

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
 Zagrebačka 2
 31000 OSIJEK

Poziv na broj: 5 St-793/2019

- za stečajnu sutkinju Željku Matijević -
 - Ročište za diobu kupovnine i zadržanih jamčevina zakazano za 15.05.2024. u 10,00 sati -

Stečajni postupak:

Stečajni/razlučni

Vjerovnik: **Zagrebačka banka d.d.**, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473
 (dalje: Zagrebačka banka d.d.)

Stečajni dužnik: **PUPA d.o.o. u stečaju**, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 44, OIB: 35206273148
 (dalje: Dužnik)

**PODNEŠAK STEČAJNOG I RAZLUČNOG
 VJEROVNIKA Zagrebačke banke d.d.**

Kojim se **očituje na prijedlog stečajnog upravitelja** za diobu kupovnine ostvarene prodajom Nekretnine i zadržanih jamčevina iz njegovog podneska od 11.10.2023. (dalje: Prijedlog diobe) i **prihvaća taj Prijedlog diobe**

i

Kojim se dostavlja **Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika Zagrebačka banka d.d. o visini i stanju tražbina koje su osigurane razlučnim pravom (založnim pravom) na prodanoj Nekretnini na dan rješenja o dosudi Nekretnine (04.08.2023.)**, a radi namirenja Zagrebačke banke kao razlučnog vjerovnika prema Prijedlogu diobe

i

Kojim se **dostavlja broj računa Zagrebačke banke d.d.** za uplatu sredstava koja prema Prijedlogu diobe pripadaju Zagrebačkoj banci d.d. kao razlučnom vjerovniku

2 x, prilozi

I. U gornjem predmetu rješenjem suda od 23.04.2024. je zakazano za dan 15.05.2024. u 10,00 sati ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine u vlasništvu Dužnika i to nekretnine kč.br. 3388/1 u naravi Hotel br. 44 i dvorište u Ulici N. Zrinskog ukupne površine 614 m2 upisane u zk.ul.br. 3765, k.o. Slavonski Brod (prije i dalje: Nekretnina), kao i zadržane jamčevine ponuditelja Antuna Divića i bivših ponuditelja BAŠIĆ COMMERCE d.o.o., OIB: 199117921591 te PROJEKT VIŠKOVO d.o.o., OIB: 00913628810 (dalje: Ročište za diobu).

Zagrebačka banka d.d.

Trg bana Josipa Jelačića 10
 10000 Zagreb
 Republika Hrvatska

www.zaba.hr

Uprava
 Zamjenik predsjednika Uprave
 Davide Bazzarello
 Članovi Uprave:
 Tatjana Antolić Jasnić,
 Jasna Mandac, Slaven Rukavina,
 Gianluca Totaro, Pavel Vinter
 Predsjednik Nadzornog odbora
 Simone Marcucci

Upisana u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj Tt -95/1-2, od 17.03.1995., MBS 080000014, iznos temeljnog kapitala: 850.068.230,00 eura, u cijelosti uplaćen.
 Temeljni kapital podijeljen je na 320.241.955 redovnih dionica bez nominalnog iznosa, koje se u kompjutorskom sustavu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva vode s oznakom ZABA-R-A kao nematerijalizirani vrijednosni papiri na ime.
 Račun Banke kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, 10000 Zagreb, IBAN: HR8823600001000000013, OIB: 92963223473.

II. Na Prijedlog diobe stečajnog upravitelja koji je postavio u svojem podnesku od 11.10.2023. koji je objavljen na e-oglasnoj ploči 12.10.2023. po kojem Prijedlogu diobe je on predložio da se od unovčene vrijednosti Nekretnine i zadržanih jamčevina **u iznosu od 1.200.704,19 EUR obustave troškovi u iznosu od 89.640,93 EUR** te da se isti uplate na račun stečajnog Dužnika koji se vodi kod Addiko bank d.d. br. HR 89 2500 0091 1015 1105 8, **a ostatak iznosa od 1.111.063,26 EUR da se uplati razlučnom vjerovniku Zagrebačka banka d.d.** (dalje: Prijedlog diobe) **Zagrebačka banka d.d. kao jedini razlučni vjerovnik koji se namiruje se očituje na način da izjavljuje da prihvaća isti Prijedlog diobe.**

III. Ovim putem Zagrebačka banka d.d. za Ročište za diobu **dostavlja Izvadak iz svojih poslovnih knjiga o visini i stanju tražbina koje su osigurane razlučnim pravom (založnim pravom broj Z-2359/2016)** na prodanoj Nekretnini **i to na dan donošenja rješenja o dosudi** Nekretnine ponuditelju Ivanu Bogoviću **a to je dan 04.08.2023. godine.**

Na prodanoj Nekretnini bilo je za korist Zagrebačke banke d.d. uknjiženo 6 založnih prava i to: založno pravo pod brojem Z-1711/11, pod brojem Z-1712/11, pod brojem Z-1713/11, pod brojem Z-8949/12, pod brojem Z-8950/12 i pod brojem Z-2359/2016.

Zagrebačka banka d.d. nema tražbine koje su osigurane založnim pravom pod brojem pod brojem Z-1711/11, pod brojem Z-1712/11, pod brojem Z-1713/11, pod brojem Z-8949/12, pod brojem Z-8950/12 **već Zagrebačka banka d.d. ima samo tražbine koje su osigurane založnim pravom pod brojem Z-2359/2016 i to su tražbine** iz Ugovora o dugoročnom kreditu za razvoj turističke djelatnosti broj ugovora: 3246450110, broj kreditne partije: 5100405488, koji je sklopljen 25.02.2016. i solemniziran je kod javnog bilježnika Ruže Medunić iz Slavonskog Broda pod brojem OV-2219/16 dana 25.02.2016. i iz Dodatka navedenom ugovoru (dalje: Ugovor o kreditu broj: 3246450110) i te tražbine iz Ugovora o kreditu broj: 3246450110 Zagrebačka banka d.d. je prijavila u ovaj stečajni postupak i te tražbine su utvrđene u ovom stečajnom postupku.

Obzirom na navedeno Zagrebačka banka d.d. **kao jedini razlučni vjerovnik** koji se namiruje temeljem razlučnog prava na Nekretnini uz podnesak **dostavlja stanje svojih tražbina koje stanje postoji na dan donošenja rješenja o dosudi 04.08.2023. koje su osigurane navedenim založnim pravom pod brojem Z-2359/2016** i to tako da dostavlja **Izvadak iz poslovnih knjiga za tražbine** temeljem dospjele glavnice i redovne kamate i kamate po dospelju **po osnovi Ugovora o kreditu broj: 3246450110 u ukupnom iznosu od 2.172.631,46 EUR** (dalje: Izvadak sa stanjem tražbine na 04.08.2023.).

Navodimo da su dospjela glavnica u iznosu od 1.686.994,43 EUR kao i redovna kamata u iznosu od 54.985,33 EUR dospjele prije više od 3 godine od dana donošenja rješenja o dosudi.

Navodimo i da, od ukupnog iznosa 430.651,70 EUR koji se odnosi na kamatu po dospelju, iznos od 395.243,68 EUR dospio je u periodu posljednje 3 godine do dana donošenja rješenja o dosudi, a iznos od 35.408,02 EUR dospio je prije više od 3 godine od dana donošenja rješenja o dosudi.

Ukupno tražbina razlučnog vjerovnika Zagrebačke banke d.d. koja je osigurana gore navedenim založnim pravom pod brojem Z-2359/2016 na dan 04.08.2023. iznosi 2.172.631,46 EUR a sve kako je specificirano prikazano u priloženom Izvratku sa stanjem tražbine na 04.08.2023.

Napominjemo da je Zagrebačka banka d.d. jedini razlučni vjerovnik koji se namiruje temeljem razlučnog prava uslijed prodaje Nekretnine te da nema drugih razlučnih vjerovnika koji se namiruju uslijed prodaje Nekretnine.

DOKAZ/PRILOG: Izvadak iz poslovnih knjiga za tražbine temeljem glavnice i redovne kamate i kamate po dospelju po osnovi Ugovora o kreditu broj: 3246450110 sa stanjem na dan 04.08.2023. u ukupnom iznosu od 2.172.631,46 EUR

IV. Ovim putem Zagrebačka banka d.d. kao jedini razlučni vjerovnik koji se namiruje temeljem razlučnog prava uslijed prodaje Nekretnine sukladno prihvaćenom Prijedlogu diobe **dostavlja sudu i broj računa i ostale podatke potrebne za plaćanje iznosa od 1.111.063,26 EUR temeljem Prijedloga diobe za korist Zagrebačke banke d.d.:**

- IBAN Banke: HR88236000010000000013
- Model: HR05
- Poziv na broj: 04064607-26096-000
- Svrha: naplata iz kolateral

Zagrebačka banka d.d. kao razlučni vjerovnik moli da joj se iznos od 1.111.063,26 EUR uplati na njezin račun, sukladno gore navedenim podacima za uplatu.

U Zagrebu, 08.05.2024.

Stečajni vjerovnik i razlučni vjerovnik:

Zagrebačka banka d.d.

zastupana po punomoćniku Dubravko Čejka
temeljem punomoći koja se nalazi u spisu

Prilog: Izvadak iz poslovnih knjiga za tražbine temeljem glavnice i redovne kamate i kamate po dospelju po osnovi Ugovora o kreditu broj: 3246450110 sa stanjem na dan 04.08.2023. u ukupnom iznosu od 2.172.631,46 EUR