteljica društva Bagat trgovina d.o.o. – u stečaju g-đa Marica Nekić sukladno skupštinskoj odluci navedenog društva povukla je:

- Tužbu koja se vodi protiv stečajnog dužnika EURO – IVI d.o.o. – u stečaju, kao prvotuzenika i drugotuzenika H-ABDUCO d.o.o., kod Općinskog suda u Zadru (Posl.br Ovr-2154/2014) i tužbu u predmetu Trgovačkog suda u Zadru poslovni br.4 **P-353/2020** (ranije Poslovni br. P-955/2017) radi proglašenja ovrhe nedopuštenom, o čemu je ovaj sud donio rješenje od 16. studenog 2020.
- Tužbu u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni br. **P-2054/2013.**, tužitelja BAGAT TRGOVINA d.o.o. u stečaju i umješača na strani tužitelja CADUCAEUS MEDIC d.o.o. protiv **I. EURO IVI d.o.o. u stečaju, II. ADDIKO BANK d.d., III. HERMES NEKRETNINE d.o.o. i IV. TRGOCOOP d.d.**

1.2. Od strane Trgovačkog suda u Zadru u predmetu poslovni broj: 236/2020. zaprimili smo tužbu CADUCAEUS MEDIC d.o.o. sa sjedištem u Islam Latinski 2b, Islam Latinski OIB: 02036169966 zastupan po punomoćniku odvjetniku Jadranku Črnku u Zagrebu, Petrova 27 (navedeno društvo u gore navedenim predmetima sudjelovalo je u svojstvu umješača).

Na tužbu smo odgovorili po punomoćniku odvjetniku Tinu Matiću iz Zagreba.

1.3. Društvo CADUCAEUS MEDIC d.o.o. pokrenulo je tužbu radi utvrđenja nedopuštenosti ovrhe kod Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni br. P-829/2020.

1.4. Dana 16. prosinca 2020. zaprimili smo odluku Trgovačkog suda u Zagrebu Poslovni broj: **P-1440/2020** od 15. prosinca 2020. kojim nam je dostavljen primjerak pravodobno izjavljene žalbe umješaa na strani tužitelja *CADUCAEUS MEDIC d.o.o.* protiv rješenja P-1440/2020 od 24. studenog 2020. kojim je tužba u ovoj pravnoj stvari povučena (P-1440/2020 TUŽITELJ: BAGAT TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Zadar, Nikole Tesle 13, OIB: 05840865782, koga zastupa stečajna upraviteljica Marica Nekić iz Zadra, Put Gazića 14a, UMJEŠAČ NA STRANI TUŽITELJA: CADUCAEUS MEDIC d.o.o., Islam Latinski, Islam Latincki 2b, OIB: 02036169966, koje zastupa punomoćnik Jadranko Črnko, odvjetnik iz Zagreba, Petrova 27, TUŽENIK: 1. EURO IVI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Kennedijev trg 6b, kojeg zastupa punomoćnik Tin Matić, odvjetnik iz Zagreba, Vlaška 95, 2. ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6 (i kao pravni slijednik SLAVONSKA BANKA d.d., Osijek, Kapucinska 29), 3. HERMES NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Trpanjska 5/A, kojeg zastupa punomoćnik Matija Potočnjak, odvjetnik u OD MESIĆ, POTOČNJAK & SUŠNJAR iz Zagreba, Boškovićeva 20, 4. TRGOCOOP d.d., Ljubuški, Stjepana Radića 2, BiH, kojeg zastupa punomoćnik Goran Obradović, odvjetnik iz Zagreba, III Vrbik 9).

1.5. Protiv odvjetnika Jadranka Črnka podnijeli smo prijavu Hrvatskoj odvjetničkoj komori radi sukoba interesa. Naime, odvjetnik je ranije zastupao društvo Bagat trgovina d.o.o., čiji je vlasnik i osnivač Roko Brala iz Zadra, a koje je 2018.g. prodalo dio spornog zemljišta u vlasništvu EURO-IVI d.o.o. – u stečaju društvu CADUCAEUS MEDIC d.o.o. čiji je osnivač i direktor, također Roko Brala iz Zadra.

Odmah nakon što je otvoren stečajni postupak na društvu Bagat trgovina d.o.o. čiji je bio punomoćnik odvjetnik nastavio je zastupati društvo CADUCAEUS MEDIC d.o.o..

2. Ostale radnje u tijeku stečajnog postupka

2.1. Dana 28.10.2020.g. primili smo obavijest (notifikaciju) o ustupu i prijenosu tražbine te ustupu i prijenosu hipoteke. Naime dana 20.10.2020.g. od strane vjerovnika Ante Šušnjara, iz Zagreba, Gornji Bukovac 64 B, Hrvatska, OIB: 53258072078, zaprimio sam Ugovor o ustupu i prijenosu tražbine (Ugovor o cesiji) između Ante Šušnjara s jedne strane kao Ustupitelja i **CORAL GAS d.o.o., Posušje, Stjepana Radića br. 34, Bosna i Hercegovina, OIB: 8813863928**, s druge strane kao primatelja (Ugovor u prilogu).

Navedenim ugovorom ustupitelj je neopozivo i bezuvjetno ustupio i prenio na Primatelja, primatelj prihvatio ustup i prijenos **novčane tražbine** prema Cesusu AURO-Benz u iznosu **28.171.348,00 kn**, kao i **pripadajuće hipoteke** i to:

Na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, zk odjel Zadar, zk.ul.br. 12195, k.o. Zadar, zk.č.br. 3281/4, u naravi NEPLODNO ukupne površine 335 m², od čega NEPLODNO površine 335 m², i zk.č.br. 3281/16, u naravi INDUSTRIJSKO DVOERIŠTE ukupne površine 3891 m², od čega INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 3891 m², koja je u vlasništvu EURO

IVI, upisano pod brojem Z-6479/05, na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine broj OU-1635/95, koji upis je ispravljen pod brojem Z-8762/2012, odnosno nakon ustupa hipoteke pod istim prvenstvenim redom pod brojem Z-5807/2020, i to na temelju UGOVORA O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINA OV-1246/20 14.02.2020, UGOVOR O CESIJI – OVOV-3820/19, DODATAK UGOVORA O CESIJI, OV-636/20 12.02.2020., UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINA, OV-1034/20 10.02.2020., KAO I SVIH DRUGIH ISPRAVA U VEZI S Tražbinom i Hipotekom.

Slijedom iznijetog unijete su promjene vjerovnika na način da je tražbina vjerovnika CORAL GAS d.o.o., Posušje, Stjepana Radića br. 34, Bosna i Hercegovina, OIB: 8813863928, u iznosu od 28.171.348,00 kn uvrštena u II viši isplati red priznatih tražbina, te smo istog vjerovnika uvrstili u posebnu tablicu razlučnih prava.

- 2.2. Dana 07. 11. 2020.g. od strane punomoćnika društva **Budikovac d.o.o. Zagreb., Trpinjska 3, OIB: 06656034298**, odvjetnika Viktora Pisanskog iz Zagreba obavješteni smo kako ovo društvo posluje pod naznačenom tvrkom **umjesto ranije tvrtke Georad Dugiš d.o.o.**, a koje društvo je postalo stjecatelj tražbine od ranijih vjerovnika Hermes nekretnine d.o.o. i Trgokop d.d.. O navedenoj promjeni obavješteni smo podneskom od 27.03.2020.g..

Podsjećanja radi, radi se o slijedećim priznatim tražbinama vjerovnika:

- Trgokop d.d, Ljubuški, Bosna i Hercegovina: - 12.956.969,39 kn,
- Hermes nekretnine d.o.o.: - 15.892.089,50 kn.

- 2.3. Dana 08.12.2020.g. dobili smo obavijest dosadašnjeg vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. da je ovaj vjerovnik (stečajni i razlučni) prenio (ustupio) tražbine sa svim sporednim pravima na novog vjerovnika **Budikovac d.o.o. Zagreb., Trpinjska 3, OIB: 06656034298**.

Podsjećamo kako se radi o tražbini u iznosu od 111.852.072,48 kn.

Dostaviti:

- Arhiva, ovdje

JURE
MAR
UŠIĆ

Digitally
signed by
JURE

MARUŠIĆ

Date:

2020.12.17

10:34:33

+01'00'

Stečajni upravitelj

Jure Marušić